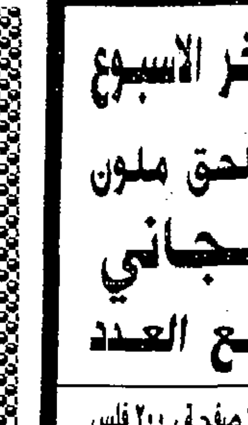
مجلة الأسواق





الاربعاء ٢٠ ـ ٢٦ صفر ١٤١٣ هـ ـ الموافق : ١٩ ـ ٢٥ آب ١٩٩٢م العدد (٢٤) ■ مطبوعة أردنية اسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق ■ AL - ASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 19 - 25 AUG 1992 NO. 24 VOL. 1

الخسائر العقارية في بورصة طوكيو لوحدها وصلت ٩ تريليون دولار

حالة عصبية تضغط على اسواق الاسهم والعملات والعقار والذهب

سوق عمان المالي اغلق على الحد الادنى يوم الاثنين ثم ارتفع بقوة صباح الثلاثاء

الذهب فقد ١٥ دولارا والفضة ٧,٥ ٪ والدولار استدعى تدخل البنوك المركزية

للمحرر المالي:

■ ليست وحدها سوق عمان المالية التي تخضع الآن لمزاج نفسي عصبي ارتفاعا وصعودا ، فقد بدا المحللون في الأسواق المالية العالمية الكبرى يتحدثون عما يشبه ازمة ١٩٣٠ ، ومع ذلك كما قال لـ"الأسواق" اثنان من مدراء المؤسسات المتخصصة فإن الاوضاع لم تصل وغير مرشحة لان تصل لهذا الحد في المستقبل المنظور .

بالنسبة لسوق عمان المالي ، فإنه بالرغم من توالي صدور الميزانيات نصف السنوية للشركات والتي تعكس في معظمها اداء جيدا يفوق التوقعات ، إلا ان موجة من التكهنات الإقتصادية السياسية قد احدثت ضغطا نفسيا يوم امس الاول دفع بالاسعار إلى الحدود الدنيا المسموحة (ليمت داون) وهي الموجة النفسية التي لم تلبث ان انعكست بارتفاع كبير مقابل في الفترة الصباحية يوم امس خاصة وان هناك في السوق من يعمل وينتظر تخفيض الأسعار من اجل الشراء بكثافة انتظارا للصعود الذي كان منتظرا في الربع الثالث والذي ما زال متوقعا .

على المستوى الدولي فإن هناك عدة نظريات بين المحللين لتفسير الحالات العصبية التي مرت بها سوق طوكيو وسوق نيويورك في الاسبوعين الماضيين ، النظرية الأولى تقول انه لا مبرر إطلاقا للحديث عن تكرار ازمة الثلاثينات ، لكن النظرية الثانية تلاحظ ان الدول الصناعية مشغولة جميعها بمشكلاتها الداخلية

البقية ص١٥

أسعار الذهب والفضة
دولار للأونصة

التاريخ	ذهب	فضة
٨/١٠	٣٥٠,٥٠	٣,٩٧
٨/١١	٣٤٨,٦٥	٣,٩٦
٨/١٢	٣٤٦,٣٥	٣,٨٩
٨/١٣	٣٣٨,٢٥	٣,٨١
٨/١٤	٣٣٥,٤٥	٣,٨١

آخر مهلة كانت مطلع الاسبوع الحالي

٣ عروض مفصلة لشراء بنكي الاردن والخليج والمشرق

للمحرر المالي

■ انتهت في مطلع الاسبوع الحالي المهلة التي حددها البنك المركزي الاردني من اجل استلام العروض المفصلة لشراء بنك الأردن والخليج وبنك المشرق .

مصادر مصرفية افادت بان ثلاث مجموعات من رجال الاعمال تقدمت بعروضها المفصلة وذلك في اعقاب اتصالات رسمية مع المركزي استمرت عدة اشهر جرى خلالها الإطلاع على ميزانيات البنكين والشروط والتوضيحات الصادرة من المركزي بشأن نقل الملكية وما يترتب عليها من حقوق والتزامات .

يطرح ٣ ملايين سهم للاكتتاب العام

البنك الاردني الكويتي يرفع رأس ماله الى ٨,٥ مليون دينار

لمحرر البنوك

■ من المنتظر ان يدعو مجلس إدارة البنك الأردني الكويتي خلال فترة قريبة لعقد اجتماع للهيئة العامة للشركة وذلك من اجل تنفيذ قرار رفع راس المال إلى ٨.٥ مليون دينار .

وكانت الهيئة العامة للبنك قد اقرت توصية مجلس الإدارة باصدار ١٠٪ اسهما منحة مجانية قيمتها خمسمائة الف دينار تؤخذ من الإحتياطي الإختياري وتوزع على المساهمين إضافة إلى زيادة راس المال بثلاثة ملايين سهم تطرح للإكتتاب العام نصفها من حق حملة الأسهم بتاريخ انعقاد الهيئة العامة العادية .

هذا ولم يتضح حتى الآن إن كانت عملية رفع راس المال والإصدار الجديد ستفرز إعادة ترتيب في حصص واصوات كبار المساهمين من المؤسسين .

وتجدر الإشارة إلى ان الهيئة العامة للبنك كانت قد اقرت إعدام مبلغ (٥٣٢) الف دينار من الارباح من اجل تقوية المركز المالي وتدعيم الإحتياطات والمخصصات ، كما تم تخصيص مبلغ ٧٢٧ الف دينار كمخصص للديون المشكوك فيها بحيث اصبح مجموع المخصصات في نهاية العام الماضي مبلغ ٦.٦ مليون دينار .

مدير عام الجمارك يكشف عن تنظيمات جديدة

الجمل : جمارك سريعة عبر مراكز متخصصة جديدة

لا صحة لتخفيض جمارك سيارات الصالون والتخفيض للشاحنات واليات اخرى

٩/٣٠ المهلة النهائية للتخليص على ٤٥١٧ سيارة ما زالت تحمل اللوحة السوداء

للأسواق

■ اكد السيد محمد الجمل ـ مدير عام دائرة الجمارك ـ انه لن يسمح للسيارات التي لا يقوم اصحابها بإنهاء المعاملات الجمركية الخاصة بها قبل ١٩٩٢/٩/٣٠ بالتخليص عليها ضمن الشروط والامتيازات الممنوحه من قبل مجلس الوزراء لاصحاب هذه السيارات من المغتربين العائدين واضاف السيد الجمل في حديث مع "الأسواق" ان السيارات التي مضى على صنعها خمس سنوات واكثر والتي لا يقوم اصحابها بالتخليص عليها قبل ٩٢/٩/٣٠ لن تقبل الدائرة التخليص عليها بعد هذا التاريخ كما ان السيارات التي يزيد طرازها عن عام ١٩٨٧ سيتم التخليص عليها بعد هذا التاريخ بدون اي تخفيض على الرسوم الجمركيه .

واعاد السيد الجمل التذكير بالتسهيلات التي قدمت للعائدين من الكويت والخليج الذين ينطبق عليهم قرار التسهيلات مشيرا إلى انه وفقا للجمارك المعتادة فإنه لا يوجد سيارة من طراز ١٩٨٧ تقل رسومها الجمركية عن ١٢٠٪ علما بأن الحد الأعلى للجمارك وفقا للتسهيلات الممنوحة للعائدين هو ٩٠٪ تتناقص حسب طراز السيارة إلى ٤٠٪ .

كما أن تقسيط الرسوم الجمركية للسيارات غير معمول به إلا لسيارات العائدين الذي ينطبق عليهم قرار التسهيلات . وناشد مدير عام الجمارك المواطنين الإسراع في التخليص على سياراتهم من الآن كي لا

البقية ص١٥

ارتفاع اسعار الاطارات اليابانية في الاردن بنسبة ما بين ٥٪ الى ٧٪

الاسواق

■ رفعت معظم الشركات المستوردة للاطارات اليابانية اسعار الاطارات ابتداء من شهر اغسطس / آب الجاري بنسبة ترلوحت ما بين ٣٪ الى ٧٪ .

وقالت المصادر ان هذا الرفع يجئ من اتحاد صناعة الاطارات اليابانية "جتما" ومن الشركات اليابانية الصانعة وهو الثالث خلال ستة اشهر

تفاصيل اوفى صفحة ١٥

التزاحم على اشده غدا آخر موعد لتقديم طلبات التعويضات للعائدين من الكويت او العراق

٥٠ الف طلب تسلمتها مديرية عمل عمان من نماذج التعويضات

كتب عوني الداوود :

■ غدا .. الخميس ٢٠ آب هو اخر موعد لتقديم طلبات التعويضات للعائدين من الكويت اوالعراق وفق البرنامج الذي حددته اللجنة العليا للتعويضات والتي يراسها وزير العمل السيد عبدالكريم الكباريتي .

هذا وما تزال جموع المواطنين تتوافد على مديرية عمل عمان في ازدحام منقطع النظير مع

البقية ص١٥

تصوير: عمر ربعي

ارتفاع موجودات مجموعة البنك العربي ١٢٪

للأسواق

■ بلغت نسبة حقوق المساهمين إلى إجمالي الموجودات لدى مجموعة البنك العربي في نهاية حزيران ٩٢ ما يعادل ٦.٤٪ كما بلغ معدل كفاية راس المال تبعا لقواعد القياس المحدد من بنك التسويات الدولية نسبة ١٣٪ ، يضاف إلى ذلك ان نسبة حقوق المساهمين في مجموع محفظة القروض والتسهيلات كانت اكثر من ٢١٪ مما يؤكد الوضع المالي المتين والتميز الذي يتمتع به البنك العربي .

وخلال النصف الاول من عام ٩٢ استطاعت مجموعة البنك العربي تنمية موجوداتها بنسبة ١٢٪ علما بان غالبية مصادر الاموال الخارجية للمجموعة تتالف من ودائع العملاء المستقرة والراسخة مما يعكس الثقة التي نشأت بين البنك العربي وعملائه عبر السنين الطويلة ، ويتيح للبنك قدرا عاليا من المرونة في الاستثمار والتشغيل ، وقد بلغت ودائع العملاء لدى مجموعة البنك العربي في ٩٢/٦/٣٠ ما يعادل ١٣.٤ بليون دولار امريكي .

وتجدر الإشارة إلى ان البنك العربي مؤسسة عربية يملكها ما يقارب من (٣٣٠٠) مساهم من جميع الاقطار العربية . تاسس في القدس عام ١٩٣٠ وانتقل إلى عمان عام ١٩٤٨ ويخطط الان لمرحلة جديدة من النشاط الحثيث لأداء الرسالة التي انشئ من اجلها بخدمة عملائه على احدث اسس العمل المصرفي وكذلك بالتفاعل مع تطلعات المجتمعات التي يعمل فيها وتحقيق سبق الريادة في دعم الإقتصاد العربي .

تفاصيل الميزانية نصف السنوية ص٣

بنك الاتحاد للادخار والاستثمار يعتمد حلا متكاملا لانظمته البنكية من مكتب الهندسة والكمبيوتر

■ تم مؤخرا في مكاتب الإدارة العامة لبنك الإتحاد للإدخار والاستثمار ، توقيع اتفاقية شاملة بين البنك ومكتب الهندسة والكمبيوتر ، بحيث تشمل توريد وتركيب اجهزة IBM RISC System/6000 ، وكذلك نظام قواعد البيانات ولغة الجيل الرابع ORACLE والنظام البنكي المتكامل CEB BANKING .

وياتي هذا الاقرار بعد تقييم البنك لعدد من عروض الشركات المختلفة الموردة لأجهزة الحاسب والحلول البنكية ولقد تم اختيار الشركة الأهلية للكمبيوتر مكتب الهندسة والكمبيوتر CEB لتوريد الاجهزة وتركيبها وتوريد الانظمة البنكية وتحويل البيانات والتدريب وغيرها من الخدمات لكونها تناسب توجه البنك إلى التطوير المستمر ومواكبة واعتماد احدث التطورات التكنولوجيه لخدمة عملائه .

وضمن هذا التوجه سيقوم البنك باستبدال اجهزته القديمة باجهزة حديثة من نوع IBM تعمل بالمفهوم المفتوح الجديد OPEN SYSTEM وباعتماد الانظمة والبرامج البنكية المطورة من قبل CEB بلغة الجيل الرابع ونظام قواعد البيانات ORACLE .

جميع هذه الخدمات من اجهزة جديدة وقواعد معلومات وانظمة بنكية مقدمة من خلال مكتب الهندسة والكمبيوتر وهي شركة اردنية متخصصة في هذا المجال منذ ما يزيد عن ١٣ عاما في خدمة السوق الأردنية والعربية والعالمية حيث قامت بتوريد حلول بنكية متكاملة داخل وخارج الأردن .

في العدد

منتجات الفاين متوفرة في الاسواق

■ اكدت شركة فاين لصناعة الورق الصحي ان جميع منتجاتها متوفرة في الاسواق بالرغم من تعرضها لحادث الحريق المؤسف في مستودعاتها .

وابدت الشركة استعدادها لتلبية طلبات زبائنها في جميع انحاء المملكة .

شركة العرب للتأمين على الحياة والحوادث

برنامج تأمين للحياة وليس على الحياة

نحن نتمنى لك الصحة والسعادة وندعو الله ان يجنبك الأمراض ولكن مثل غيرنا من امانيك لا نملك لك اكثر من الدعاء .

اما الاعباء المالية فان عليك وحدك تحملها .
فماذا تفعل ... ؟

صدر حديثاً
برنامج تأمين العناية بالحياة

للمزيد من المعلومات
693180 فرعي 316 - 318

اعلان

صندوق التنمية والتشغيل

يعلن للمواطنين العاطلين عن العمل من ذوي الدخول المتدنية والمؤهلين بحرفة أو مهنة

عن استمرار فتح باب التمويل المباشر امامهم

وذلك لإقامة المشاريع الانتاجية الصغيرة في المجالات الصناعية والحرفية والخدمية والسياحية وفق القواعد التالية :-

أولاً ، الاولويات

☆ – تعطى الاولوية لخريجي الجامعات والمعاهد ومراكز التدريب المهني .
☆ – تعطى الاولوية للمشاريع المكثفة للعماله وللمشاريع الواقعة خارج العاصمة .

ثانياً ، شروط التمويل

☆ – ان يسهم الفرد بما لا يقل عن ١٠٪ من اجمالي التكاليف وحسب حجم القرض .
☆ – الاقتراض وفق طريقة المرابحة الاسلامية أو بفائدة بسيطة ٦ر٥٪ سنويا .
☆ – الحد الاقصى لمدة القرض ٩ سنوات وحسب طبيعة المشروع .
☆ – تقديم الضمانات المناسبة

تقدم الطلبات في أي من مراكز مؤسسة التدريب المهني في محافظات المملكة او في مكاتب الصندوق في عمارة البرج – الدوار الثالث – جبل عمان

في لقاء مشترك بين غرفة صناعة عمان ونقابة المهندسين

أبو حسان يدعو للإستفادة القصوى من الطاقات البشرية لدى نقابة المهندسين للمساهمة في تطوير الصناعة

تشكيل لجنة مشتركة لمتابعة التوصيات والإقتراحات المطروحة

كتبت كاتيا مجدلاوي

■ تحت شعار "ماذا يريد الصناعيون من المهندسين" عقد مساء يوم الاثنين الماضي اجتماع بين نقابة المهندسين وغرفة صناعة عمان بهدف اعادة الإتصال والتواصل بين الجهتين ضمن إطار لغة مشتركة واهداف تصب في بوتقة واحدة ، كما هدف اللقاء إلى إعطاء الصناعيين والمهندسين فرصة الحديث عما يواجههم من صعاب وفرصة لتوضيح ما يمكن أن يعود بالفائدة على الجميع في النهاية .

تراس الإجتماع كل من السيد خلدون ابوحسان - رئيس غرفة صناعة عمان - والمهندس حسني ابوغيدا - نقيب المهندسين - بحضور نائب نقيب المهندسين المهندس عزام الهنيدي والمهندس عماد الشماع - رئيس اللجنة القطاعية للإنشاءات بالغرفة - والسيد فيكتور حمام - رئيس لجنة نقل التكنولوجيا المنبثقة عن اللجان التي شكلتها النقابة في الآونة الأخيرة ، والمهندس الدكتور روحي الشريف - عضو هيئة تدريس في الجامعة الأردنية ، وعضو مجلس النقابة .

كما حضر الإجتماع عدد كبير من الصناعيين أصحاب المصانع والمهندسين .

هذا وقد استعرض السيد خلدون ابوحسان في البداية دور الغرفة في تقديم خدماتها للصناعيين في المملكة والمهام والواجبات التي تقوم بها منذ تاسيسها .

ودعا إلى التعرف على حاجات القطاعات التي تمثلها الغرفة الصناعية والتعرف على الطاقة البشرية المتنوعة المتوفرة لدى نقابة المهندسين والتي تهم الصناعة الاردنية وتساهم في تطويرها وتحسين لنتاجها كما ونوعا الاستفادة القصوى منها .

ثم تحدث المهندس ابوغيدا - نقيب المهندسين - عن الهدف من هذا اللقاء مؤكدا ان تسويق او تصدير الصناعات الاردنية لا يمكن أن يزدهر او يتطور ما لم يكن هنالك تفاعل حقيقي بين الصناعيين والمهندسين .

واستعرض بايجاز التزايد الكبير في اعداد المهندسين الذي يشهده القطاع موضحا أن عدد المهندسين حين تاسست النقابة عام ١٩٥٨ لم يكن يتجاوز المئة مهندس بينما يبلغ العدد حاليا حوالي ٢٨ الف و٦٥٠ مهندسا ومن المتوقع ان يصل عدد المهندسين في كافة القطاعات عام ١٩٩٩ إلى ٤٠ الف مهندس . الامر الذي يتطلب اجراء

موضوع الساعة وموضوع اصلاح وصيانة خطوط الإنتاج وتصنيع بعض قطع الغيار وتقنيات الصناعة الغذائية والدوائية . ثم تحدث السيد بسام الخاروف عن المشكلة الرئيسة من وجهة نظره والتي تكمن في المعلومات بمعنى ان الطالب لا يوجه ولا يجد من يوجهه في دراسته وفيم يتخصص تبعا للحاجة التي يقتضيها السوق خاصة إذا علمنا أن مجال التخصص في الهندسة مجال واسع ومتفرع .

واقترح بان يكون هناك نوع من التنسيق بين غرفة صناعة عمان ونقابة المهندسين لتوفير مثل هذا البنك من المعلومات عن طريق لجنة مشتركة .

ويوافقه في الراي السيد جمال سعد الدين من غرفة الصناعة مقترحا تشكيل لجنة

● السيد خلدون أبوحسان

واكد السيد عماد الشماع بدوره على تاييده لاهمية تبني أصحاب المصانع تدريب الطلاب بعد أن تبنى جسورا من الثقة بين الطرفين مركزا على طريقة التعامل بينهما .

وايد قضية التعامل هذه السيد بسام خاروف مضيفا أن مشكلة الولاء لكل من الطرفين من حيث استغلال صاحب

● السادة : حمام ، الهنيدي ، ابو غيدا الشماع ، الشريف

ضرورة توجيه الطلاب في تخصصاتهم وتبنى المصانع مهمة تدريبهم

١٠٠ ألف دينار خصصتها النقابة لتدريب المهندسين

دراسات مستفيضة عما إذا كان هذا العدد الهائل يغطي حقيقة حاجة البلاد في تخصصات هندسية عديدة .

ثم تحدث السيد فيكتور حمام عن اهمية التفاعل في هذا اللقاء لمعرفة ما هي المشكلات بالتحديد التي تواجه الصناعيين ومحاولة وجود الحلول لها . واقترح عددا من المواضيع الهامة لان تكون مدار البحث منها موضوع قطع وتشكيل المعادن والذي يشكل

اخرى مشتركة للتنسيق مع الجامعات وتفعيل دورها بحيث تتيح للطالب ان يتدرب اثناء دراسته على الصناعات المختلفة مشيرا إلى عدم كفاية فترة التدريب المعطاة حاليا للطالب واقترح أن يعطى المهندس فترة سنة ليتدرب عمليا مثلما هو حال الاطباء حتى يستطيع الطالب ان يتعايش مع المحيط الذي سيعمل به في المستقبل ويزيد من خبرته العملية .

المصنع للمهندس احيانا او تخلي المهندس بعد فترة تدريبه لفتح مصنع على حسابه الخاص في اغلب الاحيان تعد مشكلة حقيقية .

اما السيد زياد عباس فقد تساءل عما إذا كان يوجد من ضمن اللجان التي تشكلت لجنة مراقبة الجودة ، مؤكدا على اهمية وجودها لتحقيق وحدة صناعية من حيث الإلتزام بالمواصفات المحلية اوالإقليمية أو العالمية . وفيما يتعلق بقطاع المحيكات ، ذكر السيد عبد نمر عز ما يعانيه هذا القطاع من امور فنية عديدة - برزت في صيانة الماكينات وعدم توفر قطع الغيار والحاجة إلى تطوير الماكينات إضافة إلى حاجتهم لمهندسي نسيج ومهندسي تشطيبات ومهندسي ضبط للمواصفات والمقاييس .

واشار إلى انه لا توجد صعوبة في توفر العمالة لان مؤسسة التدريب المهني تزودهم باستمرار بالعمال والفنيين .

ولخص المهندس رفقي صالح المشكلات التي يراها في ثلاثة امور رئيسة تكمن في التشغيل والصيانة والتطوير .

كما تطرق العديد من الصناعيين والمهندسين لقضايا اخرى لا تقل اهمية عن المواضيع المذكورة مثل اهمية مساهمة المهندس في الإدارة ووضع خطط المصنع وقضية التدريب والتطوير للمهندسين الجدد ، وموضوع صناعة القوالب ودعمها في الأردن إضافة إلى طرح العديد من التساؤلات نذكر منها :

دور مؤسسة التدريب المهني وهل تساعد النقابة في عمل ابحاث ودراسات ذات قيمة ؟ وما هو دور لجنة نقل التكنولوجيا تحديدا وفيما إذا كانت اللجان التي تشكلت من النقابة ستفيد الصناعيين ؟!

وبعد ان استمع النقيب لكافة الآراء والمشكلات والإقتراحات أجاب على الاستفسارات واوضح ان الهيئة العامة قد خصصت مئة الف دينار التدريب المهندسين ولم يتبق إلا نصف المبلغ بعد دفع ٥٠,٠٠٠ دينار لوزارة الاشغال الأمر الذي يحتاج إلى التقنين إلا انه ابدى استعداد النقابة الدائم في التعاون مع المصانع لتدريب المهندسين وفي دفع نصف الراتب لحين اعتماد المهندس المتدرب من قبل صاحب المصنع بعد اثبات جدارته وكفاءته .

كما عارض السيد الشماع القول بان الفني اكثر وفاء من المهندس بحكم محدودية تخصصه ورد قائلا : إن في ذلك قسوة وظلم للمهندسين بهذا المفهوم موضحا ان المشكلة الاخلاقية مشكلة عامة في ايامنا هذه ولا يقتصر وجودها على قطاع المهندسين فقط .

واوصى في النهاية بان يتم تشكيل لجنة لحصر التوصيات والإقتراحات المذكورة بشكل دقيق ومنظم وكلف في ذلك السيد فيكتور حمام عن النقابة والسيد جمال سعد الدين عن غرفة الصناعة لكي يتم التحرك على اساسها واخذها بعين الإعتبار لحين الإنتهاء من إعدادها .

التسهيلات الائتمانية والقطاعات الانتاجية

بقلم : عوده سليمان الصويص

■ بديهي القول ان ما تقدمه البنوك التجارية كتسهيلات ائتمانية هو في نهاية المطاف الوظيفة الاساسية للجهاز المصرفي وقدرته في التفاعل مع الطلب على النقود لاغراض الإستثمار ، والذي بدوره يعتبر في مركز القلب من عملية احداث التنمية الاقتصادية والاجتماعية . ومن هنا فعندما يتم التركيز على حجم التسهيلات الائتمانية المقدمة من الجهاز المصرفي وكذلك على طبيعة هذه التسهيلات وقنوات انسيابها ، فانما يكون التركيز في حقيقة الامر على معرفة ماهية الاستثمار ونوعيته وطبيعته باعتبار ان التسهيلات الائتمانية وحجم الاستثمار مرتبطان ببعضهما ارتباطاً عضوياً لا يقل عن ارتباط النتيجة بالسبب .

وعليه فان مراقبة تطور اوجه استفادة القطاعات الاقتصادية مما يقدم اليها من تسهيلات ائتمانية ، انما يعكس اداء هذا القطاع وتحسن سويته . ولعل المتتبع لارقام التسهيلات الائتمانية الممنوحة للاشهر الخمسة الاولى من هذا العام ، يلحظ ان هناك زيادة في حجم هذه التسهيلات بلغت حوالي ٩٪ وان هذه الزيادة نجمت بالاساس جراء زيادة التسهيلات في قطاعات التعدين وخدمات النقل والسياحة والفنادق والمطاعم ، بينما سجلت قطاعات الزراعة والتجارة والصناعة واصحاب المهن زيادات اقل .

ومن حيث الاهمية النسبية لتوزيع التسهيلات الائتمانية فيلاحظ ان قطاع التجارة العامة لا زال يحظى بحوالي ربع حجم التسهيلات يتلوه قطاع الانشاءات والذي يحظى ايضا بحوالي خمس حجم التسهيلات اي ان قطاعي التجارة والانشاءات يحظيان بما نسبته حوالي ٤٦ ٪ من اجمالي التسهيلات الائتمانية المقدمة . وجدير بالذكر ، ان قطاعي الزراعة والصناعة مجتمعان لا يحظيان باكثر من ١٥٪ ، وان هذه النسبة تعتبر ثابتة وملازمة لهذين القطاعين على الاقل منذ عام ١٩٨٥ ، وبالمقابل فان قطاعي التجارة والانشاءات حافظا تقريبا ومنذ عام ١٩٨٧ على ذات النسبة ، اي ان الاهمية بالنسبة للقطاعات بشكل عام من حيث توزيع التسهيلات الائتمانية عليها يعتبر ثابتاً ومنذ حوالي خمس سنوات على الاقل .

وهنا لابد من القول ، انه اذا كان المقصود هو تنويع القاعدة الانتاجية واعادة ترتيب هياكل الاقتصاد الوطني على اسس تعزز من ثقل القطاعات الانتاجية في الناتج المحلي الاجمالي وتقلل من الاهمية النسبية لقطاعات الخدمات والبنية التحتية ، فاذا كان هذا هو احدى الاهداف المتوخاة ، وهذا ما اعتقد انه واحد مما تسعى مسودة الخطة الاقتصادية ١٩٩٣ - ١٩٩٧ الى تحقيقه ، اقول اذا كان هذا واحد من الاهداف المتوخاة فلا يكفي عندها ان نقف عند مستوى التقيد بنسبة معينة لمعدل نمو سقف الائتمان بل لابد وان يصار الى تحديد عدة نسب قطاعية تؤول الى تغيير الاوزان النسبية للقطاعات في جملة التسهيلات الممنوحة ، ذلك ان التقيد بنسبة واحدة عامة انما يشكل احدى العقبات امام تحقيق هدف زيادة الاهمية النسبية لقطاعات الانتاج المباشر .

بسم الله الرحمن الرحيم



جامعة العلوم التطبيقية
عمان الأردن

فلنجعل من أردن العرب جامعة لكل العرب



رائدة التعليم التطبيقي الجامعي في الأردن والوطن العربي

يسر جامعة العلوم التطبيقية أن تستقبل الطلبة الجدد في موقعها الدائم في شفا بدران للتسجيل في مختلف التخصصات العلمية والإنسانية التي تطرحها الجامعة للعام الدراسي الجديد ٩٣/٩٢ ، وللإطلاع على الحرم الجامعي ومرافق الجامعة وأقسامها المختلفة.

ويسعد الجامعة أن تقدم المزايا والحوافز التشجيعية التالية :

* منهج تدريسي يجمع بين النظرية والتطبيق العملي و الميداني .
* علاقات أكاديمية متميزة مع جامعات ومؤسسات علمية معروفة في الولايات المتحدة وبريطانيا وألمانياواليابان والسويد وغيرها .
* رسوم تشجيعية لجميع التخصصات .
* الإعفاء من رسوم الفصل التالي للطالب الأول على قسمه الأكاديمي .
* خصم ١٠٪ لأبناء المؤسسين ومن في حكمهم من المساهمين .
* خصم ١٠٪ لأبناء العاملين في الجامعة .
* خصم ١٠٪ لثاني الأخوين المسجلين في الجامعة ومن يليه .
* توفير السكن الملائم والمواصلات إلى الجامعة ومنها مقابل رسوم تشجيعية .
* تأمين تأشيرات الدخول والإقامة للطلبة العرب ولحملة الوثائق الفلسطينية .

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بهاتف رقم ٨٣٧١٨١ أو ٦٨٤١٢١ فاكس ٨٣٢٨٩٩
أو ص. ب. ٩٢٦٢٩٦ ، عمان ، الأردن





تهنئة وتبريك

تتقدم الأنسة تغريد أحمد صقر بأصدق آيات التهنئة والتبريك من حضرة صاحب الجلالة الملك الحسين المعظم بمناسبة عيد الجلوس الملكي اعاده الله على صاحب الجلالة والأسرة الهاشمية باليمن والخير والبركة . الداعية لجلالتكم بالصحة والعافية .

المواطنة تغريد أحمد صقر
تلفون : ٧٢٢٧٣٥ . ٧٨٠٢٤٩



مجموعة البنك العربي

لمحة موجزة

البنك العربي مؤسسة عربية يملكها ما يقارب ٣٣٠٠ مساهم من جميع الاقطار العربية . تأسس البنك العربي في مدينة القدس الشريف في فلسطين سنة ١٩٣٠ وباشر أعماله في ١٤ تموز (يوليو) من العام نفسه برأسمال مقداره ١٥٠٠٠ جنيه فلسطيني (كان سعر الجنيه الفلسطيني في ذلك الوقت يساوي خمسة دولارات) . وقد بلغت حقوق المساهمين لدى مجموعة البنك العربي في نهاية عام ١٩٩١ ما يزيد عن ٩٥٠ مليون دولار أمريكي ونظرا للظروف التي كانت سائدة في عام ١٩٤٨ ، انتقلت الادارة العامة للبنك العربي الى عمان عاصمة المملكة الاردنية الهاشمية . وأعيد تسجيل البنك العربي في عمان كشركة مساهمة علمة وفقا لاحكام قانون الشركات الاردني . ولدى مجموعة البنك العربي الآن شبكة ضخمة وواسعة من مراكز الخدمات المصرفية تضم ما يزيد عن ٢٧٠ فرعا الى جانب عدد من المؤسسات الشقيقة موزعة على ٤٥ دولة بما فيها الوطن العربي والمراكز المالية الرئيسية في العالم. البنك العربي من طلائع ورواد الصناعة المصرفية العربية . ويحتل حاليا مع عدد قليل من البنوك العربية الاخرى مركز الصدارة بحجم نشاطه وانتشاره في العالم العربي . كما يصنف مع المؤسسات المصرفية العالمية بفضل وضعه المالي المتميز ومجموع حقوق الملكية لديه وحجم موجوداته ومقدار ارباحه . يقدم البنك العربي لعملائه من الافراد والمؤسسات والحكومات والبنوك العالمية الاخرى مجموعة متكاملة من الخدمات المصرفية . من خلال فروعه ومؤسساته التابعة والشقيقة المنتشرة حول العالم ، تشمل الخدمات المصرفية التجارية والاستثمارات الشخصية وتمويل التجارة الخارجية والاستثمار والتمويل والاقراض العقاري وتقديم الخدمات للمراسلين والعمليات المصرفية الدولية . تتميز سياسة البنك العربي في ادارة مصادر امواله واستثماراته بالمحافظة والاتزان وتتركز على انتقاء محفظة قروض وتسهيلات مصرفية ذات نوعية ممتازة ومضمونة . وتحافظ المؤسسة في نفس الوقت على نسبة سيولة نقدية عالية . وقد استمر البنك باتباع هذه السياسة منذ تأسيسه . هذا وبلغت نسبة الاموال النقدية وشبه النقدية الى مجموع الموجودات في ١٩٩٢/٦/٣٠ لدى مجموعة البنك العربي ما يعادل ٦٦٪ . وفي نهاية حزيران (يونيو)١٩٩٢ بلغت نسبة حقوق المساهمين الى اجمالي الموجودات لدى مجموعة البنك العربي ما يعادل ٦.٤٪ . كما بلغ معدل كفاية رأس المال تبعا لقواعد القياس المحددة من بنك التسويات الدولية نسبة ١٣٪ . يضاف الى ذلك ان نسبة حقوق المساهمين الى مجموع محفظة القروض والتسهيلات كانت أكثر من ٢١٪ . مما يؤكد الوضع المالي المتين والمتميز الذي يتمتع به البنك العربي . خلال النصف الأول من عام ١٩٩٢ استطاعت مجموعة البنك العربي تنمية موجوداتها بنسبة ١٢٪ حيث بلغ مجموع الموجودات في ١٩٩٢/٦/٣٠ ما يعادل ١٤.٧ بليون دولار امريكي . يعتز البنك العربي بان غالبية مصادر امواله الخارجية تتألف من ودائع العملاء المستقرة والراسخة . مما يعكس الثقة التي نشأت بين البنك العربي وعملائه عبر السنين الطويلة . ويتيح للبنك قدرا عاليا من المرونة في الاستثمار والتشغيل . وقد بلغت ودائع العملاء لدى مجموعة البنك العربي في ١٩٩٢/٦/٣٠ ما يعادل ١٣.٤ بليون دولار امريكي . يتطلع البنك العربي الى المستقبل بأمل وثقة . ويخطط لمرحلة جديدة من النشاط الحثيث لأداء الرسالة التي أنشئ من أجلها بخدمة عملائه على احدث أسس العمل المصرفي وكذلك بالتفاعل مع تطلعات المجتمعات التي يعمل فيها وتحقيق سبق الريادة في دعم الاقتصاد العربي . عن طريق الاستمرار في تطوير الخدمات والمنتجات المصرفية المميزة وتوفيرها لقاعدة عملائه العريضة وتعزيز وجوده العالمي في المراكز المالية الدولية .

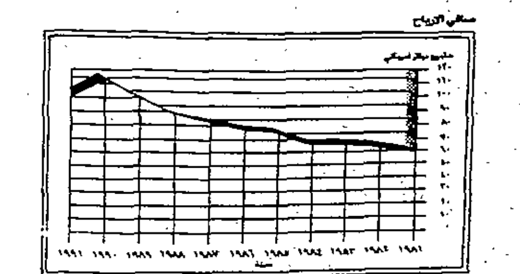
مجموعة البنك العربي

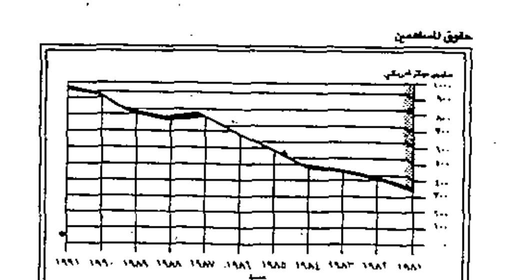
الميزانية العامة كما هي في ١٩٩٢/٦/٣٠ و ١٩٩١

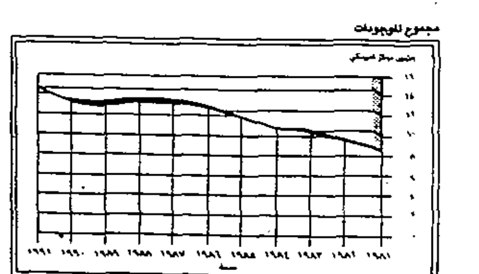
الموجودات	١٩٩٢/٦/٣٠ (بآلاف الدولارات)	١٩٩١/٦/٣٠ (بآلاف الدولارات)
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٨ ٣٦١ ١٤٣	٧ ٧١٢ ٤٢١
سندات مالية واستثمارات	١ ٢٥٦ ١٣٢	٨٨٦ ٨٣١
قروض وتسهيلات ممنوحة	٤ ٣٤٠ ٥٨٣	٣ ٨٧٨ ٧٤٤
تعهدات العملاء مقابل كمبيالات مقبولة	١٤٤ ٠٣٨	٩٦ ٩٠٩
استثمارات في بنوك حليفة	٢٦٣ ٥٦٢	٢٠٤ ٩٩٥
عقارات واثاث بعد الاستهلاك	٨٢ ٠٣٨	٨١ ٠١٥
فوائد للقبض	٩٠ ٧٦٧	٩٣ ٤٨٥
موجودات اخرى	١١٥ ٨٥٣	١٨٠ ٢٩٧
مجموع الموجودات	**١٤ ٦٥٤ ١١٦**	**١٣ ١٣٤ ٦٩٧**
تعهدات العملاء مقابل كفالات		
واعتمادات (له مقابل)	٣ ٢٧٤ ٤٥٩	٢ ٥٠٨ ٥٥٥
المجموع	**١٧ ٩٢٨ ٥٧٥**	**١٥ ٦٤٣ ٢٥٢**

المطلوبات وحقوق المساهمين المطلوبات	١٩٩٢/٦/٣٠ (بآلاف الدولارات)	١٩٩١/٦/٣٠ (بآلاف الدولارات)
ودائع وحسابات اخرى	١٣ ٣٦٨ ٥٠٣	١٢ ٠١٢ ١٨٢
كمبيالات مقبولة	١٤٤ ٠٣٨	٩٦ ٩٠٩
فوائد للدفع	٤٩ ١٤٠	٥٧ ٩٧١
مطلوبات أخرى	١٥٢ ١٩٤	١٢٢ ٦٥٦
مجموع المطلوبات	**١٣ ٧١٣ ٨٧٥**	**١٢ ٢٨٩ ٧١٨**
حقوق المساهمين		
رأس المال	١٣٩ ٢٤٦	١١٨ ٩٠٥
الاحتياطي الاجباري	٨٨ ٩٨٩	٧٨ ٣٦٥
الاحتياطي العام	٥٩١ ٢٢٢	٥٤٧ ٦٠٤
الاحتياطي الاختياري	١١٥ ١٢٦	١٢٢ ٦٦٦
احتياطيات لدى بنوك حليفة	١٧٤ ٧٣٤	١٦٣ ٥٧٩
أرباح مدورة	١ ١٦٢	٥٥٩
المجموع	١ ١١٠ ٤٧٩	١ ٠٣١ ٦٧٨
تعديلات فرق عملة	(١٧٠ ٢٣٨)	(١٨٦ ٦٩٩)
مجموع حقوق المساهمين	**٩٤٠ ٢٤١**	**٨٤٤ ٩٧٩**
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	**١٤ ٦٥٤ ١١٦**	**١٣ ١٣٤ ٦٩٧**
كفالات واعتمادات (له مقابل)	٣ ٢٧٤ ٤٥٩	٢ ٥٠٨ ٥٥٥
المجموع	**١٧ ٩٢٨ ٥٧٥**	**١٥ ٦٤٣ ٢٥٢**

صافي الارباح لغاية ١٩٩٢/٦/٣٠ و ١٩٩١/٦/٣٠ يظهر ضمن بند مطلوبات اخرى







البنك العربي المؤسسات الشقيقة والتابعة والحليفة

البنك العربي (سويسرا) المحدود
مؤسسة سويسرية مستقلة يملكها بالكامل
مساهمو البنك العربي ش م ع

العربي استراليا المحدود – سيدني
شركة تابعة مملوكة بالكامل

البنك العربي (النمسا) المحدود – فينا
شركة تابعة مملوكة بالكامل

شركة المالية والمحاسبة – جنيف
شركة تابعة مملوكة بالكامل

نسبة ملكية البنك العربي في رأس المال	٪
البنك العربي لتونس	٦٤,٢٤
البنك العربي للمغرب	٥٠,٠٠
بنك عُمان العربي	٤٩,٠٠
البنك العربي الوطني – السعودية	٤٠,٠٠
نيجيريا – البنك العربي المحدود	٤٠,٠٠
يوباي – البنك العربي الالماني	٣٧,٤٥

الإدارة العامة : الشميساني - عمان - الأردن ص.ب : ٥/٩٥٠٥٤٤ - هاتف : ٦٦٠١١٥-٦٦٠١٣١
تلكس ٢٣٠٩١ ARABNK JO - فاكس : ٦٠٦٧٩٣ (٦)(٩٦٢)

مجموعة شاهين تخطط لاقامة اضخم "سوبر ماركت" في الشرق الاوسط

CASE STUDY

قواعد وتكاليف نقل السوق الاردني من عقلية "شركة العائلة" الى نظام العمل المؤسسي المتكامل

كتبت سلام الشوا

ان يحقق المرء نجاحاً حين يبدأ من درجة الصفر هو امر سهل بل ونتيجة طبيعية للعزم والطموح . ولكن ان تحافظ على هذا النجاح وتضيف اليه هو بلا شك للجزء الاصعب في تاريخ اي شركة .

ولا يقف الامر عند هذا الحد من الصعوبة بل يتجاوزه الى مرحلة اعادة الانطلاقه او اعادة ترتيب الهيكلية ، وخصوصاً حين يكون الامر مرتبطاً بشركة هي في الاصل ناجحة ومتوارثة عن الاباء والاجداد وهنا تاتي مرحلة الصراع بين النظريات القديمة والحديثة في ادارة الشركات ، تمهيداً لاقامة مجموعة شركات وهي "مجموعة شركات شاهين للاعمال والاستثمار" ... هكذا بدأ السيد رياض شاهين المدير العام للمجموعة بالحديث عن سر نجاح المجموعة فالسر كما يراه السيد شاهين ماثلاً بمواصلة النجاح والانتقال من نجاح الى اكبر منه وليس الاكتفاء بتحقيق اول نجاح لان ذلك ليس سوى اول خطوة . على طريق الالف ميل ... فالطريق شاقة ومعقدة وتذليل الصعوبات يتطلب الصبر والمثابرة والتخطيط القائم على اسس علمية.



رياض

انجاز خطة خمسية "للبيع الاني" وخطة خمسية جديدة للصناعة

اما عن سر نجاح مجموعة شاهين اقتصادياً رغم ان بنيتها الاساسية هي عائلية اوضح السيد خالد شاهين وهو الاخ الاكبر لثلاثه اخوة يتولون مهمة ادارة المجموعة (علماً بانهاواحدة من المجموعات الاردنية القليلة التي لا تكاد تتجاوز اصابع اليد ؛الادارة والمبيعات والتسويق والمشتروات والتجاري والاداري والمحاسبه .

نقطة البداية

ويعود السيد رياض شاهين بالذاكره الى الماضي البعيد عند عام ١٩١٧ حيث كانت نقطة البداية مع اول تسجيل للشركة في الشركات الثماني ، إلا ان السيد محمد عبد القادر شاهين رفض بشدة المسألة في البداية ، غير انه وافق فيما بعد على اجراء التعديلات الهيكلية في شركة شاهين الدولية وشركه ابناء محمد عبد القادر شاهين ، رافضاً وبشدة ايقاف اعمال الشركة الام . الملقاة على عاتقهم من خلال الراحة النفسيه والمالية والحوافز وغيرها من الامور الكفيلة لحث الموظفين على العطاء المتواصل

الفلسفة الاعلامية

وبطبيعة الحال فان مواكبة انجازات الشركة اعلامياً كان امراً بديهياً لتحقيق الانتشار على

رياض شاهين : المجموعة تضم ٨شركلت ومكاتب في مختلف انحاء العالم وحجم الاستثمار يقدر بملايين الدنانير

الواحدة) اوضح ان ذلك يرجع الى تحقيق مفهوم "تحييد الادارة عن الملكية" .

فالادارة منفصلة عن مسالة الملكية والربط بينهما بلاشك سيؤثر سلباً على مسيرة وانجازات اي مجموعة بل واي شركة . فالاصل ان تكون الادارة منفصلة عن الملكية وان تتخذ كافة القرارات بشكل جماعي وديمقراطي ودون اية تاثيرات مباشرة من مالكي اسهم المجموعة

ومجموعة شاهين للاعمال والاستثمار هي مؤسسة قابضة براس مال قدره مليون دينار تضم سبع شركات ولها مكاتب في مختلف انحاء العالم :في لندن وبلجيكا والارجنتين وشيكاغو والبرتغال ولبنان وقريباً في مصر وشركاتها هي :-

١ - شركة شاهين للتجارة الدولية ومهامها تتركز حول التجارة العامة بالمواد التموينية والاستهلاكية وعمل الوكالات التجاريةوتاسست عام ١٩٨٦ .

٢ - شركة ابناء محمد عبد القادر شاهين وتعنى هذه الشركة بتسويق المنتجات الزراعية من الخضار والفواكه التي تقوم إحدى شركات المجموعة بزراعتها وتاسست عام ١٩٨٧ .

٣ - شركة شاهين . وتاسست عام ١٩١٧ ومن ابرز مهامها الزراعية وبيع العقارات والاراضي .

٤ - شركة المتوسط وتعني هذه الشركة بعمليات النقل البري والبحري والجوي .

٥ - الشركة الوطنية لتنمية الصادرات . واقيمت هذه الشركة بهدف تسويق العلامات التجارية خارج السوق الاردني .

٦ - مؤسسة عبر الشرق للتموين وتعمل هذه المؤسسة الى تسويق المنتجات والمواد التي تقوم شركة شاهين باستيرادها داخل السوق الاردني .

٧ - الشركة المتحدة . وهذه لديها وكاله واحدة تتعلق بماركة الجولد ستار لاجهزة الفاكسميلي والحاسوب .

٨ - شركة الوادي الاخضر لصناعة الزيوت وتم اقامة هذه الشركة لتاسيس مصنع لصناعة الزيوت ومن المقرر ان يبدأ انتاجه في شهر آب العام القادم ٩٣ .

البنية الادارية

وفيما يتعلق بالتركيبة الادارية لمجموعة شاهين القابضة التي تضم ثماني شركات مختلفه . فان لكل شركه ادارة قائمة بذاتها ولايحق باي حال من الاحوال لاي شركة من شركات المجموعة بالتدخل فيها في حين يتوجب على كل شركة تزويد مجلس مدراء شركات شاهين الذي يعقد شهرياً بتقرير يتضمن كافة اعمالها السنويه .

كما ويضطلع هذا المجلس المكون من مدراء الشركات الثمانيه بمهمة وضع السياسات العامة للمجموعة وخططها المستقبلية ومناقشة اعمال وانجازات الشركة وتقييمها بشكل دوري اتفق ان يكون شهرياً . وفي نهاية العام يقوم المجلس برفع تقريره الكامل حول كافة نشاطات المجموعة لمجلس ادارة المجموعة الذي يترأسه السيد محمد عبد القادر شاهين ويضم سبعة اعضاء .

والملفت للنظر ان نواة كل شركة من هذه الشركات الثمانيه لهانفس التركيبة التي تنقسم بدورها الى سبعة تخصصات

الضفه الغربيه وكانت تختص في تلك الاونة بالعمليات الزراعية والاراضي والعقارات . ومروراً بحقبة الاربعينات والخمسينات تم التوسع في هذا الضرب من الضروب التجارية وحتى فترة السبعينات بدأ التفكير الجاد بضرورة تطوير الاعمال التجارية التي تقوم بها شركة شاهين سيما وان العمل لم يعط فرصته الحقيقية في التوسع .

الخطوة الاول نحو التوسع كانت تتركز حول ايجاد اسواق جديدة لمنتجات الشركه الزراعية فالشركة حسب ما يقول السيد رياض شاهين كانت تمتلك في ذلك مزرعة مساحتها ١٠ الاف دونم وعلى اثرها تم ارتياد اسواق الخليج اضافة الى السوق الايراني

تلا ذلك مرحلة بداية الثمانينات وهي المرحلة التي بدات فيها قناعتنا تترسخ والتي تتمثل بضرورة توزيع المخاطرة بمعنى عدم الاعتماد على سوق واحدة لان ذلك مرهون بالعلاقات السياسيه الدولية الامر الذي تطلب منا مجهوداً مضاعفاً لفتح اسواق جديدة وطرقنا ابواب اوروبا وكنا من اوائل المصدرين لها . ولكي يتسنى ذلك كان لابد من تطوير جودة منتجاتنا الزراعية لمطابقة المواصفات العالمية .

وعلى الرغم من تعثر المحاولات في بداية الامر الا اننا نجحنا في ذلك بعد مضي ثلاثة اعوام ومع حلول عام ١٩٨٨ اصبحت المنتجات الزراعية الاردنية معروفة لدي الاسواق الاوروبية

نقطة التحول

اما نقطة التحول الحقيقية فقد تجسدت عام ١٩٨٦ في وقت قرر فيه الابناء الثلاثه لمجموعة عبد القادر شاهين اعادة ترتيب البنية التحتيه للشركة اي "INFRASTRUCTURE" وذلك تبعاً لاحداث النظريات في ادارة الشركات التي تاخذ الطابع المؤسسي .

ولما كان الابناء الثلاثه قد اكملوا دراستهم في الجامعات الامريكية فقد تبنوا النظرية الادارية الامريكية ، ومفادها ان التطوير الاداري يجب ان يكون منبثقاً من داخل الشركة . وانه لدى تحقيق نمو مضطرد يجب التوقف لفترة زمنية قصيرة لمراجعة ما تم انجازة ومواصلة ما تم تحقيقه من انجازات ، على خلاف النظريه الادارية اليابانية التي تنادي بالعوده الى نقطة الانطلاق او نقطة الصفر ، حين القيام بعمليه تطوير كما هو الحال بالنسبة للسيارات اليابانية ، التي يتم اعادة تصنيع الموديل الخاص بها من جديد في حين يقوم الامريكيون بالتعديل والاضافة على الموديل كل عام وصولاً للتكامل والمثالية .

ويقول السيد رياض شاهين المدير العام ان تطبيق هذه النظريه كانت مسألة شاقه ، الامر الذي استغرق منا جهداً كبيراً لاقناع الادارة القديمة بجدوى تحييد نشاط الشركات لفترة زمنية قصيرة ، بهدف اعادة ترتيب اقسامها وتشكيل نواة ادارية جديدة بما يتماشى مع متطلبات العصر واصول التجارة الدولية ويحقق النجاح الذي تصبو اليه الشركات ، من خلال تكوين شبكة او حلقة اتصالات تحكم العلاقات التجارية بين

الفلسفة الادارية : العمل بروح الفريق وانفصال الشركات

ويضيف السيد رياض ولاول مرة في تاريخ اعمال الشركات يتم اعداد خطة خمسية عرفت ب "الخطه الانيه للتجارة" وعلى الرغم من تحييد العمل بالشركات لمدة عام كامل الا ان النتائج التي تم تحقيقها كانت مفاجئه ومذهلة في الوقت ذاته فما يتم بناؤه على اسس علميه سليمه وبتخطيط سليم وبنية تحتية لابد وان تحقق الاهداف التي رسمت لها .

وفيما بعد ارساء البنية التحتية ، وهي التركيبة الادارية التي سبق الاشارة اليها ، كانت الاولوية لتحييد الادارة عن الملكية . فالقرار اصبح قراراً جماعياً وليس فردياً كما كان في السابق واستغرقت المسالة فترة طويلة لتعويد الموظفين على العمل بروح الفريق لان روح الفريق وحدها هي التي تقود الشركة وليس للعمل الفردي . فالمؤسسات التي تبن على ادارة فردية تنهار بانهيار القائمين عليها . في الوقت الذي لايتاثر العمل ذو الطابع المؤسسي بغياب المدراء وهو الامر الذي حرصنا عل تحقيقه .

ويؤكد السيد رياض شاهين على ضرورة توفير المناخ الملائم لتهيئة الموظفين للقيام بالاعباء

الاصل هو تحييد الادارة عن الملكية وسر النجاح هو مواصلة التقدم

الصعيدين المحلي والدولي الا ان مجموعة شاهين في بدايات انطلاقها كانت تؤكد الابتعاد عن الاضواء لحين استكمال البنية التحتيه واستمرت في ابقائها حتى عام ١٩٨٦ ، وظهرت بشكل مفاجئ كوكلاء لافلام كوداك واجبان مختلفه والشاي وجولستار ومنتجات زراعية وبرادات للنقل البري ومالكي بواخر وغيرها من الامور .

كلفة اعلان تلفزيوني واحد تعادل وجبة جبن مجانية لـ ١١٠ آلاف طفل

والفلسفة الاعلامية لدى المجموعة هي فلسفة حديثه ايضاً تعاكس ما جرت عليه العادة فالتسويق لم يكن باسم المجموعة وانما اتبع اسلوب تسويق كاي منتج على حدة تبعاً لظروفه ومواسم تسويقه .

واشار السيد شاهين في معرض حديثه عن الفلسفة الاعلامية الى بعض الاساليب الحديثه في التسويق من بينها تقديم وجبات افطار للاطفال في

نقطة التحول تمت عام ١٩٨٦ مع إعادة الهيكلة وبناء بنية تحتية كنواة للعمل

المدارس مكونة من الجبن الذي تملك وكالته إحدى شركات المجموعة . وهي بذلك تكون قد انتهجت نهجاً جديداً بالتوجه المباشر نحو الشريحه التي تعنى بهذا المنتج على وجه الخصوص.

ويوضح السيد رياض شاهين انه بعمليه حسابيه يتضح ان كلفة اعلان تلفزيوني . تكفي لتقديم وجبات لعشرة الاف طفل . اضافة الى ما قامت به

الشركة في المساهمه بتكاليف نقل فاعليات الاولمبياد من برشلونه وما تنوي القيام به لمساعدة الهيئات الخيرية التي تخدم فئات المعوقين والشرائح الفقيرة في المجتمع ادراكا منها بضرورة ان يكون لمجموعة شاهين دور فاعل في المجتمع الاردني بمختلف شرائحه

خطط مستقبلية

وفي اعقاب نجاح الخطة الانية للتجارة الخمسية التي إتبعتها مجموعة شاهين للاعمال والاستثمار فانه من المقرر ان تبدأ العمل بخطة خمسية جديدة دائمة للصناعة هذه المرة .

وتبعاً للسيد رياض شاهين المدير العام فان الصناعة هي الخطوة الثانية بعد التجارة والسيد شاهين لديه فلسفة ادارية خاصة به مفادها المعادلات الرياضية . كما يمكن ان يكون نتاج مجموعة شركات تستورد المواد التموينية والسلع الاستهلاكيه ولديها بواخر خاصة للنقل البحري وبرادات للنقل البري وتصنع الملابس خارج الاردن . فمن خلال المعادلة تؤكد بان الناتج هو اضخم سوبر ماركت في الشرق الاوسط وهذا ما يتصدر الخطه المستقبليه لمجموعة شاهين للاعمال والاستثمارات .

وانهى السيد رياض شاهين حديثه بتفاؤل حول الافاق المستقبلية للشركه داعياً الشركات المحلية لتبني النظريات والفلسفات الحديثه في الادارة والتخلي عن الطرق البدائية في التجارة وقال ما اود التاكيد عليه هو ان تحييد الادارة عن الملكية امر حيوي لتحقيق ومواصلة النجاح وهو السر الحقيقي وراء اي نجاح تحققه المجموعة .

الاقتصاديون يطعنون بنظرية النظام العالمي الجديد

■ مع انهيار النظام الشيوعي السوفييتي بدأ الامريكيون المستنزفون اقتصاديا يعيدون النظر في الطريقة التي ينبغي ان ينظموا بها انفسهم في الداخل ويديرون بها سياستهم الخارجية . وهم يدركون الآن ان القوة العسكرية اصبحت فجاة اقل اهمية ، وان التنافس الاقتصادي هو الذي سيكون له الدور البارز في الحقبة الجديدة ، حقبة ما بعد الحرب الباردة ولهذا يدور حاليا صراع فكري داخل الولايات المتحدة لتحديد معالم النهج الجديد الذي ينبغي ان يتبع في السياسات الداخلية والخارجية .

وضمن هذا الإطار صدر موخرا كتابان : احدهما بعنوان "راس لراس" للعالم الاقتصادي ليسترثورو الذي سبق ان كتب عدة كتب من قبل ، والثاني بعنوان "سلام بارد" هو الكتاب الاول لاحد مخططي وزارة الخارجية الامريكية السابقين والذي يعمل حاليا كمصرفي استثماري لدى مجموعة بلاكستون واسمه غرتن .

ويرفض المؤلفان فكرة أن جميع دول العالم ينبغي ان تنظم اقتصادياتها بنفس الطريقة وتتقاسم نفس المصالح ، وهي الفكرة الاساسية التي يتصورها الرئيس بوش للنظام العالمي الجديد بزعامة وهيمنة الولايات المتحدة الامريكية .

وعيب فكرة الرئيس الامريكي واضح إذ بدون الحاجة للحماية العسكرية الامريكية ما الذي يجعل دولا ناجحة في مسارها الاقتصادي أن تقتدي بالولايات المتحدة ؟

وفي الحقيقة من الواضح ان اليابان والمانيا وباقي اوروبا لا تتقاسم بالضرورة نفس القيم والأهداف مع الولايات المتحدة ولعل احد المؤشرات على هذا الإختلاف ما قامت به اليابان ودول اوروبا في آخر جولة من مفاوضات تحرير التجارة ضمن اجتماعات "الجات" حين احبطت مساعي الولايات المتحدة للتوصل لنقاط معينة ، ولهذا فإن كلا من ثورو وغارتن يعتقد أن التنسيق متعدد الأطراف إما انه مات او يحتضر ، وكتب ثورو انه بعد هزيمة موسكو لم يعد احد يرى انه عليه أن يميل نحو الإعتدال في مواقفه الاقتصادية للحفاظ على التحالفات العسكرية

وإحدى النتائج أن التجارة الحرة تماما - وهي جزء مما يسميه ثورو "اللاهوت الاقتصادي" الامريكي - لم يعد بمقدورها أن تنجح فشئنا ام ابينا يتجه العالم الآن نحو تجارة اكثر تحكما ويتنامى الضغط على الولايات المتحدة لتحسين إدارتها لسياساتها الصناعية والتقنية وباختصار فإن على الأمريكيين ان يضعوا استراتيجية اقتصادية جديدة .

ويميز ثورو بين نموذجين متنافسين احدهما يتمثل في الراس مالية الفردية والانغلوسكونية فيما يتمثل الثاني بالاقتصاد الجماعي بانواعه المختلفة الشائعه للنظام الانغلوسكوني - من انه مفرط في الناحية المالية ، وقصير الأجل جدا واستعدائي جدا - ولكنه يحللها على نحو يجعل الراس ماليه الامريكية تبدو اكثر تنافسية وهو يقول إن النظام الامريكي هو النقيض تماما لنظامي المانيا واليابان ، حيث تهيمن المجموعات الصناعية الكبيرة المعزولة عن الضغوط المالية قصيرة الاجل .

اما غارتن فيفهم اوروبا جيدا وعلى نحو افضل من ثورو . فهو يرى أن المانيا مشغولة بهمين رئيسيين داخلي يتعلق باعادة توحيد شطريها مؤخرا وخارجي يتصل بالعلاقات بين اوروبا الشرقية والغربية ، وهكذا فن يكون لالمانيا ذلك الدور الذي لعبته الولايات المتحدة ذات مرة في تامين استقرار النظام العالمي واليابانيون بدورهم لن يفعلوا ذلك لانهم لا يؤمنون بمثل هذا الدور .

ولهذا ، يتنبأ غارتن ببروز ثالوث قوة جبار يتالف من الولايات المتحدة والمانيا واليابان تتبدل فيه التحالفات حسب القضايا التي على المحك . وستواجه امريكا تحدي العيش مع دول مختلفة عنها جذريا ، دون أن ترى في اي تحد استفزازا ، ودون أن تخلق محورا انفعاليا مركزيا كما كان الحال في السابق .

ولا يقدم المؤلفان توصيات عملية مهمة فثورو ينصح بتعديل القوانين بحيث تشجع الشركات الامريكية من هاجس الربح على المدى القصير والأمران قولهما اسهل من تنفيذهما .

ولا يقدم الكاتبان اية استراتيجية للامريكيين تجيب على اسئلة كثيرة لا تزال تحيرهم من مثل : كيف نجعل شركاتنا اكثر قدرة على المنافسة عالميا ؟ وكيف يمكن أن نحافظ على تفوقنا التكنولوجي ؟

يبدو ان الرسالة للأمريكيين هي أن يكفوا عن القلق إزاء الايديولوجيات وأن يهتموا بالنتائج ويركزوا عليها . ومثلما استطاعت الولايات المتحدة في الماضي إعادة تنظيم نفسها للصراع العسكري ، عليها الآن أن تنظم شركاتها وحكومتها ومدارسها ونقاباتها وتسخر إمكاناتها للمنافسة الاقتصادية العالمية وعلى الأمريكيين أن يجدوا بينهم قواسم مشتركة بدلا من البقاء منقسمين بين جمهوريين وديموقراطيين او بين محافظين وليبراليين

لا بنوك سعودية جديدة

الاسواق

■ "عندنا ما يكفي من البنوك ولا نيّة لتاسيس مصارف جديدة" .. كان هذا تعليق وزير المال والاقتصاد السعودي السيد محمد ابو الخيل على الشائعات التي ترددت عن تاسيس بنوك سعودية جديدة مضافة للبنوك الاثنى عشرة الحالية .

وتجدر الإشارة إلى ان إجمالي موجودات البنوك السعودية ما اعلنت عنها مؤسسة النقد السعودية تصل بحدود ٥٥٦ بليون ريال منها ١٢ بليون نقدا في الداخل و٧٩ بليونا ارصدة لدى البنوك في الخارج و١١٦ بليونا ارصدة في الداخل و٢٥١ بليونا حسابات نظامية .

الموجودات	
١ - نقد في الصندوق ولدى المؤسسة	١١.٩٦٦٣
٢ - ارصدة لدى البنوك في الخارج	٧٩.٤٥٣٦
٣ - ارصدة البنوك في الداخل	١٢.٣٦٥٢
٤ - قروض وسلف	١١٦.٣٨١٩
٥ - استثمارات	٦٣.٢٦٥٦
٦ - موجودات اخرى	٢٠.٣٧٠٦
مجموع الموجودات	٣٠٣.٨٠٢٢
٧ - الحسابات النظامية	٢٥١.٢٦٣٤
الإجمالي	٥٥٥.٠٦٥٦

المطلوبات	
١ - راس المال والإحتياطات	١٩.٩٢٨٨
٢ - ارصدة البنوك الخارجية	١٦.٤٣٦٢
٣ - ارصدة البنوك الداخلية	١٣.٦١٣٧
٤ - ودائع جارية وتوفير لآجل	١٩٤.٣٣٥٧
٥ - ودائع اخرى	١٠.٨٣٦٨
٦ - مطلوبات اخرى	٤٨.٦٥١٠
مجموع المطلوبات	٣٠٣.٨٠٢٢
٧ - الحسابات النظامية	٢٥١.٢٦٣٤
الإجمالي	٥٥٥.٠٦٥٦

النافذة الاستثمارية

■ النافذة الاستثمارية زاوية اسبوعية تعرض الاسواق من خلالها للمعنيين بمتابعة الفرص الاستثمارية المتاحة ، ملامح المشاريع الجديدة التي قامت وزارة الصناعة والتجارة بدراستها واعدادها وتقييم جدواها تشجيعا للاستثمار والمستثمرين .

الكربون الاسود

المنتج ومواصفاته : كربون اسود (شحوار او سخام) يتالف من حبيبات من الكربون اللابلوري ، وهو اصناف عدة من حيث اللون والصلابة والنعومة والخصائص الكهربائية والتي تعتمد على نوعية المادة الخام وطريقة احتراقها لانتاج الكربون الاسود ، يستعمل الكربون الاسود بشكل رئيس في انتاج اطارات السيارات حيث يكسبها متانة وصلابة ويجعلها تدوم لفترة اطول ، كما انه يستعمل في صناعات البلاستيك والدهانات كمادة مالئة وملونة ومقوية ، وفي انتاج حبر الطباعة واقلام الرصاص وورق الكربون واشرطة الالات الطابعة ، وفي الصناعات الكهربائية مثل البطاريات الجافة والاقطاب الكهربائية وفحمات المولدات والمحركات الكهربائية وغيرها .

التسويق : استورد الاردن سنة ١٩٨٩ حوالي (٦٧) طنا من المادة ، الا انه ينتظر ان يزداد استهلاك الاردن والدول المجاورة نظرا لازدياد حركة التصنيع وخاصة للمنتجات البلاستيكية والدهانات وحبر الطباعة وغيرها من الصناعات المذكورة اعلاه .

حجم الانتاج المقترح : (٥٠) طن في السنة لتلبية احتياجات الاردن ويمكن تصدير المادة .

المواد الخام : محلي - اي سائل او زيت نفطي .

وصف لعملية الانتاج : العملية الاساسية في انتاج الكربون الاسود هي الاحتراق غير الكامل لاحد المشتقات الهيدروكربونية الغازية او السائلة ، واقدم طريقة هي طريقة السراج وهناك طرق حديثة مثل طريقة تشانل وطريقة الفرن ، والطرق الحديثة تستعمل في حالة الانتاج الكبير الذي يتجاوز الف طن في السنة ، ونظرا للانتاج الصغير المقترح في هذا المشروع فإن طريقة السراج هي الطريقة الاقتصادية الافضل ، وهي عبارة عن حرق زيت هيدروكربوني مثل زيت الوقود او السولار في مجموعة من الاسرجة مركبة على انبوب في وعاء وله مدخنة للغازات العادمة . تشعل الاسرجة وتضبط كمية الهواء الداخل الى الوعاء بحيث يتصاعد السناج او الشحور بكميات كبيرة من اطراف الشعلات ، يترسب السناج على السطح السفلي لباب الوعاء العلوي ، وعند تجمع كمية كافية من السناج تطفأ الاسرجة ويفتح الباب العلوي ويجمع السناج المترسب عليه ويعبأ .

المكينات والمعدات : - وعاء مستطيل (٤٠٠×٦٠×٦٠)سم بداخله انبوب مركب عليه مجموعة من الاسرجة .
- (١٦) سراج . - خزان للزيت سعة (٥٠٠) لتر .

المساحة المطلوبة : (١٥٠)م٢ مباني ، (١٠٠)م٢ مساحات مكشوفة .

الايدي العاملة : (١) فني ، (٢) عامل ، (٢) اداري .

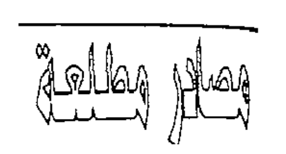
المرافق العامة : استهلاك قليل للماء والكهرباء والوقود .

حجم الاستثمار : صغير بكلفة تقديرية اولية تبلغ (١٠) الاف دينار .

ملاحظات : - لا يوجد صناعة للمادة في الاردن .
- امكان تصدير المادة جيدة . - في حالة نشوء صناعة لاطارات السيارات في الاردن او الدول المجاورة ، فإن الطلب على الكربون الاسود سيكون كبيرا يستدعي اقامة صناعة للمادة باحدى الطرق الحديثة وافضلها هي طريقة الفرن الزيتي ، وفي هذه الحالة فإن حجم الاستثمار اللازم سيكون كبيرا حده الادنى لن يقل عن مليون دينار ، ومن المستحسن في هذه الحالة الاستعانة بخبرة شركة عالمية عريقة في هذه الصناعة .

جون بيكليس مدير التسويق الاقليمي لـ "الامريكان اكسبرس" لـ "الاسواق"

لا اجراءات احتياطية غير عادية لإصدار بطاقات الامريكان اكسبرس في الاردن



اصرار تسوية المشتروات المحلية بالعملات الصعبة

سيحد من انتشار الامريكان اكسبرس في السوق الأردني

البحرين - الأسواق

■ اورد السيد جون بيكليس JOHN PICKLES مدير التسويق الإقليمي لشركة امريكان اكسبرس انترناشنال ثلاثة عوامل قال انها من بين الاسباب التي ادت لإعادة تنشيط عمليات تسويق بطاقات الامريكان اكسبرس في الأردن بالاونة الاخيرة : التخفيف الجزئي للقيود على التحويلات الخارجية ، وانتهاء حرب الخليج ثم التحركات الإيجابية لعملية السلام في الشرق الأوسط .

وقال السيد بيكليس أن الاستجابات في السوق الاردنية جاءت مشجعة جدا سواء من طرف حملة البطاقات او من طرف البنوك .

وتجدر الإشارة إلى ان بطاقات الامريكان اكسبرس الشخصية (الخضراء) قد دخلت الاردن منذ عدة سنوات وفي عام ١٩٨٢ وقعت الامريكان اكسبرس اتفاقا مع بنك الأردن والخليج للمشاركة في إصدار البطاقة الذهبية ، ومؤخرا وقعت الشركة الامريكية اتفاقين مع بنك الإتحاد وبنك الأردن لإصدار البطاقتين الشخصية والذهبية

مدير التسويق الإقليمي من مقره في البحرين اضاف في إجاباته على اسئلة "الاسواق" بأن الراغبين في حمل بطاقة الامريكان اكسبرس من المواطنين الاردنيين يعاملون نفس معاملة اي زبون آخر في اي مكان اخر من العالم . فالسوق الاردني لا يختلف عن اي سوق آخر في هذا المجال وبالتالي فإنه لا مبرر لتبني اية إجراءات احتياطية خاصة من النوع الذي لا تتبناه او تعتمده الشركة الامريكية لإصدار بطاقاتها في بقية انحاء العالم .

وقال السيد بيكليس ان مسؤولية تسوية الحسابات والفواتير لحملة البطاقة تتم بالمشاركة بين الامريكان اكسبرس وبين البنوك المصدرة لهذه البطاقة .

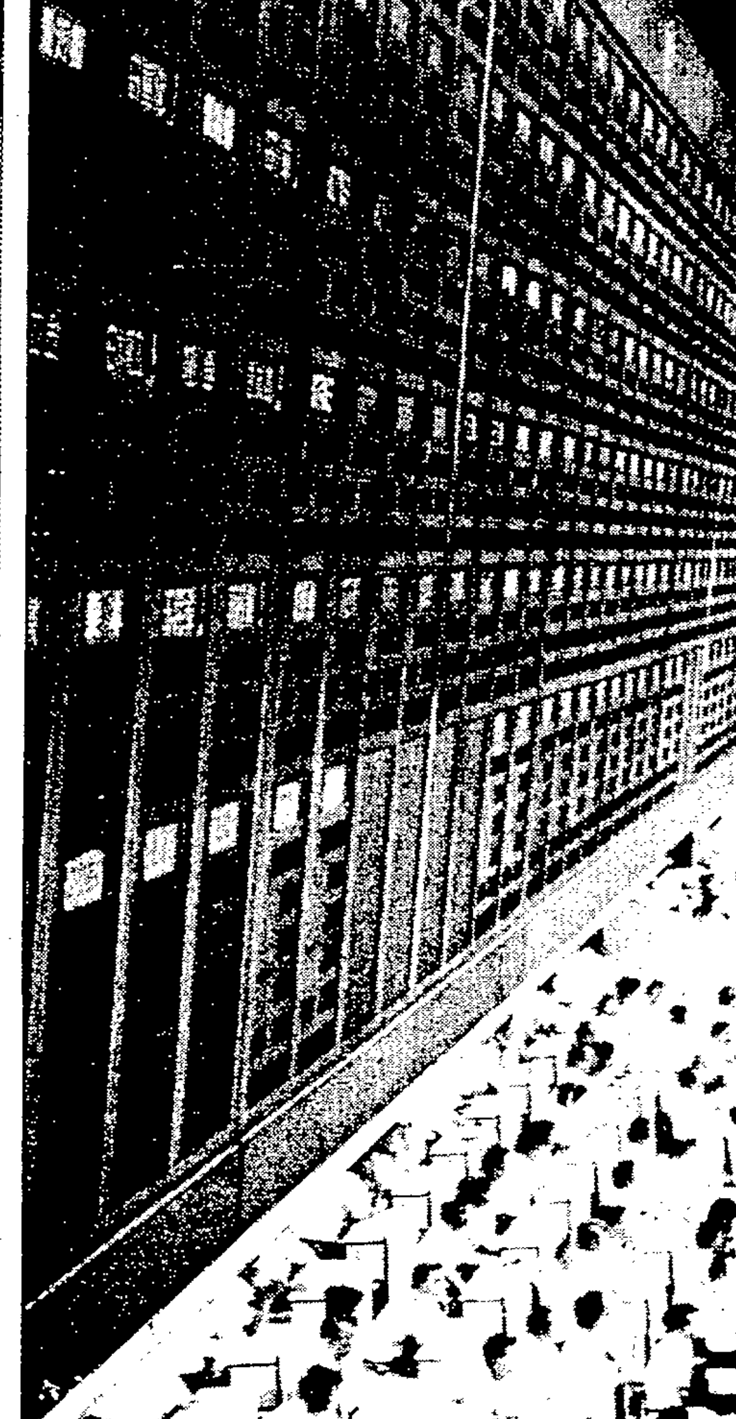
وردا على ما يقال من ان الامريكان اكسبرس تستحوذ على .. معظم العمولة او الخصم قال السيد بيكليس ان شركته تحدد عمولة او نسبة خصم على المبيعات بنفس الطريقة المعتمدة لدى مصدري البطاقات الاخرى ، وهذه العمولة تتفاوت تبعا لنوع المؤسسة وتتناقص طرديا مع لرتفاع حجم تلك المؤسسة .

وتجدر الإشارة إلى ان بعض مصدري بطاقة الامريكان اكسبرس في الاردن قد تفادوا الإجابة على مجموعة اسئلة وجهتها "الاسواق" بخصوص نسبة الخصم وبخصوص عدد من القضايا الفنية التي تهم الراغبين في حمل هذه البطاقة ومنها موضوع التزوير الدولي في بطاقات الامريكان اكسبرس وكيفية تسوية الحسابات للزبائن بالدولار .

إلى ذلك توقعت مصادر عليمة في حديث لـ"الاسواق" الآ تلقى بطاقة الامريكان اكسبرس مقبولية عالية لاستخدامها محليا لعدة اسباب ابرزها اصرار الشركة على استيفاء قيمة الفواتير المسددة محليا بالدولار . وهو ما لا يفضلة العملاء ولا البنوك في هذه المرحلة بخاصة في ضوء ضوابط واجراءات البنك المركزي الأردني بشأن تحويل العملات الصعبة .

تنافسية "الامريكان اكسبرس" اقل من البطاقات المنافسة لمرونتها في التسديد

فيما اكدت مصادر بنكية ان بطاقة الامريكان اكسبرس قد لا تلقى نفس قبول بطاقات الإئتمان البلاستيكية الاخرى ، باعتبار بطاقة الامريكان اكسبرس بطاقة دفع اكثر تشددا واقل مزايا من البطاقات المنافسة حيث تستخدم البطاقات الاخرى لجوانب استهلاكية وائتمانية بمرونة اعلى من الامريكان اكسبرس .



انهيارات مستمرة في اسواق المال العالمية

تحركات عصبية لمليارات الدولارات في الدول الصناعية

الامريكيون طال انتظارهم للانتعاش والبريطانيون الاكثر تشاؤما

الاسواق

■ مازالت الاسواق المالية العالمية تشهد المزيد من الإنهيارات منذ بداية شهر حزيران الماضي ، ففي نيويورك انخفض معدل جودونز الصناعي ٣٪ ، كما انخفضت مؤشرات الاسواق المالية البريطانية والاوروبية . ففي ايطاليا انخفضت ١٩٪ عما كانت عليه عام ١٩٩١ ، وفي طوكيو انخفض معدل مؤشر نيكي في ٢٢ يونيو إلى ادنى مستوى له منذ العام ١٩٨٦ ليستجمع قواه وينهض في اليوم التالي على اثر تصريح ادلى به رئيس الوزراء كيتشي ميازاوا يدعم السوق المالي . اما السندات فرغم عدم تاثرها في البداية باحوال السوق الضبابية إلا انها عادت وانخفضت في وقت لاحق .

المستثمرون الامريكيون طال انتظارهم طيلة العام وهم يترقبون صدور مؤشرات تدل على انتعاش اقتصادي محلي يقوم على اسس ثابتة .

النشرات الإقتصادية الامريكية ابدت حالة من التفاؤل عندما قام رئيس البنك الإحتياطي الفيدرالي بمحاولة لإقناع الكونغرس بان النموالإقتصادي سيكتسب دفعا قويا كما ادعت نشرات اخرى بان الإقتصاد الامريكي وارباح الشركات سوف تتراجع للخلف وبسرعة .

شهدت الاسابيع القليلة الماضية سوقا ضعيفة في مبيعات المفرق وفي الطلبات المقدمة على البضائع الاستهلاكية والتي صحبتها زعزعة في ثقة المستهلكين وارتفاع في معدل البطالة ، وقد ابدى المستثمرون الامريكيون تخوفاتهم تجاه اسواق ما وراء البحار ومن هبوط في قيمة الدولار وهناك اقوال في وول ستريت بان انهيارا متوقعا يشبه ذاك الذي حصل عام ١٩٨٧ وقد حدث بالفعل مثل ذاك الإنهيار بطريقة او باخرى إذ ان اثنين من كل خمسة اسهم من داوجونز الرئيسة والبالغة خمسة الاف سهم قد بدات بالإنحدار من القمة بمعدل ٣٠٪ هذا العام ، كما انخفضت اسعار اسهم اخرى بمعدل النصف .

المستثمرون اصحاب الدخول الصغيرة تعاملوا مع الفوائد البنكية المنخفضة بتحويل ما قيمته ٤٠ بليون دولار من الأموال المودعة في البنوك إلى الصندوق المالي الخاص بالإعتمادات .

بعض المستثمرين يتنبأون بمزيد من الإنخفاض في سعر الفائدة على الودائع قصيرة الاجل ولا يمكن تلافي ذلك إلا بانتعاش اقتصادي ملموس ، ويقول اخرون ، على العكس من ذلك ، فإن تخفيضا اخر في سعرالفائدة سيعزز الشكوك بشان مكتسبات مشتركة وعلى العموم فإن المزاج في الاسواق البريطانية اكثر تشاؤما منها في السوق الامريكية . قرار البنك الإتحادي الالماني برفع نسبة الفائدة إلى ٨,٢٥٪ تسبب في ذعر اجتاح سوق السندات ورفع الفائدة في كل من ايطاليا واسبانيا . وهناك اجماع على بقاء نسبة الفائدة في حالة ارتفاع في الدول الاوروبية طيلة اشهر العام الحالي ، كما تتجه الفائدة في بلدان اخرى إلى الاعلى ، استبعد انخفاضها في الاشهر القادمة من العام .

عدم استقرار اسعارالعملة كان احد الاسباب التي اقلقت المستثمرين فالإنحدار في قيمة الدولار لم يتوقف لمدة طويلة قبل أن يتدخل البنك المركزي لدعمه في العشرين من يوليو الماضي . فسر المستثمرون ذلك بان العملية تكشف عن شكوك حول متانة الاقتصاد الامريكي وانتعاشه . فالشركات المصدرة الكبيرة التي تعتمد على الدولار في معاملاتها ترى ان الدولار الضعيف يؤدي إلى خسارة في الارباح ، كما ان ظهور عملة اوروبية موحدة قد زاد من القلق تجاه الدولار خاصة عندما يجري استفتاء على توقيع معاهدة ماسترتيخت بين الدول الاوروبية لتوحيد عملتها وقد يتسبب الاستفتاء الفرنسي الذي سيجري في ٢٠ سبتمبرالمقبل في تخفيض حجم التبادل التجاري بين الدول الاوروبية .

ركود السوق البريطانية

قال السير جون كونيتون - رئيس مجلس ادارة بنك باركليز بنك في بريطانيا - ومحللون مصرفيون ، ان ارباح التشغيل قد زادت قبل تخصيص احتياطي لتغطية الديون المعدومة والمشكوك في تحصيلها إلى ١.١٧ مليار جنيه وقد وجدت بورصة لندن في ذلك بصيص امل بعد تدهور ارباح باركليز باكثر من ٨٪ في النصف الاول من العام الحالي بسبب التاثير العنيف للركود على قطاع المصارف .

وذكر السير كونيتون ان الصناعة المصرفية ليست في حالة طيبة رغم ان كفاية راس المال سليم وان على الصناعة المصرفية البريطانية قطع شوط طويل قبل العودة إلى مستوى مقبول في الارباح ولا يتوقع كلينتون حدوث انتعاش قبل حلول ١٩٩٤ .

المستثمرون البريطانيون قلقون شانهم شان زملائهم الامريكان لانعدام رؤية الضوء الاخضر باعطاء مؤشرات صحية عل تعافي الاقتصاد .

الارقام الدالة على حصيلة الإنتاج الصناعي إضافة إلى المبيعات بالمفرق في ٢٢ يوليو ادخلت الإكتئاب إلى نفوس المستثمرين البريطانيين الذين لا يتمتعون كنظرائهم من الامريكان بفوائد منخفضة ذات الاجل القصير ، لقد اصبح من الظاهر أن السياسة النقدية اصبح مركزها فرانكفورت وليس لندن ولقد ادى انخفاض قيمة الدولار إلى تخفيض قيمة الاسهم في بريطانيا كما ان تبادل العملة في الدولار الإسترليني اوشكت على التقارب ، وبالرغم من ارتفاع حجم المدخرات البريطانية إلا ان هذا لم يكن حافزا للمستثمرين باجراء تبادلات تجارية كافية وان ارتفاع نسبة الفائدة في بريطانيا قد دفع بالمؤسسات إلى الإحتفاظ بموجوداتها على شكل سيولة نقدية هذا ومازالت بريطانيا تئن تحت وطاة ديون باهظة شانها شان العديد من الدول الاوروبية .

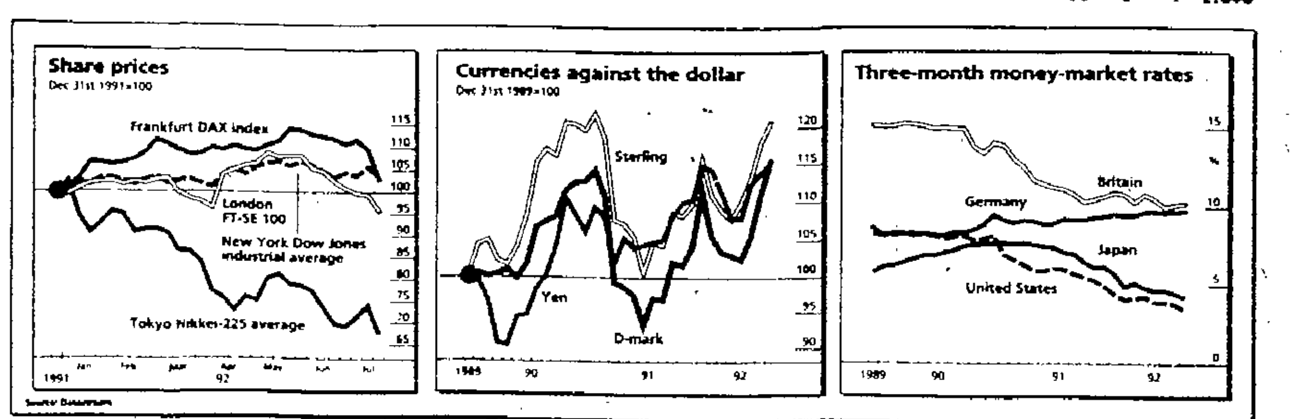
يقول احد الاستراتيجيين الممولين البريطانيين ان ثلثي المبالغ النقدية التي تاخذ طريقها إلى المؤسسات البريطانية يمكن امتصاصها عن طريق مبيعات الشركات وفي سبيل تشجيع المستقرضين في القطاع الخاص ، فقد اقدمت الحكومة على تخفيض نسبة الفائدة على القروض التي تمنحها لشراء نوع من السندات الوطنية .

جمعيات الإنشاء والتعمير ، هددت برفع نسبة الفائدة على قروض رهن العقارات حتى تكون قادرة على دفع المزيد من المساعدات للمستقرضين .

هذه المواجهة عززت النظرية المتداولة في السوق بان انخفاض نسبة الفائدة امل لا يلوح في المستقبل المنظور وبعضهم يتنبأ بان الفائدة سوف ترتفع قبل ان تبدأ بالإنحدار .

طوكيو ترسم خططها الخاصة بتخفيف قلق المستثمرين اليابانيين الذين يبدون تخوفهم من امكان مراجعة الشركات اليابانية لحساباتها بشان التنبؤات بانخفاض ارباحها ورغم الصعوبات التي تلوح في الافق فإن البنك الياباني لم يكن في حالة استعجال من امره للإقدام على خصم في نسبة الفائدة .

الاسواق العالمية تتبادل همومها ومتاعبها الإقتصادية والمالية ، فأي هبوط في المؤشرات الإقتصادية في طوكيو يتبعها في اليوم التالي هبوط في الاسواق المالية الاوروبية بما فيها وول ستريت



البنوك

بقائمة يوروموني افضل مائة بنك في العالم

■ في القائمة التي نشرتها مجلة يوروموني والتي تضم افضل مائة بنك في العالم ، احتل العشرة مراكز الاولى البنوك الاتية :

- في اسبانيا BANCO POPULAR ESPANOL.
- الولايات المتحدة الامريكية JP MORGAN .
- الولايات المتحدة الامريكية WACHOVIA CORP .
- السويد SVENSKA HANDEIS BANKE IV .
- الولايات المتحدة الامريكية BANC ONE CORP .
- اسبانيا BANCO DE SANTANDER .
- كندا TORONTO-DOMINION BANK .
- المانيا DEUTSCHE BANK .
- المملكة المتحدةABBEY NATIONAL .

وقد تم توزيع البنوك المائة الكبرى على دول العالم على النحو الاتي :

١٥ بنكا في الولايات المتحدة الامريكية ، ١٢ بنكا في ايطاليا وفرنسا ، ١١ بنكا في اليابان ، ١٠ بنوك في انجلترا والمانيا ، ٧ بنوك في اسبانيا ، ٥ بنوك في كندا ، ٣ بنوك في كل من السويد وبلجيكا وهولندا وسويسرا ، و ٢ في استراليا ، وبنك واحد في كل من فنلندا وايرلندا والنمسا وهونج كونج .

اما المعايير التي وضعت لترتيب احسن مائة بنك في العالم فكان اهمها قيمة حقوق المساهمين والعائد عليها والعائد على الاصول والربحية الحقيقية والتكلفة للدخل وصافي الفائدة المدفوعة لمتوسط قيمة الاصول .

وحسب التصنيف اتضح ان اعلى قيمة لحقوق المساهمين هي لبنك "سوموتو" الياباني حيث بلغت ١٥,٦ مليون دولار امريكي . وجاء ترتيبه ٤٨ في القائمة .

اما البنك الاسباني الذي تربع على رأس قمة البنوك في العالم ، فقد حقق اعلى نسبة عائد على حقوق المساهمين ٢٦,٤٩٪ .. كما كانت اعلى نسبة للعائد على الاصول من نصيب البنك الاسباني ايضا والتي وصلت الى ١,٨٧٪

أعلى نسبة فائدة يمنحها بنك الاتحاد الالماني منذ العام ١٩٣١

■ واصلت نسبة الفائدة التي يمنحها بنك الاتحاد الالماني الى ٨ر٧٦٪ ، وهي اعلى نسبة وصلت اليها الفائدة منذ عام ١٩٣١ .

الخطوة هذه التي اقدم عليها بنك الاتحاد توضح ان العمل على معالجة التدهور السريع في الاقتصاد العالمي ، مصحوباً على التوالي باعادة بناء اقتصاد المانيا الشرقية وبلدان اوروبا الشرقية ، لايمكن التحكم فيه ووضعه في اطاره الصحيح ضمن سياسة مالية اقتصادية عادية تسير حسب مفاهيم اقتصادية تقليدية بديهيه .

فالانهيار الذي اصاب الانتاج القومي والتجارة الخارجية في المانيا الشرقية وبلدان الكتلة الشرقية ، في غياب خطة استثمارية فعالة ومنتجة تطبق على نظام واسع لتشمل البنية التحتية والصناعية ، كان ذلك كله سيوصل حتماً الى مرحلة التضخم واثارها السلبية.

ومع كل ذلك ، فقد حرصت المانيا على تطبيق سياسة رفع نسبة الفائدة كتلك التي طبقت في كل من الولايات المتحدة الامريكية ، والمملكة المتحدة عام ١٩٨٠ . الا انها لجات الى انعاش الاقتصاد ومحاربة التضخم المالي والعمل على زيادة الانتاج القومي .

٢٣,٩ مليون دولار أرباح بنك الكويت والبحرين

■ اعلن بنك الكويت والبحرين عن تحقيق ارباح تقدر بـ٢٣.٩ مليون دولار العام الماضي ١٩٩١ بعد خسائر قياسية وصلت ٦٧.٦ مليون دولار العام السابق . وبالطبع فإن حالة الإنتعاش التي عايشها البنك العام الماضي تعود في مجملها إلى اعلان البنك المركزي الكويتي تحمله لكافة ديون البنوك الكويتية في السوق المحلية حيث عمد البنك المركزي إلى مبادلة ما قيمته ٣٦٥ مليون دولار من ديون البنك المذكور بسندات حكومية مضمونة .

اما حجم الديون المصرفية المحلية التي تحملها البنك المركزي الكويتي فتقدر باكثر من ٢٠ مليار دولار ، وهي خطوة لقيت الكثير من الترحيب من قبل ارباب المصارف الكويتية ، وفي ذلك يقول مسؤول في بنك الكويت والبحرين بان خطوة البنك المركزي خلصت البنوك من ديونها الهائلة بحيث اصبحت القروض الهالكة منتجة .

الجدير بالذكر ان بنك الكويت والبحرين يعتبر اكبر البنوك البحرانية العاملة والبنك الاجنبي الوحيد الذي يملك فرعا في الكويت هذا وتملك المؤسسات المالية الكويتية بما فيها البنوك التجارية الست ٥٠٪ من راس ماله في حين تتوزع الاسهم الاخرى على افراد ومؤسسات خاصة وعامة .

بنك الخليج الدولي يواصل مسيرة الانتعاش

حقق ٢٥,٦ مليون دولار ارباحا في النصف الاول من العام

■ حقق بنك الخليج الدولي ارقاما جيدة للنصف الاول من العام الحالي حيث قدرت الارباح بحوالي ٢٥.٦ مليون دولار ويشكل الرقم نسبة زيادة تصل إلى٢٦.٧٪ عما سجلته ارقام البنك في نفس الفترة من العام الماضي ، مما يعني عائدا على راس المال بنسبة ١١.٤٪ وفي الوقت نفسه فقد نجح بنك الخليج الدولي في تعزيز معدلات السيولة وموقفه تجاه الديون غير المنتجة ومع أن البنك تحمل خسائر في قطاع القروض تم احتسابها من عوائد الفوائد والأجور إلا ان النتائج المسجلة والمشجعة والتي تاتي بعد تسجيل البنك لارباح لم تزد عن ٤٦.٥ مليون دولارخلال عام ١٩٩١ بكامله تظهر ان بنك الخليج الدولي اخذ في تعزيز مسيرة الإنتعاش التي بداها منذ المصاعب التي واجهته في بداية ١٩٩٠ .

وكانت احتياطات الديون الهالكة انذاك والتي وصلت إلى ٤٦٥ مليون دولار اجبرت البنك على الإعلان عن خسائر صافية وصلت إلى ٤٤٢ مليون دولار ودفعته إلى اجراء عملية اعادة هيكلة وإضافة راس مال جديد .

وطبقا لما جاء في النتائج المعلنة لأداء البنك خلال الاشهر الستة الماضية فإن قطاع الإعتمادات المالية التجارية والضمانات والتفويضات مع نشاط البنك في مجال الاسهم والسندات كانت السبب في الخروج بارقام مالية جيدة حيث عملت هذه على احداث زيادة في العائدات بنسبة ٣٩٪ او ١٣.١ مليون دولار في حين ارتفعت عائدات الفوائد والاجور بنسبة ٣٪ إلى ٣١.٤ مليون دولار .

في الوقت ذاته استمر بنك الخليج الدولي في سياسة تخفيض نفقات التشغيل إلى حد ٧٧٨ مليون دولار حيث استفاد كثيرا من إغلاق فرع سنغافورة في اواخر عام ١٩٩١

أسـواق المـال والأسهـم والسلـع

الاسواق ـ الفاينشال تايمز ـ وول ستريت جورنال ـ بيزنس ويك غورتشن

CURRENCY EXCHANGE RATES

	$	£	DM	¥	FF	SF
Algeria Dinar (AD)	20.6285	39.6892	14.0425	0.1616	4.1565	15.6454
Bahrain Dinar (BD)	0.3770	0.7253	0.2566	0.0030	0.0760	0.2859
Cyprus Pound (£C)	0.4209	0.8098	0.2865	0.0033	0.0848	0.3192
Egypt Pound (£E)	3.3238	6.3950	2.2626	0.0260	0.6697	2.5209
Iran Rial (IR)	63.0717	121.3500	42.9351	0.4941	12.7084	47.8359
Iraq Dinar (ID)	0.3085	0.5936	0.2100	0.0024	0.0622	0.2340
Jordan Dinar (JD)	0.6656	1.2806	0.4531	0.0052	0.1341	0.5048
Kuwait Dinar (KD)	0.2920	0.5618	0.1988	0.0023	0.0588	0.2215
Lebanon Pound (£Leb)	2,198.4400	4,229.7986	1,496.5555	17.2224	442.9659	1,667.3796
Libya Dinar (LD)	0.2652	0.5102	0.1805	0.0021	0.0534	0.2011
Morocco Dirham (MD)	8.0197	15.4299	5.4593	0.0628	1.6159	6.0824
Oman Riyal (RO)	0.3850	0.7407	0.2621	0.0030	0.0776	0.2920
Pakistan Rupee (Rs)	25.0519	48.1999	17.0537	0.1963	5.0477	19.0003
Qatar Riyal (QR)	3.6400	7.0034	2.4779	0.0285	0.7334	2.7607
Saudi Arabia Riyal (SR)	3.7500	7.2150	2.5528	0.0294	0.7556	2.8441
Sudan Dinar (SD)	9.9896	19.2200	6.8003	0.0783	2.0128	7.5765
Sudan Pound (£Sud)	91.1672	175.4057	62.0607	0.7142	18.3694	69.1446
Syria Pound (£Syr)	20.2289	38.9204	13.7705	0.1585	4.0759	15.3424
Tunisia Dinar (TD)	0.8342	1.6050	0.5679	0.0065	0.1681	0.6327
Turkey Lira (TL)	7,154.0700	13,764.4307	4,870.0272	56.0444	1,441.4810	5,425.9158
UAE Dirham (Dh)	3.6725	7.0659	2.5000	0.0288	0.7400	2.7854
Yemen Dinar (SYD)	0.4645	0.8937	0.3162	0.0036	0.0936	0.3523
Yemen Riyal (YR)	16.0333	30.8481	10.9144	0.1256	3.2306	12.1603
ECU 1 = $1.3860 SDR 1 = $1.4442		£1 = $1.9240	$1 = DM 1.4690	$1 = ¥127.65	$1 = FF 4.9630	$1 = SF 1.3185

U.S. ECONOMY

LEADING INDICATORS

	Latest week	Week ago	% Change year ago
STOCK PRICES (7/24) S&P 500	414.42	416.56	8.9
CORPORATE BOND YIELD, Aaa (7/24)	8.06%	8.09%	-10.1
INDUSTRIAL MATERIALS PRICES (7/24)	98.5	98.1	1.9
BUSINESS FAILURES (7/17)	391	432	44.3
REAL ESTATE LOANS (7/15) billions	$398.3	$399.8r	-2.9
MONEY SUPPLY, M2 (7/13) billions	$3,403.7	$3,398.8r	0.5
INITIAL CLAIMS, UNEMPLOYMENT (7/11) thous.	422	403r	-0.7

Sources: Standard & Poor's, Moodys, Journal of Commerce (index: 1980=100), Dun & Bradstreet (failures of large companies), Federal Reserve Board, Labor Dept. CIBCR seasonally adjusts data on business failures and real estate loans.

MONTHLY ECONOMIC INDICATORS

	Latest month	Month ago	% Change year ago
ORDERS FOR DURABLE GOODS: MFG. (June) billions	$122.5	$119.7r	8.0
BUDGET SURPLUS OR DEFICIT (-) (June) millions	$3,783	-$46,786r	NM
BUSINESS INVENTORIES (May) billions	$829.1	$828.6	0.6
BUSINESS SALES (May) billions	$546.0	$547.1	2.0

Sources: Commerce Dept., Treasury Dept.

MONETARY INDICATORS

	Latest week	Week ago	% Change year ago
MONEY SUPPLY, M1 (7/13)	$956.5	$960.1r	11.5
BANKS' BUSINESS LOANS (7/15)	279.4	279.0	-9.4
FREE RESERVES (7/22)	846	585r	78.1
NONFINANCIAL COMMERCIAL PAPER (7/15)	143.0	143.5	-3.1

Sources: Federal Reserve Board (in billions, except for free reserves, which are expressed for a two-week period in millions).

MONEY MARKET RATES

	Latest week	Week ago	Year ago
FEDERAL FUNDS (7/28)	3.27%	3.15%	5.79%
PRIME (7/29)	6.00	6.00	8.50
COMMERCIAL PAPER 3-MONTH (7/28)	3.38	3.41	5.95
CERTIFICATES OF DEPOSIT 3-MONTH (7/29)	3.30	3.33	5.94
EURODOLLAR 3-MONTH (7/25)	3.31	3.35	5.98

Sources: Federal Reserve Board, First Boston

ont); other components (estimated and not listed) include machinery and defense equipment. Not available r=revised NM=Not meaningful

PRODUCTION INDICATORS

	Latest week	Week ago	% Change year ago
STEEL (7/25) thous. of net tons	1,753	1,723#	5.7
AUTOS (7/25) units	65,946	108,100r#	-17.0
TRUCKS (7/25) units	43,299	68,657r#	-25.6
ELECTRIC POWER (7/25) millions of kilowatt-hours	64,032	67,744#	-5.0
CRUDE-OIL REFINING (7/25) thous. of bbl./day	13,988	14,097#	1.1
COAL (7/18) thous. of net tons	17,769#	16,814	-8.3
PAPERBOARD (7/18) thous. of tons	804.3#	783.2r	2.7
PAPER (7/18) thous. of tons	748.0#	708.0r	-0.3
LUMBER (7/18) millions of ft.	479.7#	446.6	-13.9
RAIL FREIGHT (7/18) billions of ton-miles	20.4#	19.6	5.2

Sources: American Iron & Steel Institute, Ward's Automotive Reports, Edison Electric Institute, American Petroleum Institute, Energy Dept., American Paper Institute, WWPA[1], SFPA[2], Association of American Railroads.

PRICES

	Latest week	Week ago	% Change year ago
GOLD (7/29) $/troy oz.	358.200	358.750	-1.3
STEEL SCRAP (7/28) #1 heavy, $/ton	88.50	88.50	-0.6
FOODSTUFFS (7/27) index, 1967=100	198.6	198.5	-3.5
COPPER (7/25) ¢/lb.	120.1	119.5	15.9
ALUMINUM (7/25) ¢/lb.	61.0	59.8	3.6
WHEAT (7/25) #2 hard, $/bu.	3.51	3.56	17.4
COTTON (7/25) strict low middling 1-1/16 in., ¢/lb.	61.08	61.34	-12.7

Sources: London Wednesday final setting, Chicago market, Commodity Research Bureau

AMERICA'S LARGEST PRIVATELY HELD COMPANIES

COMPANIES	1991 SALES ($ billions)	BUSINESS	OWNERSHIP
CARGILL, Minnetonka, Minnesota	$49.1	Grain trading, food processing, meatpacking	Cargill and MacMillan families
KOCH INDUSTRIES, Wichita, Kansas	$18.0*	Petroleum refining and production	Koch family
UNITED PARCEL SERVICE, Atlanta	$15.0	Package delivery	ESOP
CONTINENTAL GRAIN, New York City	$14.1*	Grain trading, fertilizer, poultry	Fribourg family
CARLSON COS., Minneapolis	$9.3	Hotels, restaurants, travel agencies	Carlson family
M&M MARS, McLean, Virginia	$7.5*	Candy bars and snacks	Mars family
NWA, St. Paul	$7.5	Air transport	LBO partnership
BECHTEL GROUP, San Francisco	$7.5	Construction, engineering	Bechtel family
GOLDMAN SACHS, New York City	$7.0*	Investment banking	Partnership
R.H. MACY, New York City	$6.8	Department stores	LBO partnership
ERNST & YOUNG, New York City	$6.3*	Accounting, consulting	Partnership
PUBLIX SUPER MARKETS, Lakeland, Florida	$6.2	Supermarkets	ESOP
KPMG PEAT MARWICK, New York City	$6.0	Accounting, consulting	Partnership
PRITZKER FAMILY COS., Chicago	$6.0*	Hotels, restaurants, manufacturing	Pritzker family
SUPERMARKETS GENERAL, Woodbridge, New Jersey	$5.7	Supermarkets, drugstores	LBO partnership

*FORTUNE estimate

أسبوعية سوق العملات العالمية

حنا ابو عيطة - قبرص

الدولار الامريكي : بالرغم من تدخل البنوك المركزية في اوروبا وبنك الاحتياطي الفدرالي في الولايات المتحدة الامريكية يوم الثلاثاء الماضي للحد من انخفاض الدولار فقد بقي سعر الدولار في مستوياته المنخفضه مقابل العملات الرئيسة . وقد عكست تصريحات صدرت مؤخرا لوزير الخزانة الامريكي بمعارضته مزيدا من التخفيض على العملة الامريكية عزم الادارة الامريكية على ابقاء حركة الدولار معتدلة قبل الانتخابات الامريكية .
وقد وقف سعر الدولار بعد ظهر يوم الجمعة على سعر ١,٤٦٣٣ مارك الماني و ١٢٦,١٥ ين ياباني بالمقارنة مع ١,٤٦٨٠ و ١٢٧,٦٠ يوم الجمعة الموافق ١٩٩٢/٨/٧ ، اما الجنيه الاسترليني فوقف عند سعر ١,٩٢٥٤ دولار امريكي بالمقارنة مع سعر ١,٩٢٥٠ .

الجنيه الاسترليني : اظهرت بيانات اسعار المنتجات في المملكة المتحدة مزيدا من الانخفاض في التضخم في اسعار المنتجات في سوق التجزئة ، من ناحية اخرى بقي الجنيه الاسترليني في مستوياته المنخفضة في الية شبكة تبادل العملات الاوروبية وبحوالي ثلاثة عشر فنيج اقل من سعره في المعادلة المركزية للاسعار بين العملات الاوروبية والمحدد بسعر ٢,٩٥٠ مارك الماني . وقد وقف سعر الدولار بعد ظهر يوم الجمعة الماضية على سعر ٢,٨١٨٠ مارك الماني .

المارك الالماني : من المتوقع ان يبقى المارك الالماني الملاذ الآمن في سوق تبادل العملات بسبب ارتفاع المردود في استثماره . وذلك قبل الاستفتاء في فرنسا على معاهدة ماسترخت ، ويصر التجار في سوق العملات على ان افضل عمله تستحق الشراء في الوقت الحالي هي المارك الالماني وذلك بسبب التباين الكبير في اسعار الفائدة بين العملة الالمانية والعملة الامريكية ، ومن ناحية اخرى فانهم يتوقعون ان ينجم عن اجتماع لجنة السوق الحرة لبنك الاحتياطي الفدرالي مزيدا من الاستقرار في اسعار الفائدة الامريكية .

الين الياباني : تاثرت اسعار الدولار مقابل الين بحركة اسعار الاسهم في بورصة طوكيو وبقي تجار العملة في البورصة متخوفين من رفع اسعار الدولار مقابل الين وذلك خشية من تدخل البنك المركزي الياباني في عمليات بيع الدولار . وقد اصدرت الحكومة اليابانية بيانا قالت فيه ان طلبات القطاع الخاص من الالات الصناعية قد انخفضت في شهر حزيران بنسبة ٣,٢٪ عنه في شهر ايار وذلك في دلالة حديثه على الضعف في الاقتصاد الياباني .

النشرة الرسمية لأسعار صرف العملات الأجنبية الرئيسية الصادرة من البنك المركزي

التاريخ ١٧/٨/٩٢

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الامريكي	٠٫٦٧٠	٠٫٦٧٢	الين الياباني*	٠٫٥٣٠	٠٫٥٣٢٧
الجنيه الاسترليني	١٫٢٨٤٩	١٫٢٨٥٣	الجلدر الهولندي	٠٫٤٠٢٥	٠٫٤٠٤٥
المارك الالماني	٠٫٤٥٣٦	٠٫٤٥٥٩	الكرونا السويدية	٠٫١٢٤٧	٠٫١٢٥٣
الفرنك السويسري	٠٫٥٠٢٨	٠٫٥٠٦٣	اللير الايطالي*	٠٫٠٥٩٨	٠٫٠٦٠
الفرنك الفرنسي	٠٫١٣٣٩	٠٫١٣٤٦	الفرنك البلجيكي	٠٫٠٢١٣	٠٫٠٢٢٤

أسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٢٩٣٩	,٥٦٧٨	٤,٩٦١	٤٢٨,٥	١٦,٨١	٤,٤٧٢
الريال السعودي	٣,٧٥	٧,٢٤٣	,٣٨٨٩	٣٣,٦	١,٣١٨	,٣٥٠٦
درهم الامارات	٣,٦٧	٧,٠٨٩	,٣٩٧٤	٣٤,٣٣	١,٣٤٧	,٣٥٨٣
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٧٢٨٢	٣,٨٦٨	٣٣٤,٢	١٣,١١	٣,٤٨٨
الريال العماني	,٣٨٤	,٧٤١٧	٣,٨٦٨	٣٢٨,١	١٢,٨٧	٣,٤٢٤
الريال القطري	٣,٦٤	٧,٠٣١	,٤٠٠٦	٣٤,٦١	١,٣٥٨	,٣٦١
الليرة اللبنانية	٢٤٢٥	٤٦٨٤,١	١٦٦٢,٦	١٩,٢٤	٤٩٠,٤	١٨٤٤,١
الجنيه المصري	٣,٣١	٦,٢٠٠	,٤٥٤٣	٣٩,٢٥	١,٥٤٠	,٤٠٩٦
الدينار الاردني	,٦٦٩	١,٢٩٢	٢,١٨٠	١٨٨,٣	٧,٣٩٠	١,٩٦٥
الدينار العراقي	,٣١١٥	,٦٠١٧	,٤٦٨٢	٤٠٤,٤	١٥,٨٧	٤,٢٢١

أسعار صرف بعض العملات الدولية الرئيسة

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الجنيه الاسترليني	,٥١٧٧	-	,٣٥٤٩	,٠٠٤١	,١٠٤٧	,٣٩٣٦
الدولار الاميركي	-	١,٩٣١	,٦٨٥٦	,٠٠٧٩	,٢٠٢٢	,٧٦٠٤
الين الياباني	١٢٦	٢٤٣,٣	٨٦,٣٩	-	٢٥,٤٨	٩٥,٨١
المارك الالماني	١,٤٥٨	٢,٨١٧	-	,٠١١٥	,٢٩٤٩	١,١٠٩
الفرنك الفرنسي	٤,٩٤٤	٩,٥٥٠	٣,٣٩٠	,٠٣٩٢	-	٣,٧٦٠
الفرنك السويسري	١,٣١٥	٢,٥٤٠	,٩٠١٦	,٠١٠٤	,٢٦٥٩	-
الليرة الايطالية	١١٠٨,٢	٢١٤٠,٧	٧٥٩,٨	٨,٧٩٥	٢٢٤,١	٨٤٣,٧

أسعار الفائدة الاوروبية على العملات الدولية الرئيسة

العملة	٧ ايام من	٧ ايام الى	شهر من	شهر الى	ثلاثة اشهر من	ثلاثة اشهر الى	ستة اشهر من	ستة اشهر الى	سنة من	سنة الى
الدولار الاميركي	٣,٢٥	٣,٣٧٥	٣,٢٥	٣,٣٧٥	٣,٣١٢	٣,٤٣٧	٣,٣٧٥	٣,٥٠	٣,٥٦٢	٣,٦٨٧
الجنيه الاسترليني	٩,٥٠	٩,٦٢٥	٩,٨٧٥	١٠	١٠,١٢٥	١٠,٢٥	١٠,٢٥	١٠,٣٧٥	١٠,٣١٢	١٠,٤٣٧
الين الياباني	٤,٠٦٢	٤,١٨٧	٤	٤,١٢٥	٣,٨١٢	٣,٩٣٧	٣,٤٣٧	٣,٥٦٢	٣,٤٣٧	٣,٥٦٢
المارك الالماني	٩,٧٥	٩,٨٧٥	٩,٧٥	٩,٨٧٥	٩,٨١٢	٩,٩٣٧	٩,٨١٢	٩,٩٣٧	٩,٧٥	٩,٨٧٥
الفرنك الفرنسي	١٠	١٠,١٢٥	١٠,٠٦٢	١٠,١٨٧	١٠,٢٥	١٠,٣٧٥	١٠,٣١٢	١٠,٤٣٧	١٠,٣٧٥	١٠,٥٠
الفرنك السويسري	٧,٦٢٥	٧,٨٧٥	٧,٩٣٧	٨,١٨٧	٨,٣١٢	٨,٤٣٧	٨,٣٧٥	٨,٥٠	٨,١٢٥	٨,٣٧٥
الليرة الايطالية	١٥,٥٠	١٦,٥٠	١٥	١٦	١٤,٨٧٥	١٥,٧٥	١٤,٨٧٥	١٥,٣٧٥	١٤,٨٧٥	١٥,٣٧٥

المعادن بالطن

المعدن / السعر	١٩٩٢ (تسليم فوري) ٨/١٤	٨/١٣
نحاس (جنيه)	١٢٨٨,٥	١٢٨٩,٥
الومنيوم (دولار)	١٢٩٨	١٣٠٢
زنك (دولار)	١٣٣٧,٥	١٣٣٦
نيكل (دولار)	٧٢٥٠	٧٢٥٥

النفط (دولار-برميل)

الخام	١٩٩٢ ٨/١٤	٨/١٣
دبي	١٧,٨٥	١٧,٧٥
مزيج برنت	٢٠	١٩,٨٥
غرب تكساس	٢١,٣٥	٢١,٢٠

Arab Light Netback Values

21 20 19 18 17 16 15 14 13

الاسهم الدولية الرئيسة

البورصة	المؤشر	٨/١٤	٨/١٣	٨/١٢	١٩٩٢/١٩٩١ اعلى مستوى	١٩٩٢/١٩٩١ ادنى مستوى
اليابان	نيكاي دلو	١٤٨٢٠,٣٥	١٤٧٦٨,١٧	١٤٧٩٣,٧٩	٢٧١٤٦,٩١	١٤٧٦٨,١٧
نيويورك	دلو جونز	٣٣٢٨,٩٤	٣٣١٣	٣٣٢٠,٨٣	٣٤١٧,٣٦	٢٤٧٠,٣
بريطانيا	فد ت (١٠٠ سهم)	٢٣٥٦,٨٠	٢٣١٨	٢٣٠٣,١٠	٢٧٣٧,٨	٢٠٥٤,٨
المانيا	دلكس (٣٠ سهما)	١٥٤٧,٨٠	١٥٤٠,٩٨	١٥٥٣,٠١	١٩٦٨,٣٣	١٣١١,٨
فرنسا	كاك (٤٠)	١٧٥٣,٤٦	١٧٢٢,٣٦	١٧٣٠,٠٥	٢٠٧٧,٤٩	١٤٢٥,٣٦
سويسرا	س بي اي	١١١٩,٨٠	١١١٧,٥٠	١١٢٣,٩٠	١٣٣١	٦١٣,١
هونغ كونغ	هانغ سنغ	٥٨٢٢,٥٩	٥٨٥٧,١١	٥٨٧٩,١٩	٦١٦٢,٥٣	٣٩٨٤,٠١
سنغافورة	س تي اي	١٣٣٧,٩٥	١٣٧٤,٧٦	١٣٦٦,٢٣	١٦٠٧,١٢	١٠٣٠,٦٩
استراليا	المؤشر العام	١٥٤٩	١٥٦٨,٤٠	١٥٧٠,٧٠	١٦٩٦,٣	١٢٠٤,٥

المعادن الثمينة (دولار - اونصة) *

المعدن	٨/١٤	٨/١٣	٨/١٢	٨/١١	٨/١٠	١٩٩٢ اعلى سعر	١٩٩٢ ادنى سعر
ذهب	٣٣٦	٣٣٧,٥٠	٣٤٥,٨٠	٣٤٨,١٥	٣٥٠,٣٥	٣٨٧,٧٥	٣٣٤,٦٥
فضة	٣,٨٠	٣,٨١	٣,٨٩	٣,٩٤	٣,٩٧	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٣٤٥,٦٥	٣٥٢,٥٠	٣٦٨,٧٥	٣٦٧,٩٠	٣٧٥,٧٥	٥٣٣	٣٣٥

فائدة سندات الخزينة الامريكية

	٣ سنوات	٥ سنوات
السعر	٩٩,٦٨٧	٩٩,٦٨٧
العائد	٤,٧١٦	٥,٥٥٨

السلع بالطن

السلعة / السعر	١٩٩٢ ٨/١٤	١٩٩٢ السابق
سكر (جنيه)	٢٠٩	٢٢٠
بن (دولار)	٧٠٥	٧١٠
كاكاو (جنيه)	٦٠٩	٦١٥
قمح (جنيه)	١١٥	١١٥
شعير (جنيه)	١١٢	١١٢
صويا (جنيه)	-	-
بطاطا (جنيه)	٦٠	٥٨

سوق بغداد للاوراق المالية .

شارع الرشيد ـ السنك ـ مقابل دائرة الإتصالات هاتف : ٨٨٦٩٩٥١ ـ ٨٨٦٩٧٤٩ ـ ٨٨٩٧٣٤٠ ـ ٨٨٥٠١٢٠

اسم الشركة	عدد الأسهم المتداولة	حجم التداول بالدينار	سعر الافتتاح	سعر اغلاق	سعر اغلاق سابق	اعلى سعر نفذ	ادنى سعر نفذ	سعر اخر طلب شراء	سعر اخر عرض بيع	عدد العقود المنفذة
المنصور للصناعات الدوائية والطبية	٢١٦٠	٥٤٠٠	٢٫٥٠٠	٢٫٥٠٠	٢٫٤٠٠	٢٫٥٠٠	٢٫٥٠٠	٠٫٠٠٠	٢٫٦٠٠	١
شركة الخياطة الحديثة	١٦١٢٧	٥٤٨٤٧	٣٫٠٠٠	٣٫٥٠٠	٣٫٢٠٠	٣٫٦٥٠	٣٫٠٠٠	٣٫١٠٠	٠٫٠٠٠	٥
العراقية للسجاد والمفروشات	٨٢٨٠	٤٦٤٢٨	٥٫٥٠٠	٥٫٦٠٠	٥٫٥٠٠	٥٫٦٠٠	٥٫٥٠٠	٥٫١٠٠	٠٫٠٠٠	٣
بيبان للمشروبات الكحولية	٤٩٣٦	١٢٢١	٢٫٤٥٠	٢٫٥٠٠	٢٫٠٠٠	٢٫٥٠٠	٢٫٤٥٠	٢٫٥٠٠	٢٫٢٥٠	٢
بغداد للمشروبات الغازية	٤٧٦٠٢	١٣٤٨٧	٢٫١٠٠	٢٫٨٠٠	٢٫٩٥٠	٣٫٠٠٠	٢٫٧٥٠	٠٫٠٠٠	٢٫١٥٠	٣٣
الشركة العراقية لتصنيع وتسويق التمور	١١١٦٣٣	٢٨٩٥٣	٤٫٠٠٠	٢٫٧٠٠	٢٫٤٥٠	٢٫٧٠٠	٢٫٥٥٠	٢٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٣٣
شركة الهلال الصناعية	٣٠٠٠	١٢١٠٠	٤٫٠٠٠	٤٫١٠٠	٣٫٦٥٠	٤٫١٠٠	٤٫٠٠٠	٣٫١٠٠	٠٫٠٠٠	٢
شركة الصناعات الخفيفة	٤٦٤٩	١٩٠٠٠	٣٫٠٠٠	٤٫٢٥٠	٣٫٧٥٠	٤٫٢٥٠	٤٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٤
بغداد للمشروبات الكحولية	١٩٢١١	٥٧٦٣٢	٥٫٠٠٠	٣٫٠٠٠	٣٫٠٠٠	٣٫٠٠٠	٣٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٣٫٠٠٠	٥
شركة الصناعات للالكترونيات	١٠٠٠	٥٥٠٠٠	٣٫٦٠٠	٥٫٥٠٠	٥٫٥٠٠	٥٫٥٠٠	٥٫٥٠٠	٠٫٠٠٠	٥٫٥٠٠	٢
الكندي لإنتاج اللقاحات والأدوية البيطرية	٤٦٧٥٠	١١٧٠٥٠	١٫٥٠٠	٢٫٦٠٠	٢٫٥٠٠	٢٫٦٠٠	٢٫٥٠٠	٠٫٠٠٠	٢٫١٠٠	٣
الوطنية لتصنيع اللحوم	١٠٥٠٣	١٥٥٦٠	١٫١٥٠	١٫٤٥٠	١٫٥٥٠	١٫٥٠٠	١٫٤٥٠	٠٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٢
الفلوجة لإنتاج المواد الإنشائية	١١٩٩٠	٢٣٣٨٠	٥٫٢٥٠	١٫٩٢٠	١٫٩٠٠	١٫٩٥٠	١٫٩٠٠	٠٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٢
الوطنية للصناعات الغذائية	١٠٠٠	٥٢٥٠	٢٫٥٠٠	٥٫٢٥٠	٠٫٠٠٠	٥٫٢٥٠	٥٫٢٥٠	٠٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	١
نينوى للمشروبات الكحولية	٤٤٧٣	١٢١٢	١٫١٥٠	٣٫٢٠٠	٣٫٢٠٠	٣٫٢٠٠	٢٫٥٠٠	٠٫٠٠٠	٣٫١٠٠	٢
الخازر لإنتاج المواد الإنشائية	٨٦٧٢	٩٧٥٤	١٫٢٠٠	١٫١٠٠	١٫١٠٠	١٫١٥٠	١٫١٠٠	٠٫٠٠٠	٢٫١٠٠	٣
التاميم لإنتاج المواد الإنشائية	٧٧٣٧٤	٩٣٠٣٢	١٫١٥٠	١٫٢٥٠	١٫٣٠٠	١٫٣٠٠	١٫٢٥٠	٠٫٠٠٠	٠٫٠٠٠	٢
الشركة الوطنية لصناعة الاثاث المنزلي	١١٢٩٥	٢١١١	٤٫٢٠٠	١٫٩٠٠	٠٫٠٠٠	١٫٩٥٠	١٫٩٠٠	١٫٠٥٠	٠٫٠٠٠	٢
العراقية لإنتاج البذور	٣١١٩٥	١٣٤٨١٠	٣٫٢٥٠	٤٫٢٥٠	٤٫٢٥٠	٤٫٤٠٠	٤٫٢٥٠	٤٫٠٠٠	٥٫٠٠٠	٦
العراقية لإنتاج وتسويق اللحوم	٣٦٦٨٦	٢٥٣٢	٢٫٢٥٠	٣٫٠٠٠	٣٫٢٥٠	٣٫٦٠٠	٣٫٣٠٠	٣٫٠٠٠	٢٫٠٥٠	١
بابل للإنتاج الحيواني	٧٤٧٩٦	١٧١١١١١	٢٫٢٥٠	٢٫٤٠٠	٢٫٢٠٠	٢٫٤٠٠	٢٫٢٥٠	٢٫٠٠٠	٢٫٠٠٠	١٦
الوطنية لإنتاج الدواجن	٢٩٦٠٠	٣٧٢٥٠	١٫٢٥٠	١٫٢٥٠	١٫٢٥٠	١٫٣٠٠	١٫٢٥٠	٠٫٠٠٠	٢٫٠٠٠	٤

الأسواق

المناقصات المحلية والعربية

JORDAN

Buses. Tender no 30F/92. Supply of three 45 to 50-seat and six 20 to 25-seat buses. Details on payment of JD 75 from Jordan Phosphate Mines Company, PO Box 30, Amman, telephone 6601411-45, telex 21223/22475 fosfat jo, fax 682290. CD 8 September.

Reverse osmosis unit. Tender no 82/91. Supply, delivery, erection, testing and commissioning of a 33-cubic-metre-an-hour reverse osmosis unit, regulated auxiliaries, a 500-cubic-metre water storage tank and a 25-cubic-metre acid storage tank for the Hussain thermal power station. Details on payment of JD 50 from Jordan Electricity Authority, Orthodox Street, Jabal Amman Seventh Circle, PO Box 2310, Amman, telephone 815615, telex 21259 jeasak jo, fax 818336. CD 7 September.

EGYPT

Mobile belt conveyors. Prequalification. Tender no 3071. Supply of 300 sets of mobile conveyors each of which is composed of four horizontal belt conveyors and a telescopic conveyor for storage in and out of warehouses. The conveyors are for about 800 grain and fertiliser warehouses which are to be established. Each warehouse will have capacity for about 1,000 tonnes of packed materials in bags of a maximum weight of 100 kilos each. Financed by the World Bank. Details on payment of $500 from Head, Tenders Committee, Principal Bank for Development & Agricultural Credit, Second Floor, 110 Kasr el-Aini Street, Cairo, telephone 3551204, telex 93045 pbdac un, fax 3548337. CD 7 September.

Gas distribution equipment. (Open to European Investment Bank member countries only.) Supply of materials and equipment for the Greater Cairo gas distribution project. The materials are divided into nine packages (MEED 14:8:92). Financed by the European Investment Bank. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of $200 from Petroleum Gas Company (Petrogas), c/o Egypt Gas, 2 Midan Kasr el-Doubarra, Garden City, Cairo, telephone 3542762/3545819, telex 21829 ntgas un, fax 3541689. CDs 7-10 September.

Details of the following three tenders may be obtained from Contracts & Purchasing Department, General Authority for Roads & Bridges, Ministry of Transport, 105 Kasr el-Aini Street, Cairo:

YEMEN

Ice plants. Carrying out the following works: 1) supply, installation and construction of an ice plant in Shawkra area of Abyan province; 2) supply, installation and construction of an ice plant in Al-Mokalaa area of Hadhramaut province; and 3) supply, installation and construction of two ice plants in Sakatra area of Aden province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 500 from Purchasing Department, Ministry of Fisheries Resources, Safia South, Street no 60, Sanaa, telephone 262866, fax 263165. CD 29 August.

Electrification works. Electrification of streets in the Al-Zrah area of Sanaa province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details from Housing & Urban Planning Office, PO Box 2945, Sanaa, telephone 262612-3, telex 2526 muhaws ye. CD 28 August.

Water well drilling. Tender no 41/92. Drilling of a manual water well in the Arhab district of Sanaa province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 200 from Head Office, General Corporation for Rural Agricultural Development for Sanaa, Sadaa and Hajjah Governorates, Amran District, 60 kilometres northwest of Sanaa, telephone 229340. CD 29 August.

Mobile hydraulic lifts. Supply of two mobile hydraulic lifts. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of $100 from Planning & Static Sector, Al-Twahe area, Near Crescent Hotel, Aden province, telephone 23669. CD 6 September.

Fish grinding machine. Supply of fish grinding machine for Al-Shaeer area in Hadhramaut province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 500 from Fish Resources Office, Hadhramaut Governorate. CD 30 August.

Weir construction. Tender no 88/92. Construction of a weir in Barat district of Sanaa province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 200 from Purchasing & Stores Department, Agriculture & Water Resources Ministry, 45 Kuwait Street, PO Box 11805, Sanaa, telephone 203265/200961-3, telex 2427 mawr ye. CD 30 August.

Details of the following two tenders may be obtained from Purchasing & Stores Department, Ministry of Public Health, Hasaba area, Sanaa, telephone 252206/252220:

Medical centres construction. Tender no 6/92. Construction of nine medical centres in Sanaa province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 1,000. CD 6 September.

Medical centres construction. Tender no 7/92. Construction of six medical centres in Ibb province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 1,000. CD 6 September.

Details of the following two tenders may be obtained from Purchasing & Stores Department, Yemen General Corporation for Civil Aviation & Meteorology, Zubeiri Street, PO Box 1042, Sanaa, telephone 272622/272618-9, telex 2334 civair ye, fax 274126, cable CIVAIR SANAA:

في الاجتماع المؤجل للهيئة العادية





محمد نزال العرموطي

تعيين بنك الاردن وصندوق ادخار موظفي الجامعة الاردنية وشركة الاراضي المقدسة للتأمين اعضاء في مجلس ادارة شركة الاردن والخليج للاستثمارات العقارية

الاسواق

■ انعقد ظهر يوم الاربعاء الماضي ١٩٩٢/٨/١٢ اجتماع الهيئة العامة العادية المؤجل لشركة الاردن والخليج للاستثمارات العقارية المساهمة المحدودة .

وقد اعلن مندوب مراقب الشركات السيد لطفي العقرباوي ان هذا الاجتماع المؤجل يعتبر قانونيامهما يكون عدد الاسهم الممثلة فيه حسب نص المادة ١٩٨ من قانون الشركات ، حيث حضر الجلسة تسعة مساهمين من اصل ٥٢٨٠ مساهما يحملون ١٢١,٠٥٠ سهما اصالة و ٦٤,٣٦٢ سهما وكالة بمجموع ١٨٥,٤١٢ سهما ، وعليه فلم تتجاوز نسبة الحاضرين ٦٪ فقط من مجموع اسهم الشركة ، كما اعلن مندوب مراقب الشركات عن تحقق النصاب القانوني لمجلس الادارة لحضور اجتماع الهيئة العامة وفقا للمادة ٢٠٥ من القانون ، حيث حضر الاجتماع خمسه اعضاء من اصل ٩ اعضاء وهم السادة الرئيس الاستاذ محمد نزال العرموطي ، اللواء حكمت مهيار ، السيد يوسف قاقيش ، بنك الاردن والخليج ممثلا بالسيد عماد درويش ، وصندوق ادخار الجامعة الاردنية ممثلا بالدكتور عبد الحميد خرابشه ، كما حضره السيد معاوية خليفة مندوبا عن مدققي حسابات السادة طلال ابو غزالة وشركاه .

وبعد تلاوة وقائع جلسة الهيئة العامة المنعقدة في عمان بتاريخ ١٩٩١/٥/٤ والمصادقة عليها تم بالاجماع الاعفاء من قراءة تقرير مجلس الادارة باقتراح من الهيئة العامة واستفسر معالي الرئيس فيما اذا كان هناك اي استفسار حول تقرير مراقبي الحسابات ، ثم فتح باب النقاش للتقريرين معا .

كما اجرى ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المنتهية في ١٩٩١/١٢/٣١ ، وتم التجديد لمكتب السادة طلال ابو غزالة وشركاه مدققي للحسابات .

ووافقت الهيئة العامة بالاجماع على تعيين بنك الاردن عضوا في مجلس الادارة بدلا عن المرحوم عبد الرحيم العمد ، وتعيين صندوق ادخار موظفي الجامعة الاردنية عضوا بدلا من العضو المستقيل احمد العلمي ، وتعيين شركة الاراضي المقدسة للتامين عضوا في مجلس الادارة .

رئيس مجلس الادارة الاستاذ محمد نزال العرموطي ابلغ المساهمين ان عام ٩١ تميز بفض الشراكة بين شركة الاردن والخليج للاستثمارات العقارية وبين بنك الاردن والخليج في الاملاك المشتركة في العقبة وبذا اصبحت عمارة المركز التجاري باستثناء المحلات المباعة ملكا للشركة حيث تقدر قيمتها بحوالي ٢,٤ مليون دينار ، وما زالت الشركة تعمل على بيع حصتها في شركة المدن للاسكان ، واضاف السيد العرموطي في تقرير مجلس الادارة ان الشركة قامت بوضع مخططات لبناء جديد في جبل الزهور حيث اوشكت على احالة العطاء على احد المتعهدين .

فرص استثمارية

ASHISH شركة هندية تنتج العبوات البلاستيكية واغطيتها باحجام ٢٠ ، ٤٠ لتر تستخدم هذه العبوات في حفظ الحليب وهي من الشركات الرائدة في هذه الصناعة في الهند .

تتميز منتجات هذه الشركة بانها خفيفة -متينة- اقتصادية – سهلة التنظيف – صحية – بدون رائحة .

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مع الشركة مباشرة على العنوان التالي :-

ASHISH ENGINEERS
857. SOMWAR PETH, TALEGOAN DAB-HADE
DIST. PJNE-410 506
TEL : (S.T.D. 02114) / FAX : 2615. 0:2521. R:2525

****

شركة نيجيرية تعمل في الاستيراد والتصدير ترغب باقامة علاقات تجارية مع المنتجين والمصدرين الاردنيين لكافة السلع .

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة على العنوان التالي :-

BAMICO (NIGERIA) ENTERPRISES
IMPORTERS AND EXPORTERS
25. PEDRD STREET LAGOS
ISLAND NIGERIA

****

شركة المدحجي للتجارة (محمد عثمان فارع المدحجي وشريكه احمد قائد احمد المدحجي) ترغب في شراء الادوية والمستلزمات الطبية من الاردن .

يمكن للمهتمين الاتصال على العنوان التالي :-
المدحجي للتجارة
هاتف : ٢٢٤٢٧١
ص . ب : ٦٦١٣
تعز – الجمهورية اليمنية

شركة الاردن والخليج للاستثمارات العقارية المساهمة العامة المحدودة

عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير مجلس الادارة

حضرات المساهمين الكرام

أرحب بكم في شركتكم وأقدم اليكم موجزا عن أعمال الشركة لسنة ١٩٩١ :-

تميز هذا العام بفض الشراكة بيننا وبين بنك الاردن والخليج في الاملاك المشتركة في العقبة ، وبذا أصبحت عمارة المركز التجاري باستثناء المحلات المباعة ملكاً للشركة ، والتي تقدر قيمتها بحوالي ٢.٤٠٠.٠٠٠ مليونين واربعمائة ألف دينار أردني وذلك بموجب تقدير اللجنة الفنية التي شكلها مجلس الادارة بتقدير الاملاك .

وما زالت الشركة تعمل على بيع حصتها في شركة المدن للاسكان ، ونأمل أن يتم ذلك بعد أخذ موافقة البنك الدائن على هذا الاجراء .

قامت الشركة بوضع مخططات لبناء جديد في جبل الزهور وأخذ الرخص القانونية ، ونحن على وشك احالة العطاء على أحد المتعهدين مؤكدين على استمرارية الشركة في الوصول الى أهدافها .

ويطلب مجلسكم ما يلي :

١. تلاوة وقائع جلسة الهيئة العامة المنعقدة في ٩٩٢/٥/٤ والمصادقة عليها .
٢. سماع ومناقشة تقرير مجلس الادارة عن السنة المنتهية في ٩٩١/١٢/٣١ .
٣. سماع ومناقشة تقرير مراقبي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ١٩٩١/١٢/٣١ .
٤. الاطلاع ومناقشة الميزانية العمومية وحساب الارباح والخسائر عن السنة المنتهية في ١٩٩١/١٢/٣١ .
٥. ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ١٩٩١/١٢/٣١ .
٦. انتخاب مراقبي الحسابات عن السنة المالية الجديدة وتحديد أتعابهم
٧. الموافقة على تعيين بنك الاردن عضواً في مجلس الادارة بدلا عن المرحوم عبد الرحيم العمد .
٨. الموافقة على تعيين صندوق توفير موظفي الجامعة الاردنية عضوا بدلا من العضو المستقيل السيد أحمد العلمي .
٩. الموافقة على تعيين شركة الاراضي المقدسة للتأمين عضوا في مجلس الادارة أو انتخاب بديلا عنهم حسب ما ترونه مناسبا .

الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الاول ١٩٩١

الموجودات	١٩٩١	١٩٩٠
	د. أردني	د. أردني
الموجودات المتداولة		
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٥٣.٦٧٣	٤٩.٤١٢
ذمم مدينة بعد طرح مخصص ذمم مشكوك في تحصيلهابمبلغ ٠٨٥ ١٢٦ دينار أردني (٥٨٥ ١١٣ دينار لعام ١٩٩٠) – ايضاح ٣	٣٧.٧٠٢	٧٥ ٣١٦
أوراق قبض – ايضاح ٤	٦٦٣.١٥٥	٦٤٢ ٤٧٣
مباني جاهزة – ايضاح ٥	١.٨٦٤.٣٨٦	١ ٦٩٥ ٨١٠
أراضي معدة للتطوير والاستثمار– ايضاح ٦	٨٤٢.٦٧٦	١ ١٧٥ ٩٤٥
تأمينات مستردة ومصاريف مدفوعة مقدماً	٣.٧٢٥	٣ ٦٤٥
مجموع الموجودات المتداولة	٣.٤٦٥ ٣١٧	٣ ٦٤٢ ٦٠١
الاستثمارات		
أسهم شركات بعد طرح مخصص هبوط أسعار أسهم بمبلغ ٠٠٠ ١٥ دينار أردني	-	١٥ ٥٠٠
المساهمة في رأس مال شركة المدن للإسكان الأردنية	٥٠ ٠٠٠	٦٢ ٥٠٠
مجموع الاستثمارات	٥٠ ٠٠٠	٧٨ ٠٠٠
الموجودات الثابتة		
التكلفة	٣١ ٥٦٩	٣١.٣٩٧
الاستهلاك المتراكم	(٢٤ ٨٧٥)	(٢٣ ٢١٠)
صافي القيمة الدفترية – ايضاح ٧	٦ ٦٩٤	٨ ١٨٧
مجموع الموجودات	٣ ٥٢٢ ٠١١	٣ ٧٢٨.٧٨٨

بيان أ

المطلوبات وحقوق المساهمين	١٩٩١	١٩٩٠
المطلوبات المتداولة	د. أردني	د. أردني
بنك دائن – ايضاح ٨	١.٤٢٨ ٢٩٤	١.٣٦٥.٦١٣
ذمم دائنة	٧٢٢	١٦.٥٨٤
أمانات مساهمين	٢.١٦٧	٢.٢١٧
أمانات مشتري شقق ومحلات	–	٤٣.٢١٧
فوائد مؤجلة – ايضاح ٩	٢٣٨ ٥١٨	٢٤٣.٦٨٦
مطلوبات مستحقة وأرصدة دائنة اخرى	٢٨ ٤١٢	١٨.٦٤٣
مجموع المطلوبات المتداولة	١.٦٩٨ ١١٣	١.٦٩٠.٠٦٠
المخصصات		
مخصص انهاء مشروع المركز التجاري في العقبة – ايضاح ١٠	٦٨ ٧٦٢	٨٥.٠١٧
مخصص خسائر شقق مرتجعة	٢٩ ٠٣٢	٢٩ ٤٥٧
مخصص خسائر المساهمة في شركة المدن للاسكان الأردنية	٥٠ ٠٠٠	١٢٥ ٠٠٠
مخصص التزامات عن ضمانات صادرة لشركة المدن للاسكان الأردنية	١٦٩ ٣٠٧	٢٩٧.٠٠٠
مجموع المخصصات	٣١٧.١٠١	٥٣٦.٤٧٤
حقوق المساهمين		
رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع ٠٠٠ ٠٠٠ ٣ سهم (القيمة الاسمية للسهم دينار أردني واحد)	٣ ٠٠٠ ٠٠٠	٣ ٠٠٠ ٠٠٠
خسائر مدورة من سنوات سابقة	(١ ٤٩٧ ٧٤٦)	(١ ٣٣١ ٣٥٩)
ربح (خسارة) السنة – بيان ب	٤.٥٤٣	(١٦٦ ٣٨٧)
صافي حقوق المساهمين	١ ٥٠٦ ٧٩٧	١ ٥٠٢ ٢٥٤
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	٣ ٥٢٢ ٠١١	٣ ٧٢٨ ٧٨٨

تقرير مراجعي الحسابات

السادة مساهمي شركة الأردن والخليج للاستثمارات العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

لقد فحصنا الميزانية العمومية لشركة الأردن والخليج للاستثمارات العقارية (شركة مساهمة عامة محدودة) في ٣١ كانون الاول ١٩٩١ وبياني الأرباح والخسائر ومصادر الاموال واستخداماتها للسنة المنتهية بذلك التاريخ والمعدة من قبل ادارة الشركة . وان دورنا كمراجعي حسابات هو ابداء الرأي فيها إستناداً لأعمال المراجعة التي قمنا بها والى ما حصلنا عليه من معلومات رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا على وجه مرض .

لقد تم فحصنا لتلك البيانات وفقا لقواعد المراجعة الدولية والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا لأعمال المراجعة التي قمنا بها هو التوصل الى درجة مقبولة من القناعة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية أمور مادية أظهرت على غير حقيقتها . وقد اشتملت أعمال المراجعة التي قمنا بها الفحص الاختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات الواردة في البيانات المالية . كما اشتملت على تقييم للاصول المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استندت اليها ادارة الشركة في اعداد تلك البيانات وتقييما عاما لطريقة عرضها . وفي اعتقادنا ان أعمال المراجعة التي قمنا بها تشكل أساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا على تلك البيانات .

– بلغت خسائر الشركة المتراكمة حتى ٣١ كانون الأول ١٩٩١ مبلغ ٢٠٣ ٤٩٣ ١ دينار أردني أي ما يقارب نصف رأس المال وعليه فان أمر استمرارية الشركة في مزاولة نشاطها يعتمد على استمرارية تجديد التسهيلات البنكية الممنوحة لها وكذلك على قدرتها في سرعة تحويل استثماراتها من عقارات وأراض الى نقد بشكل مربح . وقد تم اعداد البيانات الحسابية الختامية باعتبار ان الشركة مستمرة في نشاطها المعتاد باستثناء تأثير ما هو مشار اليه أعلاه على البيانات الحسابية الختامية . برأينا ان البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة المركز المالي لشركة الأردن والخليج للاستثمارات العقارية (شركة مساهمة عامة محدودة) في ٣١ كانون الاول ١٩٩١ ونتائج أعمالها ومصادر واستخدامات أموالها للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للاصول المحاسبية الدولية والتين أهمها في الايضاح رقم (٢) .

وعملا بأحكام المادة (٢٢٣) من قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ المعمول به نبين الاتي :

– ان الشركة تمسك دفاتر محاسبية منتظمة وان أنظمة الضبط الداخلي المعمول بها توفر رقابة داخلية كافية على موجودات الشركة ونتائج أعمالها
– تم التحقق من موجودات ومطلوبات الشركة تبعا لأدلة المراجعة الدولية .
– ان البيانات المالية التي يتضمنها تقرير مجلس ادارة الشركة المقدم للهيئة العامة تتفق مع قيود الشركة وسجلاتها .

واستناداً الى ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

من طلال أبو غزالة وشركاه
ترفيق ابراهيم ايوب
(اجازة رقم ١٢٦ فئة أ)
عمان في ١٧ حزيران ١٩٩٢

بيان ب

بيان الارباح والخسائر للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ١٩٩١

	١٩٩١	١٩٩٠
	د. أردني	د. أردني
مبيعات أراضي وشاليهات وشقق جاهزة	١٨٠ ٠١٩	٤٧٥ ٧٥٣
تكلفة المبيعات	(١٩٥ ٣١٢)	(٤٣٧ ٧٧٠)
مجمل ربح (خسارة) بيع أراضي وشاليهات وشقق جاهزة	(١٥ ٢٩٣)	٣٧ ٩٨٣
ايرادات استثمارات في أسهم	١ ٥٠٠	١ ٢٥٠
فوائد وعمولات بيع عقارات بالأجل	٣٤ ٤١١	٢٣ ٦٩٨
أرباح بيع أسهم	٦ ٣٦٩	–
ايرادات أخرى	١ ٢٥٠	١ ٠٧٤
ديون مشكوك في تحصيلها	(١٢ ٥٠٠)	–
مخصص هبوط استثمارات في أسهم شركات	–	(١ ٥٠٠)
مصاريف عمومية وادارية – ايضاح ١١	(١٧٠ ٤٥٣)	(٢٢٨ ٨٩٢)
خسارة السنة	(١٥٤ ٧١٦)	(١٦٦ ٣٨٧)
تعديلات سنوات سابقة – ايضاح ١٢	١٥٩ ٢٥٩	–
ربح (خسارة) السنة المرحل – بيان أ	٤٥٤٣	(١٦٦ ٣٨٧)

هل تنجح اليابان في تحجيم تنافسية صناعات كوريا وتايوان وهونكونغ وسنغافورة ؟

طوكيو تعلن الحرب التكنولوجية لاحتواء صناعات جنوب شرق آسيا

الأسواق

■ تنتج مؤسسة سامبو التايوانية لصناعة الأدوات المنزلية الكهربائية كل أنواع الثلاجات والغسالات وكان حلم المدراء التنفيذيين في هذه المؤسسة التي تضم ٣٥٠٠ عامل وبرأس مال مقداره ٤٢٠ مليون دولار أن تصبح سامبو منافسا عالميا يوما ما . غير أنهم تراجعوا عن تحقيق هذا الحلم وذلك بسبب عدم قدرة سامبو على اختراق اليابان التي تعد أكبر سوق آسيوية إلى جانب عدم قدرتها على الإفلات من الإعتماد على التكنولوجيا اليابانية في صناعة منتجات مثل أجهزة التلفزيون والفيديو .

كوريا استوردت من اليابان قطعا لصناعاتها بـ ٢١ مليار دولار

تايوان تحتاج عشرين عاما لتخفيض عجزها التجاري مع اليابان

ومنذ بضع سنوات توقع الكثير من الإقتصاديين أن تدفع تايوان وكوريا الجنوبية اليابانيين للجري وراء المال فبعد أن انتهجتا نفس خطوات اليابان الإقتصادية اتخذ البيروقراطيون المتنفذون في كلا البلدين الصناعات الرئيسة هدفا للتطوير فقد زودوا الشركات برؤوس اموال رخيصة ومنعوا استيراد البضائع المنافسة من الخارج ونمت للصادرات بسرعة كبيرة



● عمالة رخيصة .. أحد المصانع اليابانية في ماليزيا

اليابان هكذا تبقى النمور في القفص

آلية التنافس اليابانية لقنت كوريا وتايوان دروسا مؤلمة

ومنذ وقت طويل تنبأ المحللون بان يعمل اجتهاد تايوان وكوريا على جعل المنافسة تصل إلى الشواطئ اليابانية بحيث يتم تفريغ حمولة السفن من التلفزيونات والسيارات والرخيصة الثمن وذات الجودة العالية هناك مجبرة بذلك الشركات اليابانية على التقهقر

إلا أن اليابان حالت دون حدوث ذلك . فبعض المؤسسات مثل مؤسسة سامسونغ الكورية تتحدى اليابان في مجال صناعة "اشباه الموصلات" وهناك مؤسسات تايوانية مثل مؤسسة توينهيد انترناشيونال قطعت شوطا كبيرا فيما يتعلق باجهزة الكمبيوتر الشخصية غير انه على الساحة الأوسع ادارت اليابان الحرب لصالحها فمن بين "النمور الاربعة" لم تستطع كل من هونغ كونغ وسينغافورة ان يشكلا منافسا حقيقيا لليابان .

سيطرة يابانية

على الرغم من ان بعض الشركات اليابانية الكبيرة. عرضت تزويد كوريا وتايوان ببعض التكنولوجيا إلا ان هذه الشركات حدت أي محاولة من جانب هاتين البلدين اللتين تعدان من اقوى النمور للتنافس وذلك بعدم تزويدهما باحدث التطورات الفنية . وفي الوقت ذاته اصبح الكوريون والتايوانيون مولعين تماما بالبضائع الراس مالية والمواد الصناعية اليابانية بينما ظلت السوق اليابانية مغلقة نسبيا امام البضائع الكورية والتايوانية . وكانت النتيجة تكون فوائض تجارية ضخمة لصالح اليابان . هذا ويعمد اليابانيون حاليا إلى زيادة الضغط على الكوريين والتايوانيين وذلك بزيادة سرعة الإنتاج بتكاليف تصنيعية رخيصة من خلال التسهيلات التي تقدمها الدول الآسيوية الجنوبية الشرقية .

ولا عجب أن تشعر "النمور" بالإحباط فجولة في اي مصنع كوري يوضح لنا كل شئ فهاتان النمرتان اصبحتا نوعا من الأرصفة التصديرية لليابان . فالمعدات الخاصة بدوائر الطباعة من رقائق درام (Dram) الخاصة بحفظ الذاكرة والموجودة في مصنع كاي هيونغ - سامسونغ مزودة من مؤسستي نيكون وكانون اليابانيتين . أما سيارات "دايوو" فيتم تجميعها في كوريا بمساعدة شركة سيارات سوزوكي اليابانية . وإذا ما أزيل الغطاء الخلفي لاجهزة جولدستارنجد ان ١٥٪ - ٢٠٪ من المواد الداخلة في تصنيع هذه الاجهزة هي من صنع شركة توشيبا او "إن إي سي" اليابانية .

وعلى الرغم من أن الكوريين تحدوا زعامة اليابان التكنولوجية في الماضي فإن العديد من المؤسسات الكورية ترى بانها لاتستطيع القيام بذلك الآن . فعندما اصبحت اجهزة التلفزة ذات الشاشة الكبيرة شائعة على سبيل المثال سارعت شركتا سامسونغ وجولدستار إلى استيراد "انابيب اشعة الكاثود" من شركتي توشيبا وهيتاشي اليابانيتين واستخدمتها في صناعة اجهزة التلفزيون المصدرة إلى امريكا وفي هذا الصدد يقول كيم دال - اونغ - مدير دائرة الأبحاث وتطوير الادوات المنزلية في شركة جولدستار - :"لا يمكننا المجازفة باضاعة وقتنا في تطوير اجهزتنا إذ سنخسر في هذه الحالة عامل الوقت الحاسم" .

وفي العام الماضي استوردت كوريا وحدها اجزاء من اجهزة يابانية ذات تقنية رفيعة تقدر قيمتها بحوالي ٢١.١ مليار دولار .

وتشكل هذه البضائع الصناعية ما مجموعه ٩٣٪ من فاتورة الاستيراد الكورية الأمر الذي جعل الجزء التجاري مع اليابان يصل إلى ما مقداره ٨.٨ مليار دولار عام ١٩٩١ ، وذلك بزيادة مقدارها ٤٩٪ بالمقارنة مع عام ١٩٩٠ (راجع المخطط البياني) ، وبالمثل عملت الـ "شهية" التايوانية للبضائع الصناعية اليابانية على زيادة العجز التجاري مع اليابان حيث بلغ ٩.٧ مليار دولار بزيادة مقدارها ٢٦٪ بالمقارنة مع عام ١٩٩٠ ، وتبلغ نسبة العجز بين تايوان واليابان (للفرد الواحد) حوالي ٤٨٠ دولارا مقابل ١٥٦ دولارا هي قيمة العجز بين تايوان وأمريكا (للفرد الواحد) وتحتاج تايوان حوالي ٢٠ عاما لتخفيف قيمة هذا العجز .

والجدير بالذكر أن الحاجة للبضائع اليابانية ستجعل النمور تدور في فلك طوكيو الإقتصادي وتقلل من احتمال التحدي المباشر من جانبها ويقول تان هاشيدا الباحث في معهد نومورا للدراسات والأبحاث :"انهم يعلمون تماما انهم لا يستطيعون الإنفصال عن اليابان إذا ما ارادوا تطوير اقتصادهم . ويمكن وصف علاقتهم باليابان بانها مزيج من الحب والكراهية" .

داخل القفص

تختلف استجابة النمر الكوري عن استجابة النمر التايواني فيما يتعلق بقدرة اليابان على ابقائهما داخل القفص . فعلى الرغم من ان الجيش الياباني كان قد احتل كلا البلدين إلا أن التايوانيين لا يظهرون عداء شديدا إزاء اليابان على غرار الكوريين ، إضافة إلى اختلاف البنى الصناعية والثقافية والتجارية لدى كل من كوريا وتايوان . ومن الفروق المهمة ايضا ان اغلبية الشركات التايوانية مؤسسات تجارية صغيرة بالمقارنة مع مثيلاتها الكورية التي يمكن وصفها بانها مجموعات صناعية كبرى .

ولكن كلا الشركات الكورية والتايوانية تبدي استياء جديدا إزاء الشركات اليابانية وعلى الأخص تلك التي أوجدت لها مراكز في دول جنوب شرق اسيا فبينما تراجعت تايوان وكوريا اندفع اليابانيون في اواخر الثمانينات نحو الدول ذات الايدي العاملة الرخيصة مثل تايلاند وماليزيا واندونيسيا في غضون ذلك عمل ارتفاع سعر العملة إلى جانب مطالب العمال على زيادة كلفة الإنتاج في كوريا وتايوان . واليوم فإن عامل المصنع العادي في هاتين البلدين يحصل ما مقداره ٨٠٠ دولار شهريا مقابل ١٢٠ دولارا للماليزي . وهكذا نرى أن ما قبلت به اليابان هو الجمع بين التكنولوجيا اليابانية الرفيعة المستوى والعمالة الآسيوية الرخيصة الأمر الذي زاد من حدة الضغط على النمور .

إن المؤسسات الضخمة مثل توشيبا وهيتاشي تنتج كل شئ من اشرطة الكاسيت والمسجلات إلى الثلاجات وباسعار منخفضة جدا في جنوب شرق اسيا . والعديد من هذه المنتجات يتدفق إلى اليابان وحول هذا يقول جوزيف كيم - احد الشركاء في شركة كيمباكو المتحدة وهي شركة استثمارية كورية :"إسعارها مشجعة اكثر من الكورية ولا احد ينظر ليرى ما إذا كانت مصنوعة في ماليزيا أم لا .

● تسويق الأجهزة الكهربائية في العاصمة التايوانية تايبيي

منتجات دايو نجحت في اختراق السوق الياباني وتخلفت عنها منتجات سامسونغ وجولدستار

وتشعر العديد من الشركات التايوانية النشطة بالاستياء ايضا يقول شوانغ هونغ - تشين - رئيس قسم الأجهزة المنزلية في شركة تاتونغ التايوانية :"إن شركة ماكوشيتا للصناعات الكهربائية ومؤسسة سوني تنتجان الأجهزة المنزلية في ماليزيا وتايلاند ثم يعاد شحن هذه الأجهزة إلى اليابان والأسواق الأخرى حيث تباع هناك باسعار اكثر تنافسية من اسعارنا" .

قفزة ماليزيا

بفضل مصانع جنوب شرق آسيا نجحت الشركات اليابانية في تضييق الخناق على منتجات النمور الرخيصة الثمن في امريكا واوروبا فبعد ان شعرت بضغط المنافسة من قبل النمور الآسيوية اعلنت شركة هيتاشي اليابانية في كانون الثاني عام ١٩٩٢ انها ستغلق مصنعها في انهايم في ولاية كاليفورنيا الأمريكية لتستكمل بذلك نقل انتاجها من اجهزة التلفاز والفيديو إلى المكسيك وماليزيا وتوجد في ماليزيا ايضا مصانع لميتسوبيشي وسوني وغيرهما .

ويقول المنافسون الكوريون مثل كيم يونغ جون - المدير التنفيذي لشركة جولدستار - أن المنتجات المصنعة في جنوب شرق آسيا لا تتوافق مع المقاييس اليابانية بسبب المشكلات العمالية ولكن طالما انها تحمل الأسم الياباني فإن الأجهزة الرخيصة الثمن تنافس بقوة اجهزة جولدستار في امريكا .

ولعكس الصورة التنافسية المتدهورة يطبق المسؤولون الحكوميون في كل من كوريا وتايوان استرتيجية الشركة ذات الثلاثة رؤوس :

- النقل التكنولوجي : للتعامل مع الموقف الياباني المتشدد إزاء مسالة التكنولوجيا قدمت كوريا لطوكيو لائحة تضم التكنولوجيا التي ترغب في الحصول عليها بما فيها تصاميم لرقائق التلفزيون فائقة الجودة والذاكرات الخاصة باجهزة الكمبيوتر الشخصية ويقول الكوريون أن اليابانيين مدينون لهم ببعض أسرار التكنولوجيا بسبب الإحتلال العسكري لبلادها وبشكل خاص تضغط كوريا على اليابان من اجل ضخ ٢٠٠ مليون دولار للمساعدة في تمويل التبادل التكنولوجي .

وقد عرض وزير الشؤون الإقتصادية التايواني مسودة خطة خمسية تهدف إلى تحقيق الإكتفاء الذاتي لحوالي ٦٦ سلعة يتم استيرادها حاليا من اليابان وتهدف الخطة ايضا إلى البحث عن التكنولوجيا المتطورة لاستخدامها في اجهزة التلفاز واجهزة الكمبيوتر .

- دخول الأسواق اليابانية : تقوم بعض الشركات الكورية بتسويق منتجاتها من الاجهزة الكهربائية في اليابان وذلك تحت ماركات يابانية ويميل اليابانيون إلى ربط ماركاتهم التجارية بنوعيات جيدة من هذه المنتجات . والشركات الكورية التي تحقق نجاحا اكثر من غيرها هي تلك التي عمد اليابانيون إلى اختيارها ، ففي مجال الكهربائيات الاستهلاكية تصدر شركتا سامسونغ وجولدستار بضائعهما إلى اليابان بمبلغ ضئيل جدا يقدر بحوالي ٥٠ مليون دولار لكل منهما بينما صدرت شركة دايوو ما مقداره ١١٠ مليون دولار خلال عام ١٩٩١ والسبب في ذلك ان شركة دايو قررت أن تبيع تحت ماركتي إن إي سي (NEC) ومارومان اليابانيتين بدلا من المضي في تسويق منتجاتها لوحدها .

ومثل بعض الشركات الامريكية تعتقد المؤسسات الكورية والتايوانية بأن البيع في اليابان لا يستحق الجهد المبذول لاجله حيث يؤكد كي سيك بارك - مدير المركز التجاري الكوري في طوكيو بقوله :"تشعر الشركات الكبيرة أن امكانات التصدير لليابان محدودة" .

وكانت تايوان في تشرين ثاني الماضي قد افتتحت مركزا تجاريا لها في اوساكا حيث تعرض حوالي ٢٠ شركة مثل مؤسسة ايسر "Acer" للكمبيوتر منتجاتها . كما تحث اليابان على استيراد كميات أكبر من الأدوات الميكانيكية والأجهزة المنزلية الكهربائية ، وفي الوقت نفسه يصر المسؤولون الكوريون على انه يتعين على اليابان إزالة التعرفة الجمركية عن المنتجات الكورية مثل الأحذية والجاكيتات السبور ويقول مسؤول رفيع المستوى في مؤسسة تجارية كورية في طوكيو :"يجب أن تغير اليابان طريقتها في التفكير ، إذ عليها أن ترى نفسها زعيمة في اسيا وأن تدرك أن واجبها يملي عليها تقديم يد العون للمساعدة في تطوير بقية دول آسيا" .

- تقليل الإعتماد على القطع اليابانية : تحث كوريا وتايوان شركاتهما للبحث عن موردين غير يابانيين حيث يقول يون يونغ سك - رئيس شركة دايو :"على الصناعيين الكوريين أن يدركوا بانه يجب علينا ان نتوقف عن شراء اي شئ من اليابان" . وكان يون يونغ سك قد قلل من اعتماد دايوو على التكنولوجيا اليابانية من ٨٥٪ في أوساط الثامنيات إلى ١٥٪ بواسطة الإعتماد على الشركات الغربية باكبر قد ممكن ، اضف إلى ذلك حظرت كوريا دخول حوالي ٢٥٨ سلعة يابانية مثل اجهزة "الووكمان" التي تنتجها شركة سوني ويقول مسؤول رفيع المستوى في وزارة الصناعة والتجارة :"أن الحظر بمثابة خرق للإتفاقية العامة للتعرفة الجمركية والتجارة "غات" ولكن ماذا في ذلك ؟! نحن بحاجة لخفض العجز التجاري مع اليابان لنحسن من صورتنا التجارية" . وتحظر تايوان ايضا واردات السيارات اليابانية وإن كان هذا الحظر غير مطبق تماما .

وحتى الآن لم تتخذ اليابان اي اجراء ملموس بالرغم من هذه المطالب الحكومية وخلال قمة عقدت في سيئول في كانون الثاني الماضي وافق رئيس الوزراء كينتشي ميازاوا والرئيس روه تاي وو على خطة عمل تجارية كان من المقرر الإعلان عنها في ١٠ حزيران الماضي وخلال المحادثات ناشد المسؤولون الكوريون اليابانيين من اجل تخفيض التعرفة الجمركية على حوالي ١٦ مادة ولكن دون جدوى .

هذا وتظل إمكان إحداث اي تقدم ضئيلة لان اليابانيين قلقون إزاء قيام الكوريين باستغلال اية تكنولوجيا لمنافستهم . يقول يوكيكو فوكاغاوا - الإقتصادي البارز في معهد LTCB للابحاث والإستشارات :"يشعر الكوريون بحيرة بالغة ، إذ لن يتمكنوا ابدا من الحصول على التكنولوجيا اليابانية رغم اصرارهم على ذلك" .

وفي بعض الحالات عمد اليابانيون إلى زيادة الثمن خاصة في المناطق التي ظهرت فيها قوة النمور . ففي منتصف نيسان الماضي اكدت شركة فوجيتسو المتحدة صفقة امتياز يتم بموجبها جمع ما مقداره ٣٠ مليون دولار من شركة سامسونغ نظير استخدام الاخيرة لرقائق درام Dram التكنولوجية ويقول المحللون ان خطوة فوجيتسو اتخذت لزيادة تكاليف الإنتاج على كوريا وليس نشر التكنولوجيا الجديدة .

إن الوقوع في مصيدة التكنولوجيا اليابانية لا يشكل بالضرورة كارثة على النمور ، فبفضل البضائع الصناعية اليابانية تجني تايوان حوالي ١٣.٣ مليار دولار كفائض تجاري مع بقية انحاء العالم ، كما ان العديد من القطع التكنولوجية اليابانية المستخدمة في صناعات النمور يتم تصديرها إلى امريكا واليابان داخل اجهزة الكمبيوتر والتلفزيونات والسيارات .

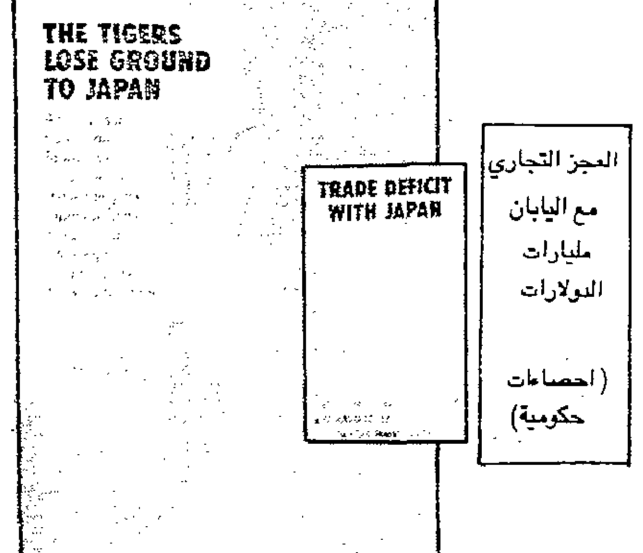
وتعرف النمور ان هذا الوضع لا يمكن ان يدوم ، وكانوا قد شغلوا بتقليل فوائضهم التجارية مع امريكا . فبضغط امريكي خفضت تايوان حصتها من الصادرات إلى امريكا من حوالي ٤٤٪ إلى ٢٩٪ وذلك بين عامي ١٩٨٧ و١٩٩١ ، وتعاني كوريا حاليا من عجز تجاري كبير مع امريكا بينما خفضت تايوان فوائض تقدر قيمتها بـ ٨.٢ مليار دولار .

الأمر الهام والملح هو ما إذا كانت تايوان وكوريا قادرتين على مواصلة افتتاح اسواق جديدة لهما في اوروبا الشرقية وآسيا وامريكا اللاتينية . وفي نفس الوقت يتنامى الضغط على هاتين الدولتين لإقامة صناعات اكثر في الدول الآسيوية ذات التكاليف الرخيصة ولكن اينما ولي الكوريون والتايوانيون وجوههم سوف يجدون انفسهم متاخرين عن اليابانيين .

هذا ويتعين على كوريا وتايوان العمل على تطوير تقنيتهما على نحو اوسع مما كانتا عليه في العامين او الثلاثة اعوام الماضية ولتحقيق هذا الغرض تحتاجان إلى مساعدة ماسة من منافستهما الكبيرة اليابان ، الأمر الذي يعني بقاءالنمور متعلقة بشكل أكبر بذيل اليابان مما يربك الخبراء الذين تنبأوا بوجود منافسين اشداء .

وسواء احدث تراجع ام لا فإن آلة التنافس اليابانية لقنت كوريا وتايوان دروسا مؤلمة .

سيارات وتلفزيونات وكمبيوترات كوريا وتايوان وصلت شواطئ اليابان رخيصة فردت طوكيو الهجوم بشراء وبناء المصانع في الدولتين

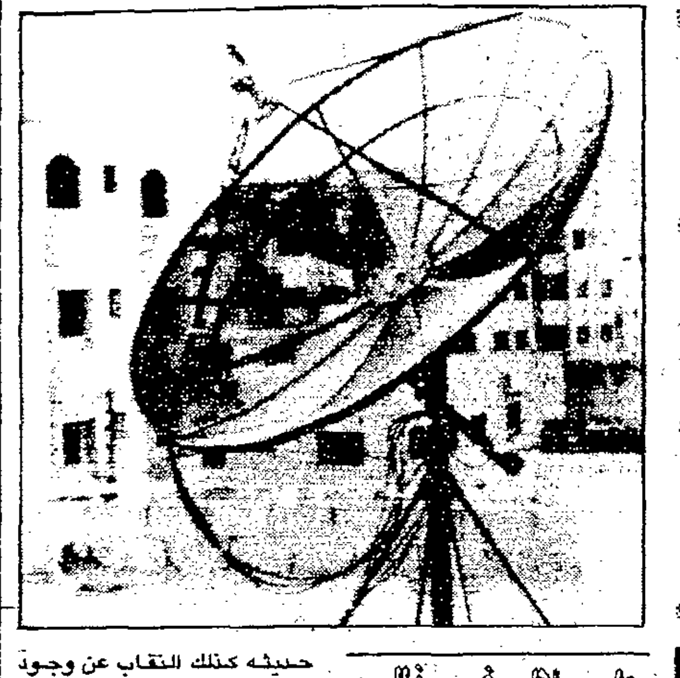


حاجة تايوان وهونكونغ وسنغافورة للقطع اليابانية المكملة لصناعاتها ربطتها بفلك العملاق الصناعي

هكذا من الأصل



مؤسســـة اللـــوتــس تقـدم جهـازا جديـدا لاستقبال القمر الصناعي العربي "عربسات"



كتب عوني الداوود :

■ كشف السيد طلال غزال - مدير عام مؤسسة اللوتس للكمبيوتر والإلكترونيات النقاب عن ان المؤسسة بصدد استيراد جهاز جديد لاستقبال القمر العربي الاصطناعي "عربسات"

وقال في حديثه لـ"الأسواق" ان مثل هذا الجهاز سيوفر كثيرا من المال بالنسبة للمجمعات السكنية كما سيكون من السهل لذوي الدخل المتوسط الحصول عليه .

وقال السيد غزال ان هذا الجهاز يمكن بواسطته التقاط ست محطات رئيسة منها : محطة القنال المصري ، والشرق الأوسط (باللغة العربية) و C.N.N .. وغيرها .

وحول سعر هذا الجهاز ذكر السيد غزال انه لم يتم تحديده بعد إلا انه سيكون في حدود ١٥٠٠ دينار .

وحول كيفية الحصول على مثل هذه الأجهزة قال السيد غزال انه بعد السماح باستيراد واقتناء اجهزة الاستقبال التلفزيوني مباشرة من الأقمار الاصطناعية لم تعد هناك اية معوقات امام المواطنين للحصول على هذه الخدمة إذ يتطلب الأمر فقط مراجعة مؤسسة اللوتس ، والإتفاق على نوع الجهاز المطلوب والمنطقة التي سيركب فيها الجهاز ، ومن ثم يقتضي الامر مراجعة المواصلات ودفع ٥ دنانير رسوم خدمة المواصلات ولا يتم تسليم الجهاز اوالتركيب إلا بعد حصوله على الرخصة التي تكلفه فقط ٥ دنانير إلى الابد .

واوضح السيد غزال ان هناك اجراءات يجب اتباعها في عملية التركيب وعملية النقل حتى إذا اراد المواطن تبديل او فك أي قطعة او الإنتقال إلى منطقة اخرى يجب ابلاغ الجهات المعنية للحصول على موافقة .

واضاف ان هناك عدة انظمة خاصة للإستقبال مشيرا إلى ان عدد المحطات العالمية الممكن استقبالها في الاردن تتدرج من ٦ محطات (بواسطة عربسات) ، إلى حوالي ٩٧ محطة

وقال ان مؤسسة اللوتس تقوم باستيراد موديلين من اجهزة الإلتقاط (الاول) - ٧ قدم - ويمكن بواسطته استقبال حوالي ٤٠ محطة حسب الموقع الذي يتم تركيب الجهاز به ، (والثاني) - ١٢ قدم - ويمكن بواسطته استقبال نحو ٩٧ محطة وذلك حسب الموقع ايضا لانه يعد عاملا مهما في وضوح وسهولة الإلتقاط .

وكشف السيد طلال غزال في حديثه كذلك النقاب عن وجود برنامج لدى المؤسسة من اجل تصنيع الطبق اللاقط فقط في الأردن وذلك لتوفر مواده الأساسية في السوق المحلية من حديد والمنيوم ولوجود القدرات الاردنية المحلية القادرة على تصنيعه وباقل تكاليف موضحا ان وزن الاطباق ثقيل جدا ومكلف في عملية الشحن إذ ربما تصل كلفة الشحن فقط إلى نحو ٥٠٠ دينار ، وفي حالة التصنيع المحلي ستوفر هذه الكلفة الزائدة علينا وبالتالي على المستهلك .

وقال ان عملية التصنيع لن تبدأ إلا بعد الحصول على تكنولوجيا المعلومات لغرض التصنيع وفق المواصفات العالمية ومن أجل ذلك قامت مؤسسة اللوتس بالإتصال مع شركات عالمية متقدمة في هذا المجال ، كما تحاول المؤسسة الحصول على موافقة الجهات المعنية في الأردن من أجل تصنيع طبقة اللاقط محليا ولكن هناك بعض الشروط المطلوبة ونامل في حالة الحصول على موافقة ان تبدا خلال ستة اشهر في مرحلة التصنيع المحلي .

طلال غزال :

الجهاز المناسب للمجمعات السكنية وفي متناول ذوي الدخل المتوسط

برنامج لتصنيع الطبق اللاقط في الاردن خلال ٦ اشهر بعد الحصول على تكنولوجيا المعلومات من شركات عالمية وموافقة الجهات المعنية في الاردن



دراســـة ميدانـيـــة تكشـف

الشركات الاردنية لا تولي اهتماما كافيا لمسؤولياتها الاجتماعية

الربح اللامسؤول يسيطر على معظم الشركات الاردنية

المطلوب ميثاق وطني لمنع استهتار بعض الشركات بمصالح المجتمع

لمحرر الشركات

■ الشركات المساهمة الاردنية تلعب دورا هاما ومؤثرا فمجموع موجوداتها الذي يفوق ٨ مليارات دينار اضافة للمجتمع الإقتصادي المجتمع الاردني باسره ، بسبب ما تملكه هذه الشركات وبخاصة كبيرة الحجم منها من موارد وطاقات بشرية ومادية وتقنية . هذه الشركات لها مصالحها واهدافها الخاصة التي قد تتوافق او تتعارض مع مصالح المجموعات الاخرى داخل المجتمع وينشا هذا التعارض عندما يسيطر هدف تنظيم الارباح على فكر تلك الشركات دون مرعاة لاية اضرار ناتجة عن نشاط الشركة . مما يؤدي إلى محصلة سالبة على صعيد المجتمع ككل ، والظلم والنزاعات مع العاملين في شركات اخرى ، والاضرار الناتجة عن بعض السلع والمنتجات المعيبة ، ضعف الإسهام نحو المجتمع المحلي ، كل ذلك امثلة لضعف تحمل الشركات الاردنية لمسؤوليتها تجاه المجتمع الذي يعود له الفضل الاول في نجاحها فالمجتمع يضع موارده في صورة مدخلات لتلك الشركات ، ثم يقوم بشراء المخرجات . هذه العوامل تبرز الحاجة إلى توعية الشركات الاردنية بضرورة التزامها بمسؤوليتها الإجتماعية وقيامها بخدمات اجتماعية لتنمية المجتمع ، فكما ان للمساهمين العاديين الحق في الحصول على الارباح النقدية نظير مساهمتهم بالشركة ، فإن لباقي افراد المجتمع الحق في الحصول على عوائد اجتماعية من الشركة نظير مساهمتهم بالاصول العامة وغير المملوكة مثل الهواء ومصادر المياه والارض والطرق العامة ، فالمطلوب من هذه الشركات ان تنتقل من هدف تحقيق اكبر ربح ممكن إلى هدف تحقيق ربح معقول ومسؤول اجتماعيا وبشكل لا يؤثر سلبا على رفاهية المجتمع ، والعمل على تعويض للمجتمع عن اية اضرار قد تلحق بالبيئة والمجتمع .

د. نائل العواملة من قسم الإدارة العامة - الجامعة الاردنية - كان اول من حاول التعرف على مؤشرات المسؤولية الإجتماعية في الشركات المساهمة الاردنية للاربع قطاعات الرئيسة المالي والصناعي والخدمات والتامين ، ولم يجد العواملة اية شركة اردنية تقوم بتخصيص وحدة تنظيمية بنشاطات خدمة المجتمع من قبل الشركات واعتبارها من المهام الثانوية ، بل ان ٥٦٪ من الشركات الاردنية لا يوجد لديها اي اهتمام تجاه مسؤوليتها الإجتماعية وان مسؤولية بعض الانشطة التي قد تقوم بها تلك الشركات تكون عشوائية وبدون تنسيق ، وغالبا ما تكون لمواجهة ظرف طارئ يستوجب تحسين صورة الشركة مثلما حدث في مشكلة تلوث مياه حوض الزرقاء العام الماضي ، فبعد اغلاق العديد من المصانع اضطرت تلك الشركات لتركيب اجهزة تنقية لتقليل تلويث المياه التي يشرب الملايين منها ويبدو ان الشركات المالية وشركات التامين كانت الاكثر اهتماما بهذا الموضوع ويفسر د. العواملة ذلك بان البنوك وشركات التامين تهتم بالمحافظة على علاقات طيبة ونشاطات اجتماعية تخدم أهداف هذه الشركات نظرا لتعاملها المباشر مع جمهور العملاء في المجتمع ، كما تكشف أن إسهام الشركات الاردنية بنشاطات خدمة المجتمع غير كاف ، والاسباب في ذلك من وجهة نظر تلك الشركات ترجع إلى عدم وجود إلزام قانوني يجبرها على ذلك . وكان هذا السبب الأهم ، يلي ذلك في الاهمية عدم إهتمام ادارات تلك الشركات بالمساهمة الإجتماعية ومن المبررات الاخرى ضعف القدرات المالية للشركات ، وان مفهوم المسؤولية الإجتماعية للشركات موضوع حديث وبحاجة إلى توضيح إضافة لضعف الإمكانات الإدارية لمتابعة هذه الانشطة .

وإضافة للجوانب البيئية فإن المسؤولية الإجتماعية للشركة تشمل تطوير وتنمية الموارد البشرية (العمال) ، وقد أظهرت الدراسة ضعف برامج التدريب والمزايا الإضافية للعاملين من إسكان وقروض ومواصلات ومكافآت مادية ولكن جميع الشركات تساهم في الضمان الإجتماعي لانه إلزامي ، اما التامين الصحي فتوفره ٧٥٪ من الشركات المساهمة لموظفيها .

اما من حيث اسهام الشركات في مجال استيعاب العمالة الوطنية فقد كان مرضيا في ٤١٪ من الشركات . النشاطات الإنسانية والإجتماعية اسهمت بها ٥٠٪ من الشركات المساهمة بشكل مرض ، ولكن كانت نسبة الإتفاق على نشاطات خدمة المجتمع في ٨٢٪ من الشركات اقل من ١٪ من ميزانية تلك الشركات وهذا رقم ضعيف جدا وهو بحد ذاته مؤشر يدين الشركات المساهمة بالتقصير في خدمة المجتمع كما يظهر في الجدول التالي :

ولمعالجة هذا الوضع غير الصحي يعتقد د. العواملة بانه يجب تعزيز العلاقة بين الشركات الاردنية ومجتمعها على اساس ان زيادة الرفاه ومكافحة المشكلات المجتمعية والبيئية تمثل هداف مشتركا ، فعندما تدرك الشركات بان تحقيق مصالحها يمكن ان يتم من خلال تحقيق مصالح واهداف المجتمع : فان ذلك سيدفعها تلقائيا لمراعاة مصالح المجتمع كذلك فان التعامل مع المجتمع ومراقبة تعامل الشركة مع مسؤوليتها الإجتماعية يجب ان يتم اسناده إلى وحدة تنظيمية متخصصة على مستوى الشركة كما يوصي د. العواملة بضرورة وضع اطار اخلاقي او ميثاق وطني يحدد مفهوم وابعاد المسؤولية الإجتماعية بما يتلاءم وخصائص المجتمع الاردني وظروفه .

نسبة الإنفاق على نشاطات خدمة المجتمع من موازنة الشركة

القطاع	النسبة		
	اقل من ١ ٪	١ - ٣ ٪	٣ - ٥ ٪
المالي	٨٤.٢	٥.٣	١٠.٥
الصناعي	٧١.٤	٢٢.٩	٥.٧
الخدمات	٨٦.٤	٤.٥	٩.١
التامين	١٠٠	–	–
جميع القطاعات	٨١.٨	١١.٤	٦.٨

اسامه حسين مدير عام شركة بترا للصناعات الهندسيه لـ "الأسواق" :

مكيفات الهـواء بترا هيتاشي دخلت ١٥ سوقا عربية واجنبية

■ وسط التطور العلمي والتكنولوجي في المنطقة ، كان لشركة بترا للصناعات الهندسيه دوراً رائداً في الخوض نحو صناعة متطورة وتقنية عالية تضاهي وتنافس الصناعات العالمية وبمواصفات تعادل المواصفات العالمية المختلفه على حد سواء .

تاسست شركة بترا للصناعات الهندسيه عام ١٩٨٦ لتكون اولى الشركات التي تعمل بمجال تصنيع مكيفات الهواء باحجامها المختلفه حتى المركزيه منها ، اضافة الى وحدات التبريد واجهزه التدفئة المختلفه . قامت الشركة بوضع سياسة لكوادرها المختلفه قائمة اساسا على مكننة اوتوماتيكيه علميه على الكمبيوتر لمراحل الدراسات والتصميم والتصنيع بمختلف مراحله ، وقد بدات الشركة انتاجها الفعلي عام ١٩٨٩ .

المدير العام السيد اسامه حسين ذكر لـ"الأسواق" ان بترا للصناعات الهندسيه اقامت مصنعا على مساحه قدرها ٥٥ دونما في الحاتميه - قضاء الموقر وتبعد ١٠ كم شرقي مدينة سحاب ، وما زالت الشركه في تنفيذ خطة التوسع الافقيه والعاموديه لصانعها لا سيما على صعيد التطور التقني . كما اوجدت الشركة مكاتب لها في اواسط مدينة عمان في شارع الجاردنز لسهولة الاتصال المباشر مع ذوي الاختصاص والمستهلكين .

وعملت الشركة خلال السنوات الماضيه على توفير اكثر المكائن والاجهزه والات التصنيع تطوراً ذات الجودة العالية والاداء الفائق والدقة العلمية المتناهية حتى تحقق اهدافها المتميزة والمرتكزة على احدث الاسس العلمية والعملية .

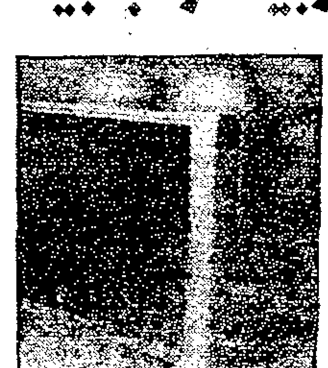
واضاف السيد / اسامة حسين ان الشركة تقوم بالتعاون مع شركة هيتاشي - الرائده في صناعة اجهزة التبريد وتكييف الهواء في اليابان - وذلك لانتاج كل ما هو جديد ومتطور في هذه الصناعه ، كما تعمل بشكل مستمر على ايفاد مستخدميها من المهندسين والاداريين والفنيين الى الدول الصناعيه الاولى للدراسه والاشتراك بدورات علمية تدريبية لمواكبة تطور صناعة اجهزة التبريد وتكييف الهواء ، كما اصبحت الشركة ملتقى لاصحاب الاختصاص والباحثين والوفود الزائرة واساتذة وطلبة الجامعات والمعاهد المختلفة ، كما اصبحت مركزاً لتدريب طلبة الجامعات والكليات والمراكز العلميه والصناعية لتخريج كوادر فنية قادرة على مواكبة التطور الهائل والمستمر في هذه الصناعة .

كما تنتج الشركة وحدات التكييف والتبريد باشكالها واحجامها المختلفه من مكيفات هواء الغرف والمكيفات المركزية ووحدات التكريد لمستودعات التبريد المختلفه ، وهذه تقوم بتغطية احتياجات السوق المحلي والاسواق العربيه المجاورة اضافة الى اسواق بعض الدول الاوروبيه حيث ان الجدوى الاقتصادية للشركة قامت على اساس الانتاج لمختلف الدول المجاورة ، فقد قامت الشركة بالتصدير الى كل من لبنان ، تونس ، الكويت ، الامارات العربيه المتحده ، العراق ، اليمن ، مصر ، ليبيا ، قبرص ، تركيا ، المغرب ، السودان ، قطر ، البحرين والسعودية ، حتى اصبح اسم الشركه رائداً في سجل الصادرات الخارجيه ، كما وفرت الشركه كوادر صيانه ومتابعة للمشاريع المحلية والخارجية مجهزة بالخبرات والايدي العامله والاجهزة ووسائل النقل اللازمه لكفالة وضمان كفاءة الاجهزة التام على مدار الساعة .

اما على الصعيد الوطني يقول المدير العام لقد عمدت الشركه الى توفير مائة ونيف من فرص العمل الاداريه والهندسية والفنية معتمدة اعتماداً تاما في ذلك على الكوادر الاردنيه ويشكل المهندسون ٢٠٪ من هذا الكادر .

وختم السيد اسامه حديثه بالتاكيد على ان اصرار الشركه على الجوده عكس مفهوماً جديداً على اجهزة تكييف الهواء بحيث ان التصميم القائم على اساس علمي والتصنيع المعتمد على تقنية الكمبيوتر اعطى فعاليه فائقه في تدفق الهواء لكامل الاجهزة وبكلفة تشغيلية قليلة وصمت تام واناقه خارجيه تناسب التقنيه الرفيعة والجودة العالية وبمواصفات تعادل المواصفات العالمية . كما ان الشركة على استعداد لتقديم شهاده معتمدة من جهات عالمية لكافة منتجاتها . وتقدم الشركة هذه المنتجات باسعار مناسبة جداً تناسب المستورد والمستهلك على حد سواء .

دورات تدريبية للفنيين محليا وخارجيا لمواكبة تطور التقنيات الصناعية الحديثة



شركات كورية ترغب بالتعامل مع شركات اردنية

وردت "الاسواق" قائمة بشركات كورية في عدة قطاعات صناعية وانشائية ، تبدي رغبتها في التعامل مع شركات اردنية وفيما يلي قائمة بهذه الشركات وعناوينها

COMPANY NAME	ACTIVITY
Dongsun Synthetic Fiber Co.,Ltd. Add: Dongsun Bldg 241-1 Poyeedong Kangnamgu, Seoul, Korea. Tel: 02 578-0202 Fax: 02-578-0987 Tlx: K28807	Manufacturers & Exporters of Polypropylene Multifilament Yarn, P.P.(Bulked Continuous Filament)Yarn, Polyester Monofilament Yarn.
Hee Kang Corp. Add: 550-7, Garibong-dong, Guro-gu, Seoul, Korea. Tel: 02-859-0671/9 Fax: 02-866 2130 Tlx: Heekang K27325	Manufacturers & Exporters of Tire Mould, 35mm Camera Film Cassettes, Spools, Plastic protective Containers. Variety of Equipments and Devices for Aviators.
Samkang Lighting Co.,Ltd. Add: #1048-5,Sinkil-dong, Annan-city, Kyonggi-do, Korea. Tel: 0345-491-3001/3 Fax: 0345-491-3005	Manufacturers & Exportes of Multi-lanterns, Flashlights, Mini-lights, and Light package and Bulbs.
Ensung Medical Supplies Co.,Ltd. Add: Rm. No. D-207, Saejaebyul-gwan Bldg, Chung-ku, Seoul, Korea. Tel: 032-676-0181 Fax: 032 676-0151 Tlx: K25548 (Attn: Mr. D.W.Shin)	Manufacturers & Exporters of Plants & Syringe Itself. And Exporters for Medical Disposable Products.
Tae Seo Electric Co.,Ltd. Add: 277 69, 2-ka Sungsoo-dong Sungdong-ku, Seoul, Korea. Tel: 02 469-4230/1 Fax: 02-493-7042	Manufacturers & Exporters of Kerosene Heater, Kerosene Cooker, and Mechanical Wicks.
Jewon Battery Corporation Tel: 032-675-7463 Fax: 032-670 6935 Tlx: Jewon K22722	Manufacturers & Exporters of Battery For Car.
Jin Wonk, Inc. Add: New Seokang Bldg, 1196-4, Choryang-3 Dong, Pusan, Korea. Tel: 051-464-9984 Fax: 051-464-9988 Tlx: Willco K53821	Manufacturers & Exporters of Rubber Conveyor Belt.
Korea Housing Co. Add: # 111-20, Sajik-dong, Dongrae-Ku, Pusan, Korea. Tel: 051-502-0584 Fax: 051-502-6791	Manufacturers & Exporters of Al-Casting products for Balcony, Gate, Fence, Decoration ....etc.

الأسواق

في اللقاء الموسع بين امانة عمان والمستثمرين في القطاع الاسكاني



● من اليمين / م. أنس قطان . محمد البشير . فواز حسن . عبد الحليم عوض

الاسواق

■ خلال الإجتماع الموسع الذي دار بين امين عمان وعدد من مساعديه وبين جمعية المستثمرين في القطاع الإسكاني في الاردن طرح اعضاء الجمعية المشكلات التي يواجهونها خلال انشائهم لمبانيهم ومشاريعهم وتتلخص اهم هذه الإشكالات فيما يلي :

ـ اصرار امانة عمان الكبرى ان تكون العمارة مؤلفة من ثلاثة طوابق وروف حيث طالبت الجمعية بتعديل هذا النظام والغاء الروف ليحل محله طابق رابع .

ـ السيد محمد بشير امين عمان الكبرى قال ان تعديل هذا النظام الذي هو عبارة عن مجموعة ملاحظات وردت إلى الأمانة من المستثمرين والمواطنين وتمت دراستها من خلال لجنة لدى الامانة واختصت بها الامانة وتم رفعها للرئاسة ومن خلال جهاز التشريع لإعادة النظر في النظام الحالي والتعديلات المطلوبه عليه .

المهندس انس قطان المساعد للتخطيط قال ان الموافقة على هذا القانون تمت بالامانة واصبح مجلس الوزراء بالصورة الكاملة وبقيت الأمور الرسمية وهي قرار مجلس الوزراء الموقر .

وكان الخلاف السابق في النظام هو من اين يحسب ارتفاع البناء وهو الذي سبب مشكلة التسوية واقترحت الامانة ان يقاس الإرتفاع من الشارع الاعلى منسوبا حيث تعطى هذه النسبة (طابق)

البشير : قانون الطابق الرابع يصدر قريبا

زيادة تقريبا في معظم الاراضي التي تقع على شارعين اضافة للطابق الرابع غالبا .

والتسهيلات الموجودة على النظام المقترح تعديله هناك تسهيل ايضا بالنسبة للتسوية فكانت المشكلة ان التسوية عندما تكون نصف متر او اكثر يقول المستثمر هذا طابق وبعد دراسة هذا الامر اجيز ان ترتفع التسوية مترا ومن المنسوب الاعلى .

المشكلة الاخرى التي تواجه قطاع المستثمرين في الإسكان ، هي الإجرادات الروتينية التي تؤدي إلى التاخر في انجاز للكشف بحيث يخرج اكثر من شخص اختصارا للوقت .

المساعد للتخطيط قال ان معاملة شهادة الرصيف لا علاقة لها بافراز الابنية فاي شخص يفترض به ان يقوم بعمل الرصيف ، ونحن كامانة كيف نستطيع التثبت من ذلك إذا لم نقم بعملية الكشف وحسب المواصفات التابعة لامانة عمان ، والمفروض كذلك بالمستثمر وفي وضعه المالي الجيد ان يقوم بعمل الرصيف وباسرع ما يمكن .

اما بالنسبة لاذن الاشغال فلا بد من اصداره كشهاده عامة من معاملة تفتيش كاملة على الرخصة والعمارة وإذن الاشغال والإفراز فإذا كان هناك مخالفة تظهر فورا وكذلك سبب هذه المخالفة وهذه العملية سريعة ولا تؤدي إلى وجود تاخير على الإفراز إلا إذا كانت هناك مخالفة .

وهنا يتدخل احد المستثمرين بقوله إذا كان اذن الاشغال والإفراز ضروريان والمستثمر لا يطلب إذن الاشغال إلا عندما يكون قد انهى عمارته ومد الرصيف فنحن نطلب ان يخرج المساح ويكشف على الموقع اذن الاشغال من المنطقة والإفراز من الجهاز المركزي في الامانة وتصادق على المخططات بعد تدقيقها .

مدير الدائرة القانونية السيد عبد الحليم عوض قال ان الأمانة سبقت اي اجراء اخر في دراسة اجراء تسجيلات الاراضي وشكل امين عمان لجنة برئاسة عطوفة الأمين العام والمساعد للتخطيط والمستشار القانوني واخرين حيث قامت هذه اللجنة بعمل لجنة لتفويض الصلاحيات ودرست اللجنة الصعوبات التي تواجه قطاع البناء لتذليلها واللجنة الآن

هناك مشكلة اخرى تواجه المستثمرين في هذا القطاع وهي دفع مسقفات لمرة واحدة في العام وتدفع كذلك تعبيد وتزفيت لمرة واحدة وكانت العادة بالنسبة لامانة عمان انه إذا جرى بيع على قطعة ارض خلال السنة الواحدة فيكتفون بالشروحات التي تمت لأول مرة وتقدم المعاملة لدائرة التسجيل وتتم عملية البيع فلماذا إذا تكررالبيع نفسه بنفس السنة نعود للامانة ونعمل مخطط اراض ومخطط موقع اي ان نعود بنفس الدورة مرة اخرى وبدون اي مردود للامانة ؟ فكل معاملة تاخذ قرارين وتعطل وقت اللجنة بقرار الإفراز وعملية الإفراز وقامت الامانة مشكورة بالموافقة على اذن الاشغال على العظم إلا ان بعض المناطق تمتنع عن تطبيق هذه الموافقة على صدور قرار الامانة بذلك واعطاء شهادة اذن اشغال لغايات الإفراز وليس لغايات السكن .

مندوب مؤسسة الإسكان والتطوير الحضري قال :

ـ ان تطبيق نظام الابنية والتنظيم على مشاريع المؤسسة فيما يتعلق بعرضها على اللجان التنظيمية المختلفة يؤدى إلى :

١ ـ التاخر في تنفيذ المشروع يتراوح بين ١ ـ ٢ سنة مما يترتب عليه خسائر ماليه تعود بالضرر على المستفيدين من المشروع والذين هم في غالبيتهم من اصحاب الدخول المتدنية .

٢ ـ صعوبة التنسيق مع الجهات الرسمية الاخرى لكونها تتطلب مخططات تنظيمية مصدقة لعمل الدراسات الخاصة بها بشان المشروع مثل شركة الكهرباء وسلطة المياه ومؤسسة المواصلات .

٣ ـ التاخر في تسليم سندات الملكية للمواطنين .

وبما ان المؤسسة تقوم باعداد الدراسات الخاصة بمشاريعها الواقعة ضمن حدود امانة عمان الكبرى (داخل وخارج حدود التنظيم) بالتنسيق مع الأجهزة المعنية في امانة عمان الكبرى نقترح ما يلي :

أ ـ الإكتفاء بعرض المخطط المعد من قبل المؤسسة على اللجنة اللوائيه للتصديق عليه ووضعه موضع التنفيذ .

ب ـ لا داعي لإيداع المخطط للاعتراض لمدة شهرين .

جـ ـ تضطر المؤسسة اثناء تنفيذ المشروع إلى اجراء بعض التعديلات على المخطط التنظيمي وذلك لمراعاة طوبوغرافية الموضع او بسبب وجود اخطاء مساحية في المخططات يتم اكتشافها خلال التنفيذ .

قطان : لا علاقة لشهادة الرصيف باذن الاشغال وإذن الافراز

المعاملات مثل شهادة الرصيف وإذن الاشغال وإذن الإفراز فبعد ان يبني المستثمر عمارته فإن اول شئ يفعله هو اخراج شهادة الرصيف وبعد ذلك اذن الاشغال واذن الإفراز وهناك قال امين عمان اننا يمكن ان نختصر المعاملات التي تحتاج لاكثر من كشف عليها او جولة في سبيل اعطاء صاحب الحق إذن الاشغال او اي اجراء اخر ضروري من الامانة ، وسنستحدث نموذجا تتم بموجبه العملية (بطلعة) واحدة

الامانة تشير إلى ان هذه العمارة لا يوجد عليها اية مخالفة والمساحة ثابتة فيها ١٠٠٪ لانه سياتي بعدها الإفراز والذي هو طبق الأصل عن اذن الاشغال وحتى نتاكد من ان اذن الاشغال مطابق للواقع وسبق اذن الاشغال الإفراز فلا نستطيع اخراجهما معا .

كذلك فإن في كل البلديات الموجودة تقوم هندسة البلدية بتدقيق قرارات اللجان والمهندسين في الامانة فعندما تاتي معاملة الإفراز تعتبر

عوض : اجراءات التفويض يجب ان تتم في الامانة

ويتاكد من الإرتدادات والرصيف وهنا تبقى عملية الإفراز فإذا كان الجهاز الفني في الامانة هوالذي يوقع المخططات ويختمها فلماذا تعيد المستثمر إلى المنطقة التابعة لها المبنى فلماذا لا تكون الامانة هي الجهة المسؤولة التي تصادق على المخططات وتحول المستثمر بعد ذلك لدائرة الاراضي والمساحة وهنا قد يحصل التعطيل لمدة اسبوعين او ثلاثة ولذا كان الفني هو الذي يقرر الصحيح اوالخطا فلتبق شهادة

بصدد عرض ما تم الإتفاق عليه على معالي الامين بحيث ان اجراءات التفويض يجب ان تتم في المناطق .

واضاف المستشار القانوني ان من ضمن الإجراءات نقل الصلاحيات وتفويضها بحيث تكون الخدمات قريبة من متناول اليد وهذا هو مفهوم امانة عمان الكبرى عندما انشئت واساسها ان يكون التخطيط مركزي والإشراف والتنسيق محلي في المناطق .

كذلك فقد اجازت الأمانة أصدار اذن اشغال على العظم إذا كان يهدف الإفراز والتسهيل على المواطن لانه احيانا لا يوجد لديه مال كاف ليكمل التشطيب وبالتالي هذا الإجراء لتسهيل عملية التشطيب لذلك اجيز هذا البند .

المساعد للتخطيط قال انه عند الحصول على اذن الاشغال يحدث احيانا اختلاف عندما يطلب اذن الاشغال لغايات الإفراز دون القيام بعمل الخدمات وتسجل الشقق باسماء المالكين الجدد وهنا نواجه نحن كامانة امرا معينا وهو من المسؤول عن اضافة هذه الخدمات، هل هو المستثمر الذي كان مالكا واصبحت لا سلطة لدينا عليه الآن اوالشخص الجديد المالك الذي يتراوح عددهم ما بين سبعة او ثمانية اشخاص فإذا كان قد تم موضوع الخدمات فياخذ اذن الإفراز فورا او دون اي تاخير .

الأملاك
شركة عقارية
متخصصة
682951

تشكل العفن في المنازل وكيفية معالجته

■ بقلم امنة الحطاب ■

يحتدم الصراع بين منتجي المواد العازلة كما يحتدم بين المؤسسات التي تقوم بتركيب هذه المواد في المنشات المختلفة وكل طرف يحاول ان يؤكد ان ما يقدمه للمستهلك يمثل المادة الاجود او التطبيق الامثل .

فاهر من هذا الصراع ان المستهلك هو الضحية الوحيدة في كل الاحوال ... الامر الذي دعاني ولست منتجا ولا مروجا لهذه المواد ان اقوم بالبحث والتحري علني القي بعض الضوء على هذا الموضوع الحيوي والذي يكاد يكون مشكلة عامة بل هو كذلك .

ولهذه الغاية قمت بلقاء السيد عماد محمد كتانه صاحب ومدير مكتب كتانة ونحلة للعزل المائي وبسؤاله عن هذاالموضوع اجاب : ان موضوع العزل المائي والحراري موضوع قديم حديث متجدد ويؤسفني ان اعلمك بأن التصميم الهندسي عندنا في البلد لا يولي هذا الموضوع المهم اية اهمية الا فيما ندر وبعض المكاتب الهندسية بدات بتوصيف العزل المائي في مخططاتها .

ان تكلفة العزل اثناء الانشاء تبلغ ربع الكلفة اذا كان المنشا مستعملا ناهيك عن جودة العمل . ولا افشى سرا أن عملية العزل المائي اذا حصلت في معظمها طرق بدائية ولا يقوم عليها اخصائيون ، بل عمال عاديون بتوجيه من المقاول او للبناء .

هل هناك انظمة وطرق للعزل المائي ؟

ـ طبيعا هناك دراسات وابحاث كثيرة حول هذا الموضوع وايضا هناك نشرات علمية متخصصة في هذا الموضوع ولقد قام مكتبنا بعمل مصنف تم توزيعه على بعض المكاتب الهندسية ويضم هذا المصنف احدث الانظمة العالمية لعزل القواعد والحمامات والاسطح .

هناك اكثر من شركة تنتج للمواد العازلة ولا نعرف كمواطنين الغث من السمين فبماذا تنصح ؟

ـ ان المواد العازلة المجازة من مديرية المواصفات والمقاييس هي مواد فاعلة والخطا ليس في المواد بل بالتطبيق العملي واستعمال المادة الصحيحة في المكان الصحيح ، فهنالك مواد لعزل الحمامات لا يجوز استعمالها بالاسقف وهكذا وللعلم هناك مواد اسفلتية تكون مصنفة على انها طبقة اساس للمواد العازلة فتباع على انها مواد عازلة ونسمع بعض المواطنين يخبرك بانه اشترى(زفتة) ولكن ما مشي الحال فنحن نقول لهذا المواطن مخلصين ليس كل ما يلمع ذهبا وليس كل سائل اسود (زفتة) هو مواد عازلة وللعلم هنالك مستحلبات اسفلتية تذوب بالماء فماذا تقول ؟

يجب استشارة مختصين متعلمين مدربين ذو خبرة ولا يمكن ان تترك موضوع العزل لمختلف الفتاوى صابت ام خابت وكل بناء مختلف عن الاخر وكل له ظروفه البيئية والهندسية والاتجاهات ومنسوب المياه الجوفية وطبيعة التربة وهل البناء على مرتفع في مجرى واد وهكذا .

"العفن" هذا المزعج الذي يربك معظم ربات البيوت ، ما هي حقيقة السوائل التي تباع بالاسواق على انها تقضي على العفن ؟

ـ لولا يجب ان نعرف كيف ولماذا يتكون العفن وبعدها نعرف كيف نقضي عليه ، ان العفن هو عبارة عن فطريات تتكاثر بجو رطب مع الاستفادة من فروق درجات الحرارة ، فعندما يكون تسرب مياه او رطوبة في الواجهات او الاسقف مع فرق درجات الحرارة نتيجة التدفئة في المنازل يتكون العفن ، وللقضاء عليها يجب اولا عزل مصدر المياه او الرطوبة ان كان بالجدران لو الاسقف مع استعمال مواد لمسح العفن والقضاء عليه ولا افشي سرا اذا قلت لك بان المواد التي تباع على انها تقضي على العفن ما هي الا مادة الكلور المخفف واستعمال الهايبكس المعروف بواسطة اسفنجة يكون فاعلا اكثر وارخص ولا يكلف شيئا .

• وفي ختام هذا اللقاء لا يسعنا الا ان نشكر السيد عماد كتانة مدير مكتب كتانة ونحلة للعزل المائي والمزيد من الاستفسارات يمكن الاتصال مع السيد عماد في مكتبه في جبال الحسين تلفون ٦٨٣٥٨٠

انهيار شركة عقارات كندية

■ خطت برامااليا شركة العقارات المتحدة الكندية خطوتها الاخيرة نحو الانهيار باعلان افلاسها ، وتشرف على هذه الشركة وتدعمها ماليا شركة اخرى تدعى تريزيك التي تمتلكها شركة برونغمان .

في شهر حزيران الماضي عجزت شركة برامااليا عن دفع ١٠٠ مليون دولار كندي قيمة سندات لمستحقيها ، وهي المرة الاولى التي تعجز فيها الشركة عن تامين الدفع للدائنين ، مما يعطي حق حاملي السندات مقاضاتها قانونيا . وقد صرح رئيس شركة تريزيك ، بانه خلافا لما درجت عليه شركته سابقا ، فانه سيتوقف عن دعم شركة براماليا التي يبلغ عجزها المالي ٥ بلايين دولار واذا اضفنا هذا المبلغ الى الديون المستحقه على شركة تريزيكو ، فانه يصل الى ١٠ بلايين دولار مما يؤدي الى انخفاض في اسعار الموجودات العقارية

قبل شرائك منزلا
تأكد من سلامة التمديدات الصحية والكهربائية

■ وجه السيد جبران مقدح-مدير عام شركة ابو جاد التجارية ، الوكيل المعتمد للشبكات البلاستيكية الفنلندية (Pexep) لتمديدات التدفئة المركزية والمياه-وجه نصيحة للراغبين في شراء منازل لهم النظر إلى الأمور الجوهرية الواجب توافرها في المنزل قبل النظر إلى عدد الغرف او لون بلاط الحمام.

ومن اهم الامور التي ركز عليها مقدح والواجب توفرها عند شراء المنزل التمديدات الصحية للمياه و التدفئة المركزية اضافة للتمديدات الكهربائية.

وقال انه يجب التاكد من نوع البلاط و اسلوب التمديدات المتبع ،كذلك مراجعة الشركات الموردة للمواد الموجودة في البناء المنوي شراءه وذلك للحصول على معلومات فنية تفيد في المستقبل .

واشار مدير عام الشركة إلى اهم الاسباب التي ادت لوجود مشكلات برزت خلال الشتاء الماضي والتي قد تظهر مستقبلا وهي نظرة الناس للموقع قبل النظر إلى المواصفات التي قام عليها هذا المنزل او البناء، لذلك لا داعي لان ينظر المرء إلى الموقع لوحدة بل للمواصفات الفنية للمبنى كذلك .

واوضح ان التركيز على الموقع خطا لان عمان كبيرة و الخدمات منتشرة في كل مكان ولا داعي لان تحصر المباني في مناطق معينة مما يؤدي إلى رفع اسعار الاراضي وزيادة كلفة البناء تبعا لذلك .

مكاتب عقارية

اسم المكتب	الهاتف
ـ مؤسسة محمود أبو شندي	٨٢٧٣٣٠
ـ مكتب عابدين العقاري	٦٧٠٦٨٢
ـ الشركة الإنشائية للإعمار	٨٢٨٧١٧
ـ مؤسسة حجير العقارية	٦٩٨٥٧٣
ـ مؤسسة فرح العقارية	٦٥٨٧١١
ـ عزيزية للتجارة والعقار	٦١٧٨١٧
ـ مؤسسة زكي العقارية	٨٢٩٠٦٣
ـ شركة أدهم العقارية	٦٤٠٢٢٦



إهتمامك
بشرايين
قلبك
كإهتمامك بشبكة
تمديدات بيتك
PEXEP مضمونة الاستعمال لمدة تزيد عن ٥٠ عاما
عباقرة الصناعة PEXEP في العالم
هل
تهتم ؟؟!
صناعة فنلندية
أصلية ١٠٠٪
إذن إعتمد PEXEP صنع فنلندا وأنت مطمئن
الشبكات البلاستيكية الفنلندية
لتمديدات التدفئة المركزية والمياه
تصميم متكامل للشبكة بإستخدام الكمبيوتر
إشراف هندسي مجاني أثناء التنفيذ
الوكلاء : مؤسسة ابوجاد التجارية جبران مقدح وشركاه
عمان ـ شارع وادي صقرة ـ مقابل جسر فيلادلفيا ـ هاتف ٦٩٠٥٥٧ ـ فاكس ٦٩٩٠٩٨
اربد : المجموعة الهندسية لاعمال التدفئة والعزل ، المهندس خليفة نصيرات ،
شارع بغداد ـ هاتف ٢٤٨٦٩٦
MI

"العالمية" تورد اجهزة كمبيوتر بـ ١٧ مليون ريال لوزارة المعارف السعودية

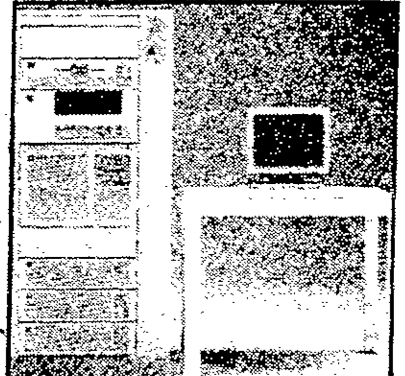
■ فازت شركة "العالمية" بعقد توريد اجهزة الكمبيوتر وملحقاتها مع دعم برامجي وتدريبي للمدارس الثانوية التابعة لوزارة المعارف السعودية بمبلغ ١٧ مليون ريال .

ويعد العقد من اكبر العقود التي تبرم في السوق السعودية في مجال استخدام الحاسبات الشخصية وتعليمها .

وقال مسؤول في الشركة التي تملك ٣٥ فرعا في انحاء السعودية للتعليم والتدريب اضافة الى خمسة مراكز للصيانة ، ان العقد يتكون من ٢٧٥٠ جهازا من نوع "صخر اي اكس- ٢١٠٠" مع شاشة ملونة وقرص صلبة يتكون من ٤٠ ميغابايت وطابعة وجميع هذه الاجهزة متوافقة مع "اي . بي . ام" .

واضاف ان الاجهزة تحتوي على بطاقات صخر للتعريب ومنسق كلمات صخر وكذلك برنامج معرب للجداول الالكترونية واخر لقواعد المعلومات .

تريليارات العمليات في الثانية الواحدة !!
المستقبل للسوبر كمبيوتر



■ عاد "ستيف تشين" وهو احد اكبر مصممي اجهزة الكمبيوتر العملاقة بعد احتجاب دام خمس سنوات الى الاضواء وذلك في اجتماع تم عقده مؤخراً للعلماء ومسئولي الشركات حيث اعلن عليهم ان الشركات التي تتسابق نحو بناء اسرع كمبيوتر هي في الواقع تجري وراء هدف خاطئ .

ويقول "تشين" باعتباره قادراً على التنبؤ بالمستقبل لانه صمم بعض انجح الاجهزة في الجيل الحالي من الكمبيوتر العملاق "السوبر كمبيوتر" في الاجتماع ان صانعي السوبر كمبيوتر اصبحوا مستغرقين في فكرة كيفية تمكين الكمبيوتر من إنجاز مليارات او تريليارات من العمليات الحسابية في الثانية الواحدة في حين ان المستقبل في الواقع لايعتمد إلى هذا الحد على السرعة ولكنه يعتمد على بناء ادوات وبرامج مختلفة تلهم الابداع للمهندسين والعلماء الذين يستخدمون هذه الاجهزة .

وامام حشد ضم اربعين من اكبر مصممي ومطوري البرامج وخبراء الابحاث قال "تشين" ان على مستخدمي الكمبيوتر ان ينتظروا الجيل الثاني من الاجهزة العملاقة التي ستخفض الى حد بعيد الوقت الذي يستغرقه المهندسون في تصميم المنتجات مثل السيارات والطائرات والسيطرة على المشكلات وهذا الانتظار سوف يفيد المستخدم والمنتج معاً .

أحدث برنامج عن ديكور المنازل

■ تحت شعار علم نفسك نجح خبراء من إحدى مؤسسات تطوير النظم الامريكية بالتعاون مع مؤسسة "ابل" العالمية للكمبيوتر في تطوير احدث برنامج عن التصميم الداخلي للمنازل ويقوم باستخدامه المستخدم العادي يسمى (DESIGN UOUR OWN HOME) .

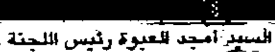
البرنامج يصلح للاستخدام الشخصي المنزلي حيث يتم استخدامه على جهاز الكمبيوتر الشخصي "ماكنتوش" وذلك لتنسيق الديكور الداخلي للشقق حيث يمكن المستخدم من إنشاء رسوم مبسطة لارضيات المنازل آخذاً في الاعتبار الابعاد المختلفة للارضيات والحوائط واماكن تواجد قطع الاثاث .. وهو يحتوي على مكتبة متكاملة من الرسوم والاختيارات للتصميمات الداخلية لكافة حجرات المنزل كالحمامات والمطابخ وحجرات المعيشة وحجرات النوم .. وهو يقوم بانشاء الخرائط بكافة التفاصيل الانشائية البنائية إضافة الى تحديد الكميات المطلوبة من اوراق الحائط او بلاط الحائط والارضيات وذلك لتفادي الكميات الهالكة .

كومباك لايت ٢٥ بحجم المفكرة

اعلنت شركة كومباك عن انتاجها من اجهزة كومباك لايت ٢٥ بحجم المفكرة التي تعد اخف وزناً واصغر حجماً من الاجهزة التي تضاهيها ويحتوى الجهاز على معالج دقيق بسعة ٢٥ ميجاهيرتز / ٣٨٦ إس ال وذاكرة مخبئية سعتها ١٦ كيلوبايت . ويتميز جهاز لايت ٢٥ بادائه القوي والقدرة الفائقة لبطاريته . فيمكن ان يعمل جهاز لايت ٢٥ لمدة اربع ساعات ونصف دون توقف سواء في عمل الجداول الالكترونية او معالجة الكلمات

برنامج طموح لتفعيل دور الجمعية الاردنية للحاسبات في المجتمع





السيد امجد العبوة رئيس اللجنة .



فريق شركة الانظمة المتكاملة .

امجد العبوة : نعمل من اجل مشاركة اكثر فاعلية للاعضاء في مختلف النشاطات

الاسواق

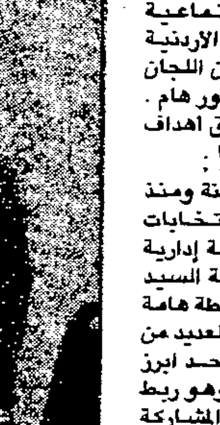
■ تعتبر اللجنة الاجتماعية المنبثقة عن الجمعية الاردنية للحاسبات الالكترونية من اللجان النشطة والتي تقوم بدور هام . كباقي اللجان في تحقيق اهداف الجمعية وخدمة اعضائها .

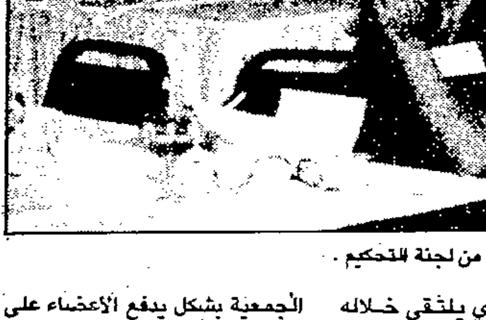
وقد قامت اللجنة ومنذ تشكيلها في اعقاب الانتخابات الجديدة وتولي هيئة إدارية جديدة للجمعية برئاسة السيد خالد الكيلاني بعدة انشطة هامة حظيت باقبال ومشاركة العديد من الاعضاء مما يحقق احد ابرز اهداف هذه اللجنة الا وهو ربط الاعضاء بها من خلال المشاركة في الانشطة المتعددة ، سواء كان هذا الربط بانشطة تقام داخل مقر الجمعية اوبانشطة خارج نطاق الجمعية .

ولتسليط الضوء على ابرز ما قدمته وتقدمه هذه اللجنة كان لـ "الاسواق" هذا اللقاء مع السيد امجد العبوة عضو الهيئة الادارية ورئيس اللجنة الاجتماعية في الجمعية الذي حدثنا فقال :

ان اللجنة تضطلع بعدة امور هامة ابرزها القيام بانشطة ترويحية اجتماعية للاعضاء بين حين وآخر وربط الاعضاء بجمعيتهم من خلال مشاركتهم بهذه الانشطة ، والتاكيد على حضور الجمعية ابراز دورها من خلال المشاركة في العديد من المناسبات الاجتماعية خارج نطاق الجمعية من أجل اعلام المواطنين بوجود الجمعية ومشاركتها ودورها الفاعل على نطاق المجتمع

وعن الخطة التي تضعها اللجنة لتحقيق اهدافها ذكر السيد العبوة ان اللجنة حريصة على تنظيم اللقاء المفتوح الذي تستضيفه احدى الشركات الاعضاء كل يوم اثنين من مطلع كل شهر ميلادي يلتقي خلاله الاعضاء ويتبادلون الأحاديث الودية ويتعرفون اكثر على الجديد لدى الشركات الأعضاء في الجمعية .





الآنسة حنان صيام من لجنة التحكيم .

كذلك قامت اللجنة الاجتماعية بالاشتراك في مسيرة (MAP) حرصاً منها على ان يكون لها حضور في مثل هذه المناسبات الانسانية الاجتماعية على مستوى الأردن .

وعن الانشطة المستقبلية قال السيد العبوة ان اللجنة تجري اتصالاتها من اجل التنسيق مع احد الاندية الرياضية للحصول على عروض خاصة تتعلق بإتاحة المجال امام اعضاء الجمعية من استعمال مرافق النادي وبتسهيلات خاصة .

كذلك تسعى اللجنة لتنظيم برنامج اعرف وطنك وهو يتضمن رحلات ترفيهية وتثقيفية لربوع الاردن بالاتفاق مع شركات سياحية ، ونسعى للحصول على افضل عرض من هذه الشركات .

وعن طموحات اللجنة قال انها تسعى للعمل على تطوير مقر الجمعية بشكل يدفع الأعضاء على التواجد في المقر بصورة اكبر وذلك عن طريق تكوين مكتبة بالتنسيق مع اللجنة الثقافية

كذلك تامل اللجنة الاجتماعية من ابراز دور الجمعية إعلامياً في المجتمع ، وتشكيل فرق رياضية باسم الجمعية .. هذا اضافة الى العديد من الأفكار قيد الدراسة وانشطة متعددة للاعضاء وعائلاتهم سيعلن عنها في حينها

وختم السيد امجد العبوة رئيس اللجنة الاجتماعية حديثه لـ "الاسواق" بالتطرق الى "سهرة مسابقة معلومات" التي جرت العادة على تنظيمها كل سنة .

وقال ان اللجنة الاجتماعية قد نظمت حفلها السنوي هذا العام (سهرة مسابقة المعلومات) مساء الاثنين قبل الماضي ٩٢/٨/١٠ . في فندق فيلادلفيا وذلك بمشاركة حوالي ١٧٠ متسابقاً من اعضاء الجمعية وغير الاعضاء من الضيوف والعائلات توزعوا على (١٨) طاولة ، كل طاوله ضمت غالبا عشرة متسابقين .

واشار السيد العبوة الى ان مرحلة تحضير الاسئلة والاعداد لهذا الحفل قد استغرق فترة من الزمن نظراً لعدد المشاركين

وكذلك توفير مكان مزود بالخدمات اللازمة من بعض الالعاب والمسابقات الذهنية للاعضاء .

وحرص اللجنة على تقديم مسابقة رفيعة المستوى وتحقيق هدف اجتماعي ثقافي وهو تزويد المشاركين بمعلومات عامة تزيد من رصيدهم الثقافي ومعرفتهم

الطريف في الأمر ان الاسئلة المعدة لم تتطرق بالمرة الى الكمبيوتر بل تركزت في مجملها على الأردن وشؤونها المحلية والشعر والموسيقي وغيرها من مجالات المعرفة .

هذا وقد فاز فريق "الشبيبه الوطنيه" بالمركز الأول وحصل على ٤٨٫٥ نقطة من اصل ٥٦ ، وحصل على المركز الثاني "C.E.B"

وفي المركز الثالث فريق بنك الاستثمار ، وفي المركز الرابع "المستقلون" وهم من خارج اعضاء الجمعية (من اصدقاء الجمعية) . هذا وقد وزعت الجوائز المقدمة على العديد من الشركات المحلية من قطاع الكمبيوتر وخارجه وضمن الجوائز تذاكر سفر وجوائز اخرى قيمة كما جرى سحب على بطاقات التذاكر .. وقد حظيت هذ السهرة التي امتدت من الثامنه مساء حتى الواحدة بعد منتصف الليل اعجاب واستحسان المشاركين .

بقي ان نشير الى ان اللجنة الاجتماعية في الجمعية الأردنية للحاسبات تتشكل من السيد امجد العبوة رئيساً

وعضوية كل من : الانسة حنان صيام ، الآنسة امل الشيخ ، الانسة رنا الخطيب ، والسيد كميل حلمي ، والسيد محمد الاحمد .

فريق البنك العربي .



فريق شركة النظم الفنية

الجديد في عالم الكمبيوتر

بواسطة الرسم المحوري للكمبيوتر فحص جزء داخلي لجمجمة مومياء

■ تمكن العلماء الالمان من فحص جزء داخلي من جمجمة مومياء مر على وفاتها ٢٠٠٠ سنة بوساطة الرسم المحوري للكمبيوتر .

وكان عمر صاحبة المومياء يتراوح بين ٢٠ و ٢٥ سنة دفنت عام ٣٠٠ قبل الميلاد تقريبا .

كما فحص العلماء جرتين فخاريتين هما بمثابة اوعية كان المصريون يحفظون فيها احشاء الجثث المحنطة .

وتعد هذه الاوعية التي يرجع تاريخها الى العام ٦٠٠ قبل الميلاد ضمن مجموعة (كيسترل) التي تشمل المومياء التي تم اخراجها في حفريات جرت عام ١٩٨٤ .

والاشعة التي تستخدم عادة لتوفير صور ثلاثية الابعاد للاجزاء الداخلية من اجساد المرضى تعطي صورا مقطعية للمومياء تشمل الجثمان نفسه واللفائف الكتانية والمواد التي تم حشو الجثمان بها وباقي المواد والادوات التي استخدمت في التحنيط .

واوضحت هذه الصور ان هناك دعامة للعمود الفقري لضمان احكام الربط بين صدر المومياء وراسها .

قاموس جيب الكتروني

■ تم مؤخرا انتاج جهاز صغير لا يختلف في شيء عن حاسبة الجيب انه عبارة عن قاموس الماني - انجليزي يحتوي على(٤٠) الف كلمة لكل لغة اي (٨٠) الف كلمة من اللغتين ، فضلا عن اهم الاصطلاحات الاقتصادية والمالية وبعض المصطلحات والمفردات المستخدمة في التعامل اليومي .

صار بامكان مكاتب التشغيل الاستعانة بجهاز جديد يتلقى المعلومات والخبرات الخاصة بالراغبين في العمل مدرجة على بطاقة صغيرة حيث يقوم الجهاز بقراءة هذه المعلومات واعطاء القرار الاني من خلال اشارة او علامة سوداء تظهر على شاشة في حالة كون الشخص المتقدم غير مرغوب به ، واشارة حمراء وتعني ان الشخص صالح للعمل في تلك المؤسسة او الدائرة .

انتجت احدى الشركات اليابانية شاشة عرض بلازمية ذات سمك صغير ووزنها خفيف يبلغ ١,٢ كغم وهذه الشاشة بطول ٢١ سم وعرض ١٣ سم وهي تشع الكتابة بلون برتقالي براق

وبدقة ٣ نقاط في الملمتر الواحد ، اما اهم ما تمتاز به هذه الشاشة عن الشاشات المثيلة فهي الخلفية السوداء تماما بدلا من الرمادية في حالة الشاشات الكرستالية .

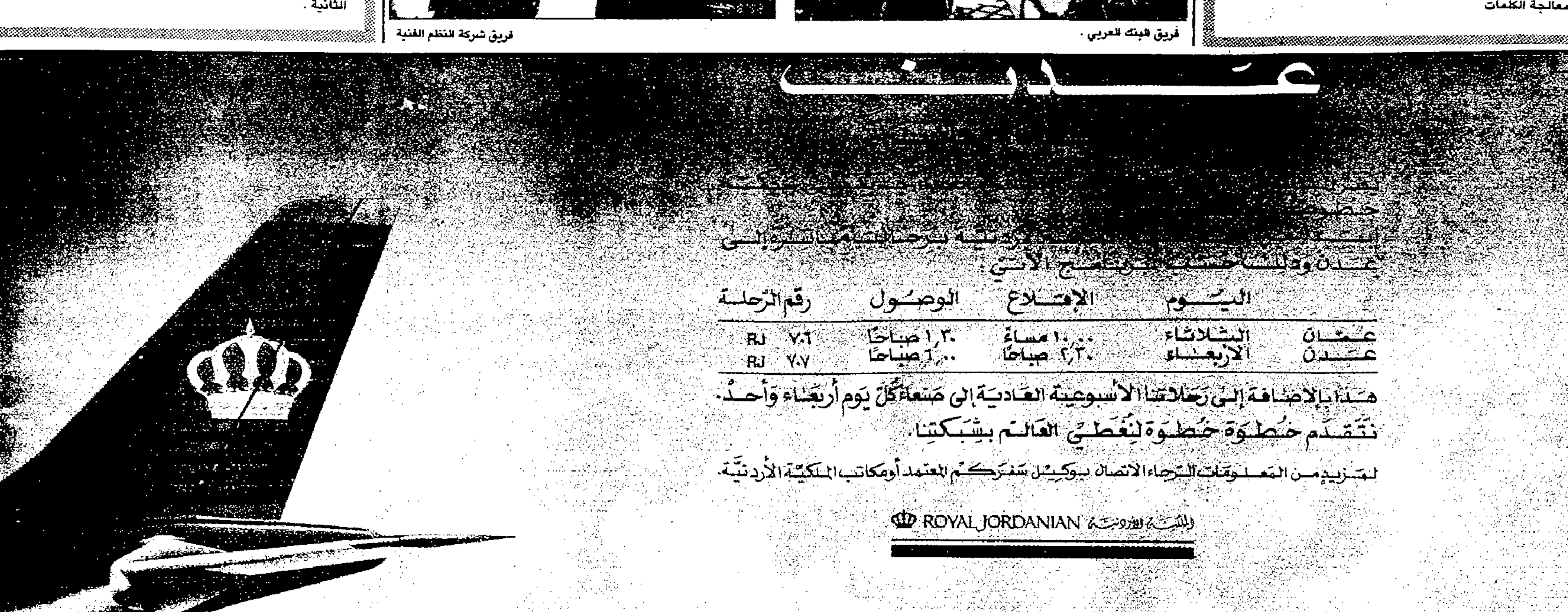
الحاسبات الضوئية

■ تبدو هذه التسمية غريبة للبعض ، حيث ان التسمية المعتادة هي الحاسبات الالكترونية ، وذلك لان الالكترونات وكما هو معروف حققت طفرة نوعية في مجال الحاسبات الالكترونية ولاسيما الحديثة منها وما يسمى بالحاسبات المايكروية وحاسبات الجيل الخامس ، الا ان الدلائل تشير باننا سنشاهد تطورات تقنية واسعة وعلى شكل متقدم عن اعتماد اشعة الليزر في معظم او كافة الحاسبات .

لقد اعتقد البعض عند طرح موضوع الحاسبات الضوئية بان الموضوع هو نسج من الخيال وصعب التحقيق ، الا ان الابحاث المستمرة لدى بعض الشركات المتقدمة وضعت اللمسات الاولية لهذه الحاسبات واثبتت بشكل مبدئي بان الحاسبات الضوئية على وشك التصنيع ، فالمعروف ان الحاسبات الالكترونية تتكون عادة من اشباه الموصلات واسلاك الكترونية ومقاومات مكثفات ، بينما ستتالف الحاسبات الضوئية من عدة مرايا ومواشير ووحدات حساسة للضوء ومصادر اشعة ليزر وكاميرات .

وفي هذا السياق توصلت شركة (AT&T) الامريكية الى صنع اول جهاز معالجة ضوئي Digital Optical processor ويشمل هذا الجهاز العناصر الضوئية المذكورة اعلاه ، ويشغل مساحة مربعة تقريبا قدرها ٢×٢قدم ٢ . ويامل الباحثون ان تكون القياسات النهائية (٣) انش مربع في قلب المعالجة توجد مفاتيح ضوئية تدعى "S-SEEDS" وهي : Symmetric self ELEC . TRO - OPTIC EFFECT DEVICES كل مفتاح يحتوي على مراتين والتي تعكس الضوء والسيطرة عليه عند الادخال الى المفتاح وهناك اربع مصفوفات وكل مصفوفة تحتوي (٣٢) "S-SEEDS" وكل واحدة تعمل كالمفتاح الاعتيادي المعروف بمفتاح "NOR" ويعمل المعالج عن طريق ارسال اشعة الليزر وعن طريق عدسات ومراة الى المفاتيح ، والتي تعكس او تمتص الضوء معتمدة على المنطق الاعتيادي .

بعدئذ كل مصفوفة تجمع النتائج المستخرجة وتحولها او ترسلها الى المصفوفة التي تليها كاشارات ادخال ، وبهذه الطريقة يستطيع المعالج اجراء عمليات حسابية بسرعة مليون دورة في الثانية الواحد 1Mcycles/sec بينما تستطيع المفاتيح الضوئية ان تحسب بسرعة تقدر ببليون دورة في الثانية .



دوامة بنك الاعتماد تواصل ابتلاع اركانه

واشنطن

■ "إن موكلي يعاني من مرض القلب وصحته أخذت في التدهور منذ بدء التحقيقات وعلى ذلك فاني اعلن انه يرغب كثيراً في ان يمثل امام المحكمة في اسرع وقت ممكن".

هذه الكلمات قالها المحامي كارل روه عن المتهم كلارك كليفورد وزير الدفاع الامريكي الأسبق والمؤتمن على اسرار اربعة رؤساء امريكيين سابقين الذي ابتلعته وغيره الكثيرين دوامة بنك الاعتماد والتجارة الدولي، التي بدات مع انهيار البنك ولم تنته حتى الان.

السيد / كليفور الذى سيمثل يوم السادس والعشرين من اكتوبر المقبل بصفته رئيس مجلس ادارة شركة "فيرست امريكان بانكشيرز" المصرفيه، سيمثل معه ايضاً رئيس الشركة السابق السيد / روبرت التمان وهما يواجهان عدة تهم منها: قبول الرشوة ودفعها واخفاء المعلومات عن السلطات المالية في نهاية التحقيقات الخاصة بارتباط فيرست امريكان ب بنك الاعتماد والتجارة الدولي.

ومع أن تحديد موعد المحاكمة والاسراع به جاء استجابة للظروف الصحية التي يمر بها كليفورد والبالغ من العمر ٨٥ عاماً والخشية من وفاته المبكرة، إلا ان المدعي العام لنيويورك لم يشأ طمأنة كليفورد الى محاكمة مريحة عندما اعلن عن توفر المعلومات الكافية لادانة المتهم بالرشوة واخفاء المعلومات وسرقة الاموال لتحقيق المجد الشخصي.

وهذه الادانات تمهد باصدار احكام بالسجن والغرامات على كليفورد والتمان اللذين طالما نفيا ان مجموعة المستثمرين التي اشترت الشركة المصرفيه التي تناوبا على رئاستها كانت تعمل كواجهة لبنك الاعتماد والتجارة الدولي الممنوع بموجب القوانين المصرفية الامريكية من شراء مصارف امريكية لكونه مصرفاً خاصاً لايخضع لاي مصرف مركزي.

متهمون اخرون

المدعي العام لنيويورك روبرت مورغنتاو، وجه التهم ايضاً الى مؤسس بنك الاعتماد حسن اغا عابدي ومساعده صوالح نقوي والى السيد / فيصل سعود الفليج الرئيس الاسبق لمؤسسة الخطوط الجوية الكويتية، بالتحايل لاخفاء حقيقة سيطرة الاعتماد على بنك فيرست امريكان

وقد اتهم عابدي ونقوي مع كليفورد والتمان بالتامر من الدرجة الخامسة فيمايتعلق بالاتفاق على تقديم معلومات والسماح بالتاثير على فيرست امريكان مقابل الرشاوى. كما اتهم عابدي ونقوي بالسرقة الشخصية العظمى من الدرجة الاولى في قضية خسارة ٧ر٤مليون دولار اودعها بنك الاعتماد عندما اغلق في تموز ١٩٩١. كما اتهم عابدي ونقوي بالسرقة الشخصية العظمى من الدرجة الاولى التي تحمل عقوبة سجن الزامية تصل الى ٢٥ عاماً بالاضافة الى الغرامات. بينما من المنتظر ان يحكم على كلفورد والتمان باعادة مايزيد على اربعين مليون دولار ذكر انهما تلقياها في سياق ارتكاب مخالفات اجرامية، إضافة الى السجن اربع سنوات.

وزير الدفاع الامريكي قد يهرب من المحاكمة بالموت

وكمال ادهم تجنب المحاكمة مقابل ١٠٥ مليون دولار

تسوية مع ادهم

الشيخ كمال ادهم الذي توصل معه المدعي العام في نيويورك الى تسوية يدفع الشيخ بموجبها ١٠٥ مليون دولار، فانه اذا مثل بعد الان امام اية محكمة امريكية، وفقاً للتسوية، فانه سيمثل كشاهد وهي الصفة نفسها التي كان قد حصل عليها امام المحاكم البريطانية.

الشيخ وصف التسوية التي عقدها مع المدعي العام في نيويورك في قضية بنك الاعتماد، بانها جاءت على شكل مخالفة بسيطة لقوانين البنوك في ولاية نيويورك مؤكداً انه لاتوجد بخصوصه اي تهم جنائية من اي نوع ومع انه وصف مبلغ التسوية الذي دفعه بانه يبدو كبيراً، إلا انه قال ان البديل كان مصادرة اي موجودات له في الولايات المتحدة في مقابل القضية. واشار الى ان معظم قيمة الغرامة المدفوعة، ربما ٨٠٪ واكثر سينفق في اطار التسوية مع بنك الاعتماد وسيحسن من اي اتفاق مع المصرف الرسمي للبنك. وهناك مبلغ ١٥ مليون دولار منها لدعم بنك فيرست امريكان بانكشيرز موضوع القضية في نيويورك وسيوضع هذا المبلغ في صندوق خاص للبنك وسيخصص الباقي لمصاريف التحقيق. ويقال ان الشيخ كمال ادهم بعد ان اكتسب خبرة في التسوية سيتوسط لبعض رجال الاعمال العرب لاجراء تسويات مماثلة لتسويته مع القضاء الامريكي

خالد بن محفوظ

رجل الاعمال خالد بن محفوظ يبدو انه ايضاً يسير على طريق الشيخ كمال ادهم من اجل عقد اتفاق تسوية مع المدعي العام لنيويورك. ووفقاً للمعلومات المتوفرة فان المفاوضات تجري حول رقم هذه التسوية حيث وصف المحامي حسان المحاسني ان تغريم خالد بن محفوظ مبلغ ١٧٠ مليون دولار هو قرار مبالغ فيه.

وعندما سئل المحاسني وهو الممثل القضائي لشركتي "BMW" "وفوجي" عن سبب عدم مثول خالد بن محفوظ امام هيئة محلفين امريكية قال إن مثوله في الوقت الحاضر سيعرضه لاجراءات جزائية مشددة قد تصل الى حد التوقيف ومن ثم الحكم باقصى العقوبات عليه.

المحامي في معرض دفاعه عن ابن محفوظ قال ان اتهام موكله ببيع اسهمه في بنك الاعتماد والتجارة واخفاء ذلك عن المساهمين ليوهمهم ويوهم المتعاملين مع البنك بانه لايزال مساهماً فيه، هي تهمة قد يكون من فعل ادارة البنك المتهمة بالكثير من عمليات تزوير القيود ولاخفائها بدون علم ابن محفوظ نفسه على حد قول المحامي الذي استطرد مستعيداً قصة انهيار بنك الاعتماد قائلاً ان السلطات البريطانية وبسبب رفضها التسوية التي عرضها المساهم الرئيس في بنك الاعتماد والتي كان من شانها انقاذه من الانهيار هي التي تسببت في الانهيار.

غسل الاموال

وقال ان الحملة على البنك بدات في الولايات المتحدة بعد اكتشاف تورط احد فروع البنك الصغيرة بعملية غسيل اموال "مع ان الكثير من البنوك الاخرى متورط في مثل هذه الاعمال دون ان تثار ضجة كبيرة".

الجدير بالذكر أن فروع بنك الاعتماد والتجارة الدولي كانت قد اغلقت في يوليو ١٩٩١ في ٧٠ بلداً وبدا مسلسل الكشف عن المخالفات التي ارتكبت طوال سنوات عمله.

نزاعات مالية تعيق مشروع اعادة بناء شيراتون هيليوبولس

الاسواق

■ يقول المتابعون لمشروع اعادة بناء شيراتون هيليوبولس ان المفاوضات الخاصة به كانت من تعقيدات في المراحل النهائية وان هناك احتمالا باعادة طرح العطاء من جديد وكانت مالكة الفندق وهي مؤسسة مصر والخليج للفنادق والسياحة قد دخلت في مفاوضات مع ثلاث شركات رئيسة في مجال المقاولات طوال الاشهر الثلاث الاخيرة بدون التوصل إلى نتيجة.

الجدير بالذكر ان حريقا كان قد اتى على معظم الفندق في مارس ١٩٩٠ وظل متوقفا عن العمل منذ ذلك الحين.

اما الشركات الثلاث التي تقدمت بعطاءاتها لإعادة بناء شيراتون هيليوبولس فهي اليوغسلافية انترايكسبورت والفرنسية اس اي اي والبريطانية هيغز اند هيل إضافة إلى الشركة المصرية حسن العالم واولاده. وفي البداية تصدرت اليوغسلافية والبريطانية المتقدمين بطرح عطاء بـ ٣٠ مليون دولار لكل منها وإن كانت اليوغسلافية قد قدمت شروطا افضل من حيث سرعة الإنجاز.

مصادر الشركة صاحبة الفندق تقول بانه لولا الظروف الاستثنائية التي تعيشها يوغوسلافيا لكانت شركة انترايكسبورت اليوغسلافية فازت بالعطاء اما الشركة الفرنسية فاشترطت الإستعانة باليوغسلافية في حالة اصرار الشركة المصرية الخليجية على مبلغ الـ ٣٠ مليون دولار كقيمة نهائية للعقد.

ومما زاد المشكلة تعقيدا النزاع الذي نشب بين شركة مصر والخليج صاحبة الفندق والشركة الإستشارية وهي دار الهندسة اللبنانية حيث عمدت الأولى إلى إلغاء عقدها مع الشركة اللبنانية بسبب قضايا مالية ويقال ان الخيار المتاح الآن هو اللجود إلى الشركة البريطانية لإتمام المشروع الذي طال اكثر مما يجب.

٢٣٠ لفافة ذهب مهربة

القاهرة :

■ ما زال التحقيق مستمرا مع تاجر عملة ليبي ضبطته سلطات امن الموانئ في مصر وهو يحاول تهريب ذهب عبر منفذ السلام البري عند الحدود المصرية الليبية.

وكان رجال امن الموانئ في منفذ السلام البري قد اشتبهوا بتاجر العملة سالم هامل سعد خلال عبوره المنفذ مستقلا سيارته الخاصة وبعد تفتيشها عثر على ٢٣٠ لفافة داخل مخابئ سرية تبين انها تحوي ٢٥ كيلو غراما من المشغولات الذهبية، واعترف المهرب للسلطات بملكيته لها وتمت إحالته إلى نيابة الشؤون المالية والتجارية ومعه للذهب المقدرة رسومه الجمركية بمليوني جنيه مصري.

تصاعد القرصنة يهدد بكارثة بحرية في جنوب شرق اسيا

سنغافورة :

■ قدر مسؤولون في صناعة الشحن خسائر السفن من القرصنة البحرية في كل عام من الاعوام الاربعة الاخيرة، واستنادا إلى المكتب العالمي للملاحة البحرية (ومقره في لندن) بلغ عدد الغارات التي قام بها القراصنة العام الماضي ٣٠٢ غارة في المياه المحيطة باندونيسيا وماليزيا وسنغافورة واكثر من ٤٠ غارة هذا العام.

ومما زاد في قلق العاملين في صناعة الشحن من القرصنة انها تتسم بالعنف المتزايد، مما يهدد بوقوع كارثة في مضيق كمضيق مالاقا الضيق الذي يعتبر احد اكثر الطرق البحرية العالمية اكتظاظا.

ووفقا لاريك الن - المدير في المكتب العالمي للملاحة البحرية - فإن صناعة الملاحة البحرية مستاءة جدا من استمرار هذا الوضع وان الوقت حان لإعتماد تدابير فاعلة تعيد النظام والقانون إلى تلك البحار.

وقد اعلنت سنغافورة واندونيسيا أن لقواتها البحرية الحق في مطاردة القراصنة في مياه كل منهما. كما اتفقتا على تسيير دوريات بحرية مشتركة ومن جانبه، كما علم هنا، يسعى المكتب العالمي للملاحة البحرية التابع للغرفة العالمية للتجارة لافتتاح مركز اقليمي مناهض للقرصنة في العاصمة الماليزية في سبتمبر المقبل.

الجدير بالذكر أن سنغافورة وماليزيا تقعان شمال مضيق مالاقا بينما تمتد اندونيسيا إلى الجنوب منه، وتمر ٥٠ الف سفنية كل عام عبر هذا الطريق البحري الذي يربط المحيط الهندي ببحر الصين الجنوبي.

تقرير خطير للجنة دولية حول الاموال القذرة

اموال المافيا تستولي على عقارات الريفيرا الفرنسية

الاسواق

■ تلقت ايطاليا المثقلة بهم الحرب التي بدات ولم تنته مع عصابات المافيا عدة تحذيرات من دول اوروبية ومفاد هذه التحذيرات أن على ايطاليا الإسراع في حسم امرها مع العصابات وتطهير مؤسساتها من نفوذ المافيا والتعامل بحزم مع تجارة الجريمة المنظمة، وتاتي هذه التحذيرات على خلفية أن ايطاليا باقتصادها المنهك وبالنفوذ المستشري للمافيا تشكل نقطة ضعف رئيسة في سلسلة الوحدة الاوروبية التي لم يبق سوى شهور معدودة على قيامها.

ففي الوقت الذي تنبهت فيه دول الوحدة الاوروبية إلى المازق الإيطالي الإقتصادي حيث بلغ العجز في الناتج القومي عام ١٩٩١ ما نسبته ١٠.٧٪ بينما يبلغ الدين الإجمالي إلى الناتج القومي ما نسبته ١٠٤٪ قابلة للزيادة، وفي الوقت الذي تنبهت فيه الدول الاوروبة إلى الخطر الحقيقي الذي يهدد ايطاليا حاليا وهو التخلي عن التصنيع وهروب رجال الصناعة في ايطاليا بسبب الجريمة المنظمة والفساد في مؤسسات الدولة إلى الشرق الاقصى واوروبا الشرقية وتركيا واليونان والمغرب، في هذا الوقت الحرج جدا بالنسبة لإيطاليا ودورها السلبي المنتظر في الوحدة الاوروبية تنبهت عدة دول اوروبية ومنها فرنسا واستونيا إلى الخطر الزاحف القادم من ايطاليا وسارعت باخذ الاستعدادات لمواجهة هذا الخطر من جهة وتوجيه التحذيرات الحاسمة إلى ايطاليا من جهة اخرى.

قلق فرنسي من زحف المافيا

ففي باريس اعربت الاوساط الامنية الفرنسية عن قلقها من بوادر انتقال نشاطات المافيا الإيطالية إلى المناطق الفرنسية المتاخمة لإيطاليا وبخاصة منطقة "الكوث وازور" التي تغص بالاجانب.

طرف الخيط الذي امسكت به الشرطة الفرنسية جاء عبر اعتقال عدد من الإيطاليين الذين ثبت اتصالهم بعصابة المافيا التي اغتالت اثنين من كبار القضاة في ايطاليا خلال شهر واحد.

٨٥ مليار دولار للعصابات تتحرك نحو شرق اوروبا والشرق الاقصى

وفي التحقيق تبين ان الإيطاليين المعتقلين كانوا يمارسون اعمال الاستثمار العقاري في المنطقة موضحا صعوبة التاكد من ان رؤوس الأموال التي قاموا باستثمارها هي اموال مهربة كما اتضح أن عدة عمليات في المجالات المالية والعقارية والبناء اظهرت أن قادة المافيا يعملون على غسل اموالهم القذرة في فرنسا والتي تم تقديرها بحوالي ١٠٠ مليار فرنك عام ١٩٩٠ وخاصة في منطقة الجنوب الفرنسي. وقد دفع نشاط المافيا في فرنسا والذي بدا يتكشف تدريجيا الآن إلى قول معارضي الوحدة الاوروبية الفرنسيين ان حوالي ٣٥٪ من السوق العقارية في مدينة نيس وضواحيها واقعة تحت سيطرة شركات ايطالية تنبعث منها رائحة المافيا والتي تستثمر الآن في العقارات والشقق والفيلات. ويؤكدون أن زوال الحواجز الحدودية بين الدول الأوروبية في اطار الوحدة المقبلة سيؤدي إلى تعزيز انتشار اعمال المافيا في جميع الدول الاوروبية، الأمر الذي جعل كافة أجهزة الامن الأوروبية في حالة استنفار خشية من هذا الإنتشار الذي بدات بوادره من الآن.

المسؤولون الفرنسيون اعترفوا بدقة الوضع وخطورته عندما كشفوا عن تلقي رجال الامن والقضاة تهديدات من عناصر المافيا الموجودة في فرنسا على غرار الإسلوب المتبع في ايطاليا وذلك بعد ساعات فقط من اعتقال الإيطاليين الذين تبين انهم من المافيا وعلى صلة بحوادث القتل الأخيرة للقضاة والمدعين العامين في ايطاليا المكلفين بمحاربة المافيا.

استونيا تعلن الكفاح

جمهورية استونيا التي كانت جزءا مما كان يعرف بالإتحاد السوفياتي اعلن حاكم بنكها المركزي عن عزمه على مكافحة غسل الأموال القذرة المكتسبة من الإتجار بالمخدرات، في الوقت الذي علم فيه هنا في روما عن معلومات اوصلتها استونيا للسلطات الإيطالية تقول ان كميات ضخمة من المال اودعت في مصارف استونيا خلال الأيام التي تلت اعلان ايطاليا الحرب على المافيا.

وتكشف هذه المعلومات ضمن ما تكشف عن أن المافيا تمد بعنقها إلى ما وراء الأسوار التي تهدمت في أوروبا الشرقية بكاملها باعتبارها هدفا سهلا لغسل الأموال نظرا لظروفها الإقتصادية الصعبة.

تقرير خطير

لجنة العمل المالي التي شكلت بعد قرار اتخذه المشاركون في القمة الإقتصادية التي عقدتها الدول الصناعية السبع الاكبر في العالم، اصدرت تقريرا مهما في اجتماعها السنوي الذي عقدته مؤخرا للبحث في شؤون غسل الأموال في مدينة "لوغانو" السويسرية التي تعتبر ايضا مركزا مهما للصفقات المالية المشبوهة.

ومما جاء في تقرير هذه اللجنة الذي ينظر إليه بعناية الآن، انه ربما لا توجد مؤسسة مالية منيعة بعدما ازدادت دقة غاسلي الأموال وبعدما ازداد تفننهم في نشاطهم.

وكشف الكسيس لوتنبيرغ المسؤول الرفيع المستوى في وزارة الخارجية السويسرية الذي تراس اجتماع اللجنة ان جهود اللجنة الرئيسة سيتركز في الأشهر المقبلة على اوروبا الشرقية والشرق الأقصى، حيث بدا جانب من ٨٥ مليار دولار مغسولة في اوروبا والولايات المتحدة بالتحرك إلى اوروبا الشرقية والشرق الأقصى.

ومع ان اللجنة اكدت على اهمية التحرك لمواجهة انتقال عمليات غسل الأموال القذرة إلى اوروبا الشرقية، إلا ان لدى اللجنة مهمات كبيرة في اوروبا الغربية نفسها التي ما زالت مرتعا لعمليات غسل الأموال.

ووفقا للتقرير الذي اصدرته اللجنة فإن عشر دول فقط من الدول الاعضاء فيها قد اخذت بتوصياتها الخاصة بمكافحة غسل الأموال.

الجدير بالذكر ان اللجنة المذكورة تضم إلى جانب منظمة التعاون اوالتنمية الإقتصادية دول مجلس التعاون الخليجي وهونغ كونغ وسنغافورة.

التهرب الضريبي والجهل بالقانون يحذف ٥٠٪ من قيمة الضرائب المتسحقة على الشركات الصناعية

الاسواق

■ هل تتهرب الشركات المساهمة الصناعية الاردنية من ضريبة الدخل؟

هذا السؤال المطروح كان موضوع دراسة اعدها الدكتور تركي الحمود والدكتور محمود قاقيش من جامعة اليرموك، حيث اوضحت هذه الدراسة أن التباين بين ضريبة الدخل المعلنة والمعدلة للشركات الصناعية المساهمة الاردنية يعود إلى اسباب رئيسة منها الرغبة في التهرب الضريبي وعدم إلمام المكلفين بنصوص قانون ضريبة الدخل وغموض بعض مواد هذا القانون.

وقد قدرت ارقام ونسب التباين بين ضريبة الدخل المعلنة من قبل الشركات والمعدلة من قبل دائرة الضريبة خلال الفترة من ١٩٨٢ إلى ١٩٨٦ بـ ١٩٨.٨٪، اي ان الضريبة المعدلة تبلغ في المتوسط ضعف الضريبة المعلنة تقريبا.

والجدولان يوضحان كلفة التباين واهم المخالفات التي تفسر هذا التباين.

ضريبة الدخل المعلنة والمعدلة للشركات المساهمة الصناعية للفترة (١٩٨٢ ـ ١٩٨٦)

السنة	ضريبة الدخل المعلنة	ضريبة الدخل المعدلة من قبل الدائرة	نسبة الضريبة المعدلة إلى المعلنة
١٩٨٢	٣.٩٩٧.٧٢٦	٨.٣٤٣.٢٥٤	٪٢٠٨
١٩٨٣	٣.٣٦٧.٨٠٣	٨.٩٠٧.٥٥٨	٪٢٦٤
١٩٨٤	٣.٧٩٠.٦٧٧	١١.٣٦٢.٩٤٩	٪٢٩٩
١٩٨٥	٩.٧٥٩.٦٩٨	١٠.٢٤٣.٦٤٥	٪١٠٥
١٩٨٦	٤.٧٠٦.٤٥٣	٥.٥٦٨.٤٨٤	٪١١٨
متوسط النسبة			٪١٩٨.٨

اهم المخالفات التي تفسر التباين بين ضريبة الدخل المعلنة والمعدلة مصنفة حسب اسبابها كما يراها مقدرو ضريبة الدخل للشركات المساهمة الصناعية

المخالفات الناتجة عن الرغبة في التهرب	المخالفات الناتجة عن عدم إلمام المكلفين بالقانون
- تنزيل مصاريف تتعلق بدخول معفاه. - تخصيص رواتب مرتفعة للمساهمين العاملين والمدراء في الشركات المساهمة الخصوصية. - تضخيم المشتريات او تكلفة البضاعة المباعة - تقليل بضاعة آخر المدة. - التقليل في المبيعات. - اخفاء بعض مصادر الدخل. - التقليل من المبيعات والمشتريات معا. - التقليل من بضاعة اخر المدة عن طريق التسعير غير الملائم. - مضاعفة الإستهلاك دون وجود مناوبات اضافية - ادخال رواتب وهمية.	- اهلاك ديون لم يصدر بها قرار من المحكمة - الخطا في احتساب ما يتحمله الفرع من مصاريف المركز الرئيسي. - الخطا في معالجة الخسائر المدوره. - تنزيل الاستهلاك على مبان لا تحتوي على آلات شغاله. - تنزيل مخصص الديون المشكوك فيها. - تنزيل مخصص مكافاة نهاية الخدمة - الخطا في احتساب اعفاء الصادرات. - الخطا في معالجة مصاريف تدريب الموظفين. - الخطا في اعفاء اذونات الخزينة حسب قانون الدين العام. - تنزيل رواتب موظفين لم تقتطع عليها ضريبة. - الخطا في معالجة شهرة المحل المقبوضة او المدفوعة. - الخطا في معالج مصاريف الضيافة. - اهلاك ديون لم يحن وقت استحقاقها. - اهلاك ديون لا تتعلق بمجال العمل. - الخطا في احتساب الإستهلاك على الأصول الثابتة.



ترشيد استهلاك الطاقة في قطاع الصناعة

١

د. ناجي عبد الحليم الشيخ
قسم العلوم - جامعة فيلادلفيا

■ تشمل العملية التصنيعية خطوط الانتاج وعملية التخزين والتسويق لذا فعند الحديث عن ترشيد الاستهلاك فإنه من الضروري ان يؤخذ بعين الاعتبار كلفة الطاقة اللازمة للعملية التصنيعية ككل . كما ان طبيعة العملية التصنيعية ونوع الطاقة المستخدمة هما اللذان يحددان طرق ترشيد الاستهلاك . وان الطرق التي قد تتخذ لترشيد استهلاك الطاقة في مصنع ما قد لا تفيد مصنعا اخر بل قد يؤدي اتخاذها احيانا الى نتائج عكسية فالاستفادة من عدم تشغيل المكائن عند فترة الذروة لتوفير الطاقة الكهربائية مثلا ، والتي تستمر في حدود ثلاث ساعات يوميا قد تفيد بعض المصانع ولكنها قد تكون اكثر كلفة لمصانع اخرى كمصانع البلاستيك ، والذي يحتاج فيها خط الانتاج الى زمن ليس بقصير حتى تحصل على المنتج بشكل منتظم ، فكلفة طاقة التشغيل وثمن الفاقد حتى يستقر خط الانتاج قد يكون اعلى كلفة مما لو استمر الانتاج في ساعات الذروة ، وعلى الادارة ان تقرر ايهما اقل كلفة .

قد يقول قائل ان لكل الة طاقة استهلاك معينة وهذه الطاقة تحدد من قبل الشركة المصنعة لها ، فكيف اذن نستطيع ان نرشد في استهلاك الطاقة ؟

وللاجابة على هذا السؤال بشكل عام ، فإن امكان ترشيد الطاقة يمكن ان يتحقق بواحدة من الطرق التالية :

ا) الاختيار الامثل للالة عند شرائها .
ب) الاستخدام الامثل للالة .
ج) اعتماد نظم تشغيل توفر في الاستهلاك .
د) الصيانة الوقائية بشكل دوري .
هـ) استخدام انظمة العزل الحراري .
و) استغلال الطاقات البديلة المتاحة كالطاقة الشمسية .

ويتوقف الاختيار على الادارة الصناعية الواعية والتي تتخذ قرارها بناء على دراسة رقمية لجدوى القرار قبل اتخاذه .

حالة دراسية : (شركة البتروكيماويات الوسيطة)

اضافة الى ما وفرته الشركة من ترشيد في الوقود السائل يعود الى طبيعة العملية التصنيعية ، فان ادارة الشركة قد اختارت الطرق من (ا) الى (هـ) لترشيد استهلاك الطاقة الكهربائية ولاغراض هذه الندوة سنعرض كيفية الاستفادة من هذه الطرق بشكل عام ليتبين من خلالها ايضا كيف عملت ادارة شركة البتروكيماويات الوسيطة على ترشيد استهلاك الطاقة فيها .

ا- الاختيار الامثل للالة عند شرائها : لاغراض استهلاك الالة من الطاقة يجب ان يراعي عند شرائها ما يلي :

اولا : الطاقة الانتاجية المطلوبة من الالة ، وهذا يتحدد بالدراسة التسويقية للمنتج (حاجة السوق المحلي والقدرة على المنافسة في الاسواق الخارجية) . ان ميل البعض الى شراء الات ذات طاقة انتاجية اعلى من حاجة الاسواق قد يؤدي (من حيث الطاقة) الى:

١) اذا عملت الالة بكامل طاقتها الانتاجية فإن مزيدا من استهلاك الطاقة سيكون نتيجة لنقل المنتجات من صالة الانتاج الى مستودعات التخزين ، اضافة الى استهلاك الطاقة اللازمة لتحقيق ظروف تخزين تبقي على جودة وصلاحية المنتجات الفائضة عن حاجة السوق ، كان يحتاج تخزين بعض المنتجات الي جو بارد او حار ...الخ.

٢) اذا عملت الالة باقل من طاقتها الانتاجية فإن الالة عندئذ ستتوقف عن التشغيل اياما او اشهرا تحسب من العلاقة بين الطاقة الانتاجية اليومية او الشهرية للالة وحاجة السوق للمنتج ، وهنا فإن مزيدا من استهلاك الطاقة سيكون نتيجة لصيانتها ، او قد يصل الامر الى اسوأ من ذلك اذا كانت طبيعة العملية التصنيعية توجب استمرار التشغيل حتى ولو اوقف الانتاج .

ثانيا : اختيار معامل قدرة الالة وتحسينه : يجب عند دراسة العروض المستدرجة من الشركات المصنعة للالات ان يؤخذ معامل قدرة الالة بعين الاعتبار ، لما يوفره من استهلاك في الطاقة وذلك بتقليل الطاقة المفقودة او الضائعة ، وبما ان الشركات الصانعة للالات تصنع الاتها بمعامل قدرة معين فإن على الادارة الصناعية ان تدرس جدوى شراء مكثف كهربائي يعمل على تحسين معامل القدرة لاغراض ترشيد استهلاك الطاقة ، وذلك بمقارنة ثمن المكثف مع ما يوفره من استهلاك في الطاقة كذلك فإن اختيار مكان المكثف في المصنع قد يعمل على توفير في استهلاك الطاقة وذلك بالتقليل من ضياع الطاقة عبر التوصيل .

ب- الاستخدام الامثل للالة : يتحقق ترشيد الاستهلاك بهذه الوسيلة عن طريق :

١) اتباع الشروط المثلى في تشغيل الالة والتي بموجبها تحقق اعلى طاقة انتاجية لها .

٢) رفع كفاءة ومهارة العامل الذي يقوم على استخدامها .

ج- اعتماد نظم تشغيل توفر في الاستهلاك : ان طبيعة العملية التصنيعية وحاجة السوق الاستهلاكي الى المنتج وقدرة جهاز التسويق على ارتياد السوق وكلفة التخزين هي عوامل اساسية في اختيار نظام التشغيل . لذلك فان ترشيد استهلاك الطاقة بهذه الوسيلة هو مقياس لنجاح الادارة الصناعية على ادارة مشاريعها . فقرار اي ادارة باعتماد نظام تشغيل معين ياتي بعد دراسة لجميع البدائل المتاحة في التشغيل وما يعكسه كل نظام على كلفة المنتجات ، وهنا لا يدخل في الحساب اجرة اليد العاملة فقط ، بل كلفة الطاقة ايضا . وقد لا يكون من الصواب دوما التشغيل على فترات متقطعة يحددها طلب السوق للسلعة ، خصوصا في الصناعات التي يحتاج فيها خط الانتاج الى زمن يصل الى ساعة او اكثر حتى يستقر ، فهنا تحسب قيمة الفاقد بثمن المادة الاولية واجرة العامل وكلفة الطاقة المستهلكة وما يضاف الى كلفة المنتج من اجور ادارية وغيرها .

■ يتبع ■

الافتتاحية

عرض النقد ومستوى الاسعار

■ يلاحظ من البيانات الاخيرة المتعلقة بعرض النقد ، ان هناك حالة من الاستقرار تشوب عرض النقد خاصة خلال شهري نيسان وايار الماضيين ، وان هذا الاستقرار ياخذ شكل تراجع في عرض النقد بمفهومه الواسع بحوالي (١٠) مليون دينار خلال نيسان كما تراجع ايضا بحوالي (٣٣) مليون دينار خلال شهر ايار.

ولدى النظر في مكونات عرض النقد فانه يمكن القول ان السبب الرئيس لهذا التراجع ، انما يعود الى ان الودائع لاجل وكذلك الودائع تحت الطلب العائدة للبلديات والمؤسسات العامة قد تراجعت خلال شهر ايار بحوالي (٢٦) مليون دينار اي انها ساهمت بما نسبته (٧٨٪) تقريبا من هذا التراجع ، واذا ما استثنينا حركة النقد للبلديات والمؤسسات العامة ، فتكون عندئذ قد سادت حالة من استقرار حركة عرض النقد خاصة ما يتصل منها بالقطاع الخاص ، ذلك ان مجموع النقد المتداول مضافا اليه الودائع تحت الطلب والودائع لاجل للقطاع الخاص قد استقر عند مستوى حوالي (٣٧٨٠) مليون دينار خلال شهري نيسان وايار ، وهذا بدوره مؤشر ايجابي هام يجب ان يؤخذ بالاعتبار لتفسير ظاهرة السيطرة على المستوى العام للاسعار خاصة في الفترة الاخيرة

والواقع اننا لا نملك من خلال الارقام والبيانات المتاحة معيارا للحكم على تحرك عرض النقد ومدى مواءمته للانتاج ضمن معادلة التوازن الاقتصادي العام، غير اننا ومع ذلك نقول انه بافتراض ان سرعة تداول النقد ثابتة على المدى القصير ، وايضا باعتبار ان هناك زيادة في الانتاج دللت عليها وعكستها الارقام القياسية للانتاج الصناعي ، فان استقرار عرض النقد والحالة هذه يعتبر بلا شك علامة ايجابية وذا اثر واضح في السيطرة على المستوى العام للاسعار وبالتالي في اتاحة مجال اكبر لتحقيق معدلات نمو ايجابية وحقيقية في الناتج المحلي الاجمالي

المصارف المنهوبة

■ بقلم : عبدالكريم جعفر ■

■ من اصدق ما قرات حول تعثر المصارف العربية اعادة تسمية هذه المصارف "بالمصارف المنهوبة" . فماذا تكون تلك المصارف المسماه بالمتعثرة إن لم تكن عثرتها بمسؤوليها؟ وكيف يمكن لمصرف أن يتعثر ويستمر في التعثر دون أن يجد من يقيله من عثرته إلا ان يكون في عثرته مصلحة شخصية ضيقة يدعمها بعض من سوء النية او جهل مطبق بالعمل يتساوى مع سوء النية من حيث النتائج؟

نعلم الكثير عن منح الإئتمان دون دراسة ودون تحليل مخاطر ونعلم كيف تعطى القروض لمن لا يستحقها وكيف يتم تجاهل الحصول على الضمانات او التساهل في الحصول عليها ونقول تبريرا فإن الصناعة المصرفية خدمة وعلى المسؤول الناجح الا يرفض لعميله طلبا ولا أن يزعج عميله بطلبات بسيطة مثل الحصول على الضمانات والمستندات .

نعلم عن حالات الكرم الحاتمي في تقديم الخدمة المصرفية لمن يدفع الثمن خدمات اخرى في اماكن اخرى ، وفي كل الحالات تكون النفقة على حساب المؤسسة اما المستفيدين .. فإن المؤسسات وضعت لخدمتهم ونعلم عن تعيين الانصار والمحاسيب فالمؤهلات غير مطلوبة والولاء للاشخاص هو المعيار . وتصبح الكفاءة والرقابة على الأداء ومستوى الخدمة حنبلية في غير محلها وارثوذكسية متشددة عفا عليها الزمن ، كيف .. كيف لا تكون المصارف المتعثرة منهوبة ولماذا لا نصحح المسميات في ادبيات صناعتنا المصرفية العربية ؟ ام أنه الزمن العربي الردئ في ظل نظام دولي جديد .

مراقبة الاوزان والمقاييس في الاردن

المهندس / حسان السعودي
مدير مديرية المواصفات والمقاييس

لقد حثت جميع الديانات السماوية والكتب المقدسة على ضرورة الاهتمام بالقياس اثناء عمليات البيع والشراء والتي كانت تشكل اساس العمليات التجارية والاية الكريمة "وزنوا بالقسطاس المستقيم" خير دليل على ذلك .

ولقد شعرت الجهات الرسمية في الأردن باهمية القياس فبادرت منذ زمن طويل الى اعتماد النظام المتري كأساس للوحدات في الاردن، وكانت هناك ايضا رقابة غير منتظمة على الاوزان ، والموازين الا ان للرقابة الفعلية والمنتظمة بدات مع انشاء مديرية المواصفات والمقاييس عام ١٩٧٢ حيث صدر النظام رقم ٥٨ لعام ١٩٧٢ الذي ينظم عملية الرقابة على كافة ادوات القياس المتداولة في الاسواق المحلية والمصنعة او المستوردة

ومن بين بنود هذا النظام الذي صدر استنادا لقانون المواصفات والمقاييس رقم ٢٤ لعام ١٩٧٢ ما يلي :

أ- لا تعتبر وحدات قانونية للوزن والكيل والقياس سوى الوحدات الاساسية للنظام الدولي

ب- تخضع للرقابة المترولوجية القانونية جميع اجهزة او الات او ادوات الوزن والكيل والقياس المستخدمة في المملكة . وكذلك عبوات السلع والمنتجات المحددة المقادير التي تعرض للبيع .

ولتنفيذ هذه المهام تم استحداث قسم للمترولوجيات في مديرية المواصفات يعنى بالرقابة على جميع ادوات القياس في المملكة .

وقسم المترولوجيات هو احد الاقسام الرئيسة في مديرية المواصفات والمقاييس والذي من خلاله تتم مراقبة جميع ادوات القياس في المملكة .

مراقبة الاوزان والموازين في المحلات التجارية

تتم هذه المراقبة ميدانيا من خلال الزيارات والحملات التفتيشية التي يقوم بها مفتشو القسم على المحلات التجارية وذلك للتاكد من ضباطة الموازين المستعملة لديهم ، وكذلك من سلامة وصحة عيارات الاوزان والتاكد من مطابقتها للمواصفة الاردنية .

وتتبع الاجراءات القانونية في حق المخالفين حيث يتم مصادرة العيارات غير القانونية وكذلك الموازين غير المصرح باستعمالها

مراقبة الامتار

تخضع جميع الامتار المستعملة في المحلات التجارية لمراقبة المديرية حيث يقوم مفتشو المديرية بدمغ كل متر متداول في هذه المحلات ، ولاهمية تعميق مبدا تطبيق وحدات النظام المتري تقوم المديرية بمصادرة ادوات القياس التي لا تكون حسب هذا النظام .

مراقبة محطات الوقود

يقوم فريق مشترك من مديرية المواصفات وشركة مصفاة البترول بجولات يومية ضمن برنامج منتظم بمعايرة وصيانة مضخات الوقود في جميع المحطات العاملة في المملكة ، كما يقوم مفتشو المديرية بجولات عشوائية يوميا لمراقبة مضخات الوقود ، ولاهمية المراقبة الذاتية اليومية من قبل اصحاب محطات المحروقات تم وضع مكيال معياري سعته ٢٠ لترا في كل محطة وذلك للتاكد من ضباطة العدادات في هذه المحطات من قبل المشرفين عليها .

مراقبة موزعي المحروقات

قامت المديرية في السنتين الماضيتين بجهود مكثفة لتنظيم عملية توزيع المحروقات ومراقبة عدادات الصهاريج وذلك من خلال الاجراءات التالية :

أ- اصدار تعليمات خاصة بمظهر الصريح .

ب- اعطاء رقم لكل صهريج وذلك لتسهيل عملية المراقبين من قبل المديرية والمستهلك .

ج- اصدار تصريح لكل موزع يجدد سنويا .

د- مراقبة العداد وختمه بعد معايرته حسب الاصول .

هـ - ختم مضخة الهواء .

و- اتخاذ اشد الاجراءات القانونية بحق المخالفين والتي من بينها حجز الصهريج لفترة محددة وتحويله للمحاكم المختصة .

وهذا الاجراءات تنطبق ايضا على الباعة المتجولين الذين يستعملون المكاييل اليدوية .

مراقبة موزعي الغاز

يجري من خلال هذه المراقبة التاكد من وزن اسطوانات الغاز المعدة للبيع للمواطنين ، وتتم هذه المراقبة بجولات عشوائية على مستودعات الغاز وعلى سيارات الموزعين .

مراقبة عدادات سيارات التاكسي

هذه المراقبة تتم بالتعاون مع نقابة اصحاب مكاتب السيارات وتنفذ عمليا في مشاغل النقابة حيث تم تعيين مفتشين دائمين لمديرية المواصفات في هذه المشاغل ، ويقوم مفتشو المديرية باتخاذ الاجراءات الكفيلة بعدم العبث بهذه العدادات وذلك من خلال معايرتها وختمها بخاتم المديرية ، كما تم التنسيق مع دائرة الترخيص بعدم ترخيص او تجديد ترخيص اي سيارة اجرة الا بموافقة مديرية المواصفات .

هذه المعايرة تتم بواسطة شاحنة ، تم استيرادها خصيصا لهذه الغاية حيث تقوم المديرية وبناء على طلب المصانع المحلية والجهات الرسمية بمعايرة القبانات الارضية الموجودة لديها ، علما بان اي تفاوت غير مسموح به يمكن ان يؤدي الى مشاكل كبيرة في عملية استلام وتسليم البضائع والمواد وذلك لضخامة الكميات التي توزن على هذه القبانات .

مراقبة ادوات القياس المستوردة

تخضع جميع ادوات القياس القانونية والمستوردة الى رقابة مديرية المواصفات والمقاييس ولا يتم انجاز المعاملة الجمركية الا بعد ان يتم التاكد من مطابقتها للمواصفات الاردنية وتعليمات المديرية .

وهناك مختبر متخصص للمترولوجيا في المديرية يحوي على بعض الاجهزة والمعايير الاساسية لقياس الوزن والحجم والطول والواجب استخدامها اثناء تنفيذ المديرية لمهامها المختلفة وسيتم تطور هذا المختبر ورفده بالاجهزة المتطورة وذلك من خلال مشروع تطوير المواصفات والمنفذ حاليا بالتعاون ما بين الاردن والمانيا .

اعادة النظر بقانون الايجارات اصبحت ضرورة ملحة

بقلم مثقال مقطش

■ ليلة السبت ١٩٩٢/٨/٨ .. جلست في منزلي برفقة عائلتي والبعض من اخواني منتظرا قدوم الوقت المحدد لبدء برنامج "مع الناس" الذي عودنا عليه الاستاذ عروة زريقات على شاشة تلفزيوننا "الاردني ، القناة الثانية ..

في تلك الليلة كان الموضوع جديرا بالإهتمام وعنوانه "العلاقة بين المالك والمستاجر" .. موضوع استاثر باهتمام الكثيرين .. واوجد مشكلات لدى الكثيرين .. وتاثر من واقعه المئات بل الآلاف ومئات الآلاف من الأخوة المواطنين في هذا البلد العزيز .

في الدول المتحضرة .. العلاقة واضحة بين المالك والمستاجر .. وتحكم هذه العلاقة قوانين وانظمة وضعت اساسا لحماية الطرفين في آن واحد ، في الوقت الذي نلاحظه في بلدنا ان القانون قد وضع اصلا لحماية المستاجر ، وتجاهل وضع المالك الذي يقضي عمره وهو يكد ويتعب وربما قد ساح في بلاد الإغتراب بهدف تحقيق دخل اعلى استثمره في بناء بيت طرحه للإيجار في فترة ما لم يكن عندئذ يعرف ماذا تخبئ له الأيام !

الحال مستمر هكذا إلى أن اصبح المستاجر مالكا .. والمالك يبحث جاهدا لدى العديد من سماسرة ووسطاء العقارات لعله ينجح في ايجاد مسكن متواضع وبسعر ايجار معقول لإيواء عائلته

الحوار في البرنامج كان شيقا ومتنوعا ، فقد بدأ الحوار بالتركيز على ماهية العلاقة بين المالك والمستاجر في المواقع التجارية .. وتطرق النقاش إلى المادة رقم ١٧ .. واخرى بند "و" .. الخ من المواد في القانون التي كانت بحاجة إلى توضيح وتفسير ، حيث كانت الخلاصة ان القانون الذي يحكم هذه العلاقة والمعمول به حاليا هو قانون مؤقت وبدا العمل به منذ عام ١٩٨٢ ، وهناك توجه في مجلس الأمة لإعادة النظر في هذا الموضوع انطلاقا من ضرورة توخي العدالة لكل من المالك والمستاجر .

الجانب المهم في هذا الحوار والذي لفت انتباه المتواجدين معي في الجلسة انذاك هو وجود مغترب ضمن الحضور على شاشة التلفزيون اثار الدهشة في حديثه حين قال بانه استثمر كل تحويشة العمر في بناء منزل صغير انشاه وهو في تيار الإغتراب .. وعرضه للإيجار قبل بضع سنوات بمعدل الإيجار الذي كان سائدا في ذلك الوقت .. وجاءت ازمة الخليج بويلاتها المعروفة وطرد هذا المؤجر (صاحب الملك) عنوة من مكان اقامته في دولة الخليج وعاد إلى ارض الوطن برفقة عائلته باحثا عن منزل يقطن به فكانت اولى خطواته مراجعة المستاجر في منزله فرفض الأخير بدوره مناقشة الموضوع واضطر هذا المغترب العائد ان يبحث عن بيت كي يستاجره فوجده بمعدل ايجار اضعاف واضعاف ما يحققه من بدل إجار بيته المؤجر.. وبمميزات ومواصفات مسكن تقل كثيرا عن مواصفات مسكنه الذي يمتلكه .

والسؤال الذي يطرح نفسه .. هل من العدالة ان يبقى المستاجر في مثل هذا البيت ويحرم المالك الأصلي من الإقامة في ملكه الذي استثمر فيه تحويشة عمره باحثا عن مسكن آخر كي يستاجره في خضم ظروف العرض والطلب التي لا تخضع إلا لمقاييس الامزجة الغريبة للمالكين والمستثمرين ولا تمت هذه المقاييس إلى علم الإقتصاد بصلة ، وايضا في الجانب الآخر هل من العدالة ان يبقى مثل هذا المستاجر في المسكن وبمعدل ايجار قديم في ظل ظروف حياتية كانت سائدة في وقت سابق وتغيرت حاليا بشكل كلي . وما واكب ذلك من تغير في القوة الشرائية للدينار الاردني .. وزيادة معدلات الاجور والرواتب وارتفاع معدلات غلاء المعيشة وغير ذلك من العوامل الإجتماعية والإقتصادية المختلفة .. الم يخضع معدل ايجار هذا المسكن إلى قوى العرض والطلب التي تحكم سوق العقارات وايجاراتها في الوقت الحالي وطوال الفترة السابقة منذ اللحظة التي تم تاجير هذا المسكن فيها ؟ وكذلك دعونا نطرح سؤالا اخر في خضم هذه الظروف .. اليس من العدالة ان يتشارك كل من المستاجر ومالك البيت الذي لا يملك عقارا اخر واستاجر مسكنا لتامين ماوى له ولعائلته .. اليس من العدالة ان يشترك الإثنان في فروقات السعر بين قيمة الإيجار الذي يحققه المالك من تاجير بيته المؤجر وبين قيمة الإيجار الذي يدفعها لمسكن اخر بمواصفات اقل؟

حقا إنها معادلة اقتصادية محيرة .. انها ليست ظروف عرض وطلب ، إنها تخمة عقارية واستغلال لظروف اجتماعية ووظيفية يمر بها بلدنا العزيز بعودة هؤلاء الآلاف من الأخوة العائدين من دول الخليج .

الوقائع كثيرة ومتعددة وجوانبها معقدة وربما تؤدي الى نتائج غير مرضية وتصرفات غير حضارية .. فهل من مشرع قانوني يقوم على معالجة هذه الظاهرة الأليمة وإعادة تنظيم العلاقة بين المالك والمستاجر بما يكفل العدالة للطرفين ؟!

حجم الاعتراف الداخلي والخارجي بالجامعات الاهلية

د. بسام ابو غزالة : اعتراف الجامعات الاجنبية بأي جامعة مرتبط بنشاطها ولا يوجد قانون ينظم هذا الاعتراف

الانتقال بين الجامعات الاهلية ممكن اما الى الجامعات الرسمية فبعد الاعتماد الخاص

الاسواق

ردا على سؤال لـ "الاسواق" حول حجم الاعتراف الداخلي والخارجي بجامعة العلوم التطبيقية قال الدكتور / بسام ابو غزالة رئيس الجامعة انها اسست - مثل غيرها من الجامعات الاهية - بقرار من مجلس التعليم العالي ، وهي مراقبة منه من حيث الاداء وكافة الامور الاكاديمية والادارية . واضاف ان الجامعات الاهلية لا بد ان تمر بمرحلتين على النحو التالي :

ا) المرحلة الاولى : مرحلة الاعتماد العام (وقد حصلنا عليه) وهذا الاعتماد يجيز للجامعة ان تباشر التدريس في التخصصات المعتمدة .

ب) المرحلة الثانية : مرحلة الاعتماد الخاص :
وهذا الاعتماد يمنح الجامعة الاعتراف بالتخصصات المعتمدة وبعد الاعتماد الخاص يصبح التخصص معترفا به داخل الاردن.

ويحق للجامعات الاهلية - بعد الاعتماد الخاص ايضا - الالتحاق باتحاد الجامعات العربية والحصول على عضويتها ، وبذلك تصبح شهادتها مقبولة ومعترفا بها ومعادلة في جميع جامعات العالم العربي .

اما بشأن الانتقال بين الجامعات فهو كما يلي :
ا) يحق حاليا الانتقال بين الجامعات الاهلية .
ب) يحق الانتقال ايضا من الجامعات الرسمية الى الجامعات الاهلية .
ج) اما الانتقال من الجامعات الاهلية الى الجامعات الرسمية فلا يسمح به الا بعد الحصول على الاعتماد الخاص .

الدكتور / ابو غزالة اضاف قائلا : اما اعتراف الجامعات الاجنبية بالجامعات بشكل عام

لدى التطبيقية ١٤ تخصصا وهي بصدد الحصول على اعتماد لـ ١٩ تخصصا اخر



العلوم التطبيقية فتحت خطوطها مع جامعات يابانية وامريكية وبريطانية وسويدية

فهذا الامر يتم بحسب نشاط كل جامعة وتحركها وقدرتها على اقامة علاقات مع الجامعات الاخرى ، فليس هناك قانون يتم الاعتراف بموجبه مع الجامعات الاجنبية ، وانما هذا يعتمد على اداء الخريجين في اي جامعة هنا في الجامعات الاجنبية ، فمثلا - ومع ان جامعتنا ناشئة - قمنا بنسج علاقات مع جامعات يابانية ومع جامعة البنوي الامريكية وغيرها بريطانية وسويدية ، وقد حصلنا من بعضها على منح وتم ايفاد طلاب اليها ، وهذا بداية الطريق الصحيح لتعزيز علاقة جامعتنا مع الجامعات الاخرى .

ونوه الدكتور ابو غزالة الى ان جامعة العلوم التطبيقية قد حصلت للعام ٩٢/٩١ على اعتماد عام لـ (١٤) تخصصا وانها بصدد الحصول على اعتماد عام لـ(١٩) تخصصا اخر باذن الله ، وستبدا ابتداء من العام القادم باخذ الترتيبات والتدابير اللازمة لنيل الاعتماد الخاص بحيث نحصل عليه قبل تخرج الدفعة الاولى من الجامعة لتكون الابواب مشرعة امامهم ان شاء الله .

تخصصات الجامعة

- اللغة العربية وادابها .
- اللغة الانجليزية وادابها .
- اللغة الانجليزية تدريس .
- اللغة الانجليزية لغير الناطقين
- اللغة الانجليزية لاغراض خاصة
- اللغة الانجليزية الترجمة الفورية.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- الحقوق .
- الدراسات الاسلامية .
- التربية وعلم النفس .
- علم الاجتماع .

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- الحاسوب ونظم المعلومات الحاسوبية .
- الرياضيات .
- الفيزياء التطبيقية .
- الكيمياء التطبيقية .

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- المختبرات والتحاليل الطبية .
- الغذاء والتغذية .
- التمريض .
- الصيدلة .
- السمع والنطق .

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- هندسة الاتصالات .
- هندسة الالكترونات .
- هندسة الحاسوب .
- هندسة التبريد والتكييف .
- هندسة الطاقة .
- هندسة المباني .
- هندسة المواد .
- هندسة النقل والمرور .
- هندسة العمارة وعلوم البناء .
- الفنون الجميلة التطبيقية .
- الفنون الجميلة التشكيلية .
- العلوم الاقتصادية .
- الاقتصاد المنزلي .
- المحاسبة .
- العلوم السياسية والدبلوماسية

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- الادارة العامة .
- ادارة الاعمال .
- الادارة المالية والمصرفية .
- التسويق .
- الادارة الفندقية .
- ادارة المستشفيات والمؤسسات الصحية .
- التامين .

جامعة الإسراء

■ اكدت جامعة الاسراء في رد على سؤال لـ "الاسواق" انه بامكان اي طالب الانتقال من جامعة الاسراء الى احدى الجامعات الاهلية الاخرى كما يمكنه الانتقال من هذه الجامعات الاهلية الى الاسراء ، واوضحت الجامعة انها حصلت على الاعتماد العام كباقي الجامعات الاهلية وان الاعتماد الخاص سيتم في المرحلة الثانية حيث ستتخذ الترتيبات اللازمة لنيل هذا الاعتماد .

تحت الرعاية الملكية السامية

الاردن ينظم مهرجان الشرق الاوسط للجواد العربي ٢٨-٢٩ آب الجاري

الاميرة عالية بنت الحسين :

المهرجان يهدف للمحافظة على تراث الخيول العربية الاصيلة وتشجيع السياحة في الاردن

كتبت فردوس المصري

■ تحت الرعاية الملكية السامية ، سيقام مهرجان الشرق الاوسط للجواد العربي يومي ٢٨ - ٢٩ اب الجاري في الاسطبلات الملكية .. جاء ذلك في حديث لسمو الأميرة عالية بنت الحسين خلال المؤتمر الصحفي الذي عقدته يوم الاربعاء الماضي في الاسطبلات الملكية استعرضت فيه برنامج وفاعليات المهرجان والتي تتضمن مسابقات الجمال للخيول العربية الاصيلة .

وقالت سموها أن برنامج المهرجان يشتمل في يومه الاول على عرض لمسابقات الجمال للخيول العربية المسجلة وتجرى في منافسات لسبع فئات للذكور وللإناث باشراف المنظمة الاوروبية (الواهو) وسوف يشارك الأردن باكثر من مائة واربعين من الخيول العربية .

واضافت سموها بان من اهم اهداف هذه البطولة احياءالتراث العربي للخيول العربية الاصيلة والمحافظة عليها وزيادة الحضور الإعلامي كي تبرز اهمية الخيول العربية في هذا المجال ، وسوف يحتضن الأردن هذا المهرجان سنويا وذلك تشجيعا للسياحة وابراز المعالم السياحية الاردنية والتي يتميز بها الاردن بين الدول العربية من ناحية تاريخية وتراثية .

واشارت سموها إلى دورة المحكمين لعرض الخيول العربية موضحة بانه سيتم عقد دورة محكمين يشارك فيها عدد من الاشخاص الخبراء في الخيول بهدف اعدادهم للقيام بالتحكيم في العروض الدولية مستقبلا وتعريفهم باساليب التحكيم اضافة إلى معلومات عامة في هذا المجال وسيحاضر في دورة المحكمين بجانب سمو الأميرة عالية الحكم الدولي البريطاني بيتر اوبتين ، إضافة إلى مشاركة خمس دول عربية هي الأردن والسودان وتونس وقطر والمغرب ، ومحكم من ايران علما بان اول مهرجان اقيم عام ١٩٨٨ تحت اسم الجواد العربي في موطنه ، وكان في نفس العام الذي اسست فيه المنظمة العربية للخيول .

وقالت سموها بان المؤسسات الوطنية الأردنية سوف تساهم في دعم هذا المهرجان وعلى راسها الملكية الأردنية ومنظمة الجواد العربي إضافة إلى فندق الماريوت و الذي اخذ على عاتقه التسويق الخارجي لهذا المهرجان ووكالة القدس للعلاقات العامة والتنسيق الإعلامي والإعلاني وشركة D.H.L وقد اشارت سمو الاميرة عالية إلى أن دورة التحكيم سوف تعقد قبل البطولة وذلك يومي ٢٥، ٢٦ أب وقد وجهت الدعوة لمن يرغب من المهتمين بالخيول العربية لحضور الدورة .

وفي نهاية المؤتمر اشادت سمو الاميرة عالية بجهود جلالة الملك الحسين ودعمه للرياضة الأردنية ورعايته لهذه البطولة التي تعمل على المحافظة على تراث الخيول العربية الاصيلة وتطويرها وقد قام السيد هشام عبدالحليم السالم - مدير الإسطبلات الملكية وامين عام المنظمة العربية للجواد العربي بشرح اسس اقامة البطولة على النحو التالي :

الفئات العمرية للخيول الذكور والإناث :
- فئة مواليد ١٩٩٠ ومواليد ١٩٨٩ ومواليد ١٩٨٨
- فئة مواليد ١٩٨٥ - ١٩٨٧
- فئة مواليد ١٩٨٠ - ١٩٨٤
- وفئة ١٢ سنة فما فوق .

وستقام تصفيات في اليوم الاول للفئات السباق وفي اليوم الثاني تقام البطولة على النحو التالي :
- فئة تحت سن ٤ سنوات
- فئة فوق سن ٤ سنوات
- فئة عامة
- إضافة إلى عرض للحركات الحرة للخيول الطليقة بدون فارس والخيول الأصيلة غير المسجلة للمواطنين الاردنيين .

ثلث سكان العقبة على مقاعد الدراسة

خطة خمسية طموحة تضعها تربية اللواء

العقبة - الاسواق:

■ قال السيد حسين على الغنيمين مدير تربية لواء العقبة ان ثلث سكان اللواء يجلسون على مقاعد الدراسة اذ ان اعداد الطلبة تجاوز هذا العام ١٨,٠٠٠ طالبا وطالبة من مجموع السكان الذي قدر بـ (٥٠) للف مواطن حسب الاحصاءات الاخيرة ، لهذا تطلب الامر وضع خطة خمسية للسنوات الخمس القادمة متضمنة عدة مشاريع منها :

٠١ المشاريع الاستثمارية المستمرة والتي تنفذ حاليا في اللواء وهي :

- بناء مدرسة الزامية في المنطقة السكنية السادسة تضم (١٨) غرفة صفية و(١٢) وحدة صحية وساحات وملاعب كلفتها الاجمالية (٢٥١) الف دينار .
- المخيم الكشفي الدائم على الشاطئ الجنوبي ويشتمل على ساحات و شاليهات وصالات طعام تتسع لـ (٥٠٠) شخص ونزيل اضافة الى المستودعات وقدرت كلفته الاجمالية في حدود (٤٠٠) الف دينار .
- بناء غرف صفية ومكتبة ومختبر وقاعة عرض لمدرسة الراشدية الاساسية بكلفة (٧٨) الف دينار .
- بناء مكتبة ومختبرات وقاعة عرض في مدرسة ذكور الحميمة الاساسية بكلفة (٧٧) الف دينار .
- انشاء مدرسة اساسية في منطقة قيتان تضم ٤ غرف صفية و ٣ وحدات صحية وساحات وملاعب بكلفة اجمالية بلغت (٦٣) الف دينار .
- بناء ٤ غرف صفية ووحدة صحية وساحات لمدرسة المزفر الاساسية بكلفة (٥٥) الف دينار .
- طرحت المديرية عن طريق وزارة الاشغال العامة بالتعاون مع الجمعية العلمية الملكية ٤ مواقع لانشاء مدارس في كل من رم ، قاع النقب ، الراشدية المزفر بكلفة اجمالية بلغت (١٥٠) الف دينار .
- تم طرح عطاء بناء مدرسة اساسية في منطقة منيشير بواقع ٤ غرف صفية ووحدة صحية وساحات بكلفة (٦٠) الف دينار .

٠٢ المشاريع الجديدة المقترحة للخطة الخمسية ١٩٩٣ - ١٩٩٧ م.

- بناء مديرية التربية والتعليم والتي من المؤمل طرح عطائها مع بداية عام ١٩٩٣ تقدر كلفته الاجمالية ما يزيد عن (٢٥٠) الف دينار .
- مدرسة اساسية في منطقة الخدمات بواقع ٢٤ غرفة صفية ووحدات صحية وملاعب بكلفة (٥٠٠) الف دينار من اجل حل الاختناقات في المدارس الشمالية من المدينة .
- بناء مدرسة اساسية للبنات في منطقة بئر مذكور تقدر بـ (٦٥) الف دينار .
- بناء مدرسة اساسية في سكن الرمال بواقع ٢٤ غرفة صفية و ١٢ وحدة صحية وساحات وملاعب بكلفة (٥١٠) الاف دينار .
- بناء مساكن للمعلمين والمعلمات في القرى النائية مثل قاع النقب ، القال منيشير ، رم ، وادي عربة بكلفة (٦٠) الف دينار
- بناء سكن للمعلمين العزاب في مدينة العقبة مؤلف من (٤٠) غرفة ومنافع وساحة بكلفة اجمالية (٥٠٠) الف دينار .
- بناء مدرسة مختلطة في منطقة الصالحية قضاء القويرة بكلفة (٧٠) الف دينار .
- بناء مدرسة اساسية في المنطقة السكنية الخامسة مؤلفة من ٢٤ غرفة صفية ووحدات صحية وملاعب وقاعات بكلفة (٥٠٠) الف دينار .
- بناء مدرسة اساية للاناث في المنطقة السكنية الثالثة تضم ٢٤ غرفة صفية وملاعب وقاعات ووحدات صحية وساحات قدرت كلفتها بـ (٥٠٠) الف دينار .
- بناء قاعة رياضية مغلقة لمدارس اللواء تقدر كلفتها الاجمالية بـ(٤٠٠) الف دينار .
- بناء قاعات عرض ومختبرات ومكتبات لكل من ذكور غرندل الثانوية بنات رحمة الثانوية ، بنات الهاشمية الاساسية تقدر تكاليفها بـ (٤٠٠) الف دينار .

كما ذكر السيد مدير التربية والتعليم ان المديرية قامت بتسلم (١٢) دونما من اقليم العقبة وتم تسجيلها باسم وزارة التربية والتعليم من اجل انشاء مدارس على هذه الاراضي .

كما تمت الموافقة اخيرا من قبل سلطة اقليم العقبة على تخصيص قطعة ارض على الساحل الجنوبي مقابلة للمخيم الكشفي الدائم لاستخدامها لاغراض الوزارة والمراكز الكشفية الاردنية .

كما اشاد السيد مدير التربية والتعليم بتعاون سلطة اقليم العقبة ممثلة برئيسها السيد بسام قاقيش لما يجده مدير التربية والتعليم من دعم لاهداف المديرية باستملاك الاراضي من قبل سلطة الاقليم .

لاول مرة في الاردن

مركز زيتـــون
للخدمات الادارية والكمبيوتر
- مقابل كلية الزراعة - هاتف ٨٤٧٦٠٩
يعلن عن تقديم خدمة

التصوير بجميع الألوان على الورق العادي
FULL COLOUR PHOTOCOPYING

خدماتنا الاخرى
الطباعة بانواعها - الترجمة المعتمدة - تصميم الاعلانات والبوستر
برامج ومستلزمات الكمبيوتر - التصوير العادي والسريع
خدمات خاصة لرجال الاعمال - ترجمة وصياغة
المراسلات التجارية باللغتين
خدمات فاكس • تأجير اجهزة كمبيوتر • وبرامج حسب الطلب

خطوات جادة نحو تأسيس نقابة للمترجمين في الاردن

اكثر من ٢٠٠ مكتب ترجمة في العاصمة بحاجة الى ضبط وتنظيم !

د. صعوب : هناك تجاوز واضح للمترجم الاردني واستهتار بقدراته !!!

كتبت كاتيا مجدلاوي :

■ بهدف ايجاد مرجعية نقابية وعلمية للمترجم الاردني يؤدي الى تنشيط هذه المهنة بشكل لم يتسن الوصول اليه من قبل ، وابراز دورة على المستويين المحلي والعالمي .. تقوم في الوقت الحاضر جهود حثيثة من اجل انشاء نقابة للمترجمين في الاردن .

وللقاء المزيد من الاضواء على الجهود المبذولة لانشاء النقابة التقت الاسواق مع الدكتور يوسف الصعوب مدير عام مؤسسة صعوب للترجمة ورئيس اللجنة التحضيرية لنقابة المترجمين التي هي تحت التاسيس حاليا حيث كشف لنا النقاب عن ان الفكرة المعمول بها حاليا كانت حصيلة جهوده الشخصية وفكرته التي كانت تراوده منذ عام ١٩٧٦ولكنه لم يستطع تحقيق اي شيء فعلي آنذاك الا ان الفكرة نفسها عاودت طرح نفسها مرة اخرى ، بحكم التجاوز الدائم للمترجم الاردني وابعاده عن المواقع التي ينبغي تواجده فيها ، فعلى سبيل المثال لا يتواجد مترجمون اردنيون كمرافقين للوفود الرسمية في الخارج بل دائما يستدعى مترجمون اجانب !!! واضاف قائلا لقد عدت قبل سنة تقريبا لترويج فكرة النقابة بشكل شخصي واستطعت غرس الفكرة في نفوس الكثير من الاصدقاء المهتمين بهذه القضايا والمنتمين لقطاع الترجمة ، ومن ثم تمكنا من الالتقاء لبحث ومناقشة كيفية التوصل الى تحقيق هذا الهدف .

وقد تم بتاريخ ١٩٩١/١٠/٢٠ في مجمع النقابات المهنية في عمان ، اختيار لجنة تحضيرية تتولى مهمة هذا الموضوع ، ومخاطبة الجهات ذات العلاقة وتم بحث الفكرة من مختلف جوانبها وكيفية اخراجها الى حيز التنفيذ ، ثم اجتمعت اللجنة التحضيرية وتدارست حول سبل تحقيق الهدف المنشود ، وبدات في اتخاذ الخطوات اللازمة والتحضير لعقد اجتماع موسع للعاملين في مجال الترجمة يتم فيه تشكيل الهيئة العامة التاسيسية .

وبعد مخاطبة هذه اللجنة الجهات الرسمية على الموافقة لعقد الاجتماع العام بتاريخ ١٨-٤-٩٢ تم عقد الاجتماع في ٢٢-٤-٩٢ حضره ممثلون عن مختلف فاعليات قطاع الترجمة في المملكة حيث تم تشكيل الهيئة التاسيسية واللجنة التحضيرية وانبثقت لجان فرعية اخرى كلجنة الصياغة ولجنة العلاقات العامة والاعلام واللجنة المالية .

وعن مدى تفاعل الحضور اجاب بان الحضور اكدوا على بذل كل الجهود الممكنة لتحقيق هذا المسعى وعلى ان تتولى هذه اللجان مهامها مباشرة وان تقوم كل لجنة بعملها وتنفيذ القرارات المتخذة في اجتماعاتها الدورية ، ومنذ ذلك التاريخ واللجان تباشر اعمالها بشكل منظم وفاعل، وذكر الدكتور صعوب ان من بعض الصعوبات العديدة التي واجهتهم وجود بعض الاشخاص الذين يقفون ضد هذا العمل الجماعي لانه في نجاحه تتضارب مصالحهم وعملهم غير الصحيح اصلا !!

واشار ان الاهداف المرجوة تحقيقها في هذه النقابة تتلخص في تنظيم مهنة الترجمة والحد من البطالة التي يعاني منها خريجو اللغات واثبات قدرة المترجم الاردني على القيام بهذه المهنة على احسن شكل سواء محليا او عربيا او دوليا .

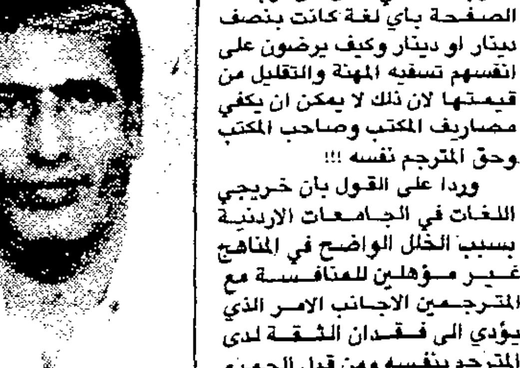
كما اوضح ان تحديد قيمة اجور الترجمة ستكون من اولويات العمل ضمن النظام الداخلي المعمول به في النقابة اضافة الى ضبط هوية المترجم من حيث كونه دارس للمهنة او مجرد ناطق باللغة فقط .

واكد على وجود اخطاء كثيرة شائعة في الترجمة ولن يوقف ذلك الا وضع الاسس العلمية مؤيدا الكلمة القائلة " المتعلمون هم الاقل خطأ " بمعنى ان الحظ في هذه الايام لا يحالف المتعلمين وتساءل بسخرية عن مكاتب الترجمة التي تعلن عن ترجمة الصفحة باي لغة كانت بنصف دينار او دينار وكيف يرضون على انفسهم تسفيه المهنة والتقليل من قيمتها لان ذلك لا يمكن ان يكفي مصاريف المكتب وصاحب المكتب وحق المترجم نفسه !!!

وردا على القول بان خريجي اللغات في الجامعات الاردنية بسبب الخلل الواضح في المناهج غير مؤهلين للمنافسة مع المترجمين الاجانب الامر الذي يؤدي الى فقدان الثقة لدى المترجم بنفسه ومن قبل الجميع قال : اعترف ان المناهج التي تدرس ينقصها جدولة وبرمجة واعادة نظر ، فخريج اللغات ليس مترجما متكاملا لانه يدرس تراكيب وقواعد اللغة ولا يعطى الفرصة الكاملة لممارسة اللغة نفسها .

واختتم الدكتور صعوب حديثه قائلا : اود ان اوجه كلمة من خلال مجلة "الاسواق" وهي الوحيدة التي بادرت مشكورة بالكتابة عن هذا المشروع وامل من الصحافة الاردنية ان تتبنى ما يسعى الى تحقيقه هذا القطاع اذ ان هناك ما لا يقل عن ٢٠٠ مكتب حسب تقديري كما ادعو لان يشارك معنا في تاسيس النقابة كل الخريجين وكافة المعنيين والوقوف معنا والمشاركة الفاعلة في هذا المسعى النبيل .





رفع الاسعار مصدره اليابان دون التشاور مع الوكلاء المحليين

ارتفاع اسعار الاطارات اليابانية في الاردن بنسبة ما بين ٥٪ الى ٧٪ من الشهر الحالي

كتب عوني الداوود :

■ للمرة الثالثة خلال ستة اشهر وللمرة الثانية خلال ثلاثة اشهر ارتفعت اسعار الإطارات اليابانية في الاردن بنسب تتراوح من ٣ إلى ٧٪ .. هذا الإرتفاع الذي اجمع وكلاء كبرى شركات الإطارات اليابانية في الاردن على أنه صادر في الأساس من مصانع الإطارات اليابانية والشركات الام ولأسباب متعددة انعكس سلبا على السوق الاردنية التي تعاني في الأساس من ارتفاع الاسعار وقلة الطلب على الإطارات الجديدة التي تتزايد اسعارها بسرعة كبيرة جدا .

الشركات الاردنية المستوردة للإطارات رفعت اسعارها بالفعل وبنسب متفاوتة منذ اول اغسطس الحالي .

المصادر قالت ان اتحاد صناعة الإطارات اليابانية "جتما" قد ابلغ الوكلاء في الأردن بهذه للزيادة والتي سيتحملها المستهلك وقالت المصادر ان هذه الزيادة غير مبررة وهي الزيادة الثانية خلال ٣ شهور حيث تم رفع الاسعار في ابريل/ نيسان الماضي بنسب تتراوح ما بين ٥٪ إلى ٧٪ وقبل ذلك تم رفع النسبة في اكتوبر من العام الماضي بنسبة ٥٪ ايضا مما يعني أن الزيادة خلال ستة اشهر تراوحت من ١٥٪ إلى ٢١٪

واوضحت المصادر ان الشركات المصنعة للإطارات تستغل اية مناسبة لرفع الاسعار ففي حرب الخليج تم رفع الاسعار وفي كل رفع او انخفاض للدولار يتم رفع الاسعار وبالطبع لا تعاد الاسعار إلى سابق عهدها بعد زوال السبب .

السوق المحلية
اطارات بريجستون

ورغم ان السيد نصر بسطامي - وكلاء اطارات بريجستون في الأردن - نفى اي رفع في الاسعار موضحا ان تحديد الاسعار يتم عن طريق وزارة التموين ، إلا انه لم يستبعد اي رفع قريب في الاسعار موضحا ان ذلك يتم من قبل الشركة الام في اليابان ويتم تبليغ الوكلاء ، وقال : اننا نستغرب قيام الشركات اليابانية برفع الأسعار بين فترة واخرى مؤكدا ان لمثل هذا الرفع انعكاسات سلبية على السوق المحلية .

اطارات يوكوهاما

السيد ياسر غيث - من شركة القواسمي (وكلاء اطارات يوكوهاما في الأردن) قال ، انه تم تبليغهم من قبل الشركة في اليابان بأن الشحنات الثلاث الأخيرة التي ستصل إلى الأردن خلال شهر آب الجاري عليها زيادة في الأسعار بنسبة ٥٪ ، وقال السيد غيث انه سبق وان رفعت الأسعار في شهر اكتوبر من العام الماضي بنسبة ٥٪ تقريبا ثم رفع آخر من ٣٪ إلى ٧٪ وهذه الزيادة الأخيرة على انتاج شهر مارس من هذا العام والتي ستصلنا هذا الشهر وبزيادة ٥٪ .

وعن اسباب هذا الرفع المتواصل قال السيد غيث ، انه - حسب كلام المسؤولين اليابانيين - فإنهم يرجعونه إلى عدة أسباب اهمها ارتفاع كلفة الأيدي العاملة اليابانية ، وان العامل الياباني أصبح يبتعد عن العمل في مثل هذه الأعمال الشاقة (مصانع الإطارات) ويفضل العمل في مصانع الإلكترونيات والأجهزة الدقيقة . واضاف انه في منطقة في شمال اليابان لم يتقدم للعمل في المصنع سوى عامل ياباني واحد فقط وبكلفة ١٣ آلاف دولار !!

وقال السيد غيث ، أن الحياة غالية جدا في اليابان وان اسعار الإطارات وحتى السيارات في اليابان أغلى مما هي عندنا نظرا لإرتفاع تكاليف الحياة هناك .

وعن انعكاسات هذه الزيادة على السوق المحلية قال انها سيئة جدا ذلك أن هامشية الربح تقل جدا خاصة إذا علمنا ان الشحنة الأخيرة - على سبيل المثال - تم استيرادها على حساب ٦٨.٧ للدولار والآن تباع على حساب ٦٧.٥ فهناك فرق في اسعار القياسات الكبيرة حوالي ١٠ دنانير والصغيرة دينارين ولذلك لم تعد الشركة (الوكيل في الأردن) قادرة على منح خصم أكثر من ١٠٪ .

وقال أن الإطار الذي سعره ٣٠٠ دينار اصبح ٣٢٥ وهذه زيادة يضيق بها المستهلك وقال أن حركة ميناء العقبة تجمدت وتضررت الشركات بسبب جمودها وبسبب الحصار المتواصل والظروف المحيطة بالمنطقة والصراع الإقتصادي الياباني - الأمريكي ، مشيرا إلى ان الظروف بالنسبة للشركات الكورية او الماليزية او الأندونيسية تسير افضل من ظروف الشركات اليابانية .. وقال انه يتوقع ان يبقى السوق في حالة الاضطراب هذه إلى نهاية العام الحالي - على الاقل - اي بعد الإنتخابات الامريكية لان مثل هذه الظروف تؤثر على الإقتصاد والأسواق العالمية وبالتالي الاسواق المحلية .

وقال ان الإنعكاسات السلبية تتمثل بعدم الطلب نهائيا في الوقت الحاضر على بعض القياسات (مثال - القياس ٢٤ الكبير) لم يعد عليه اي طلب في الوقت الحاضر !!

اطارات دنلوب

السيد يوسف غنذور - نائب المدير العام في الشركة العالمية للتجارة (وكلاء اطارات دنلوب في الأردن) قال ، ان هناك زيادة بالفعل تقررت على الإطارات منذ هذا الشهر اغسطس /آب وبنسبة تتراوح من ٥٪ إلى ٧٪ وقال ان الأسباب التي تعزيها الشركات اليابانية وراء هذا الرفع هي فروقات العملة (الدولار مقابل الين - اوالعكس) وقال ، ان هناك استغلالا لكل الظروف من اجل رفع الاسعار من قبل الشركات اليابانية .

وحول الاسعار في الأردن قال ان هناك قاعدة حسابية تسير عليها جميع الشركات في الاردن وفق ما تقرره وزارة التموين مشيرا إلى ان رفع الاسعار المتواصل له انعكاسات سلبية بالتاكيد على السوق الاردنية لانه يصعب على المستهلك مجاراتها بين فترة واخرى .

وقال ان رفع الاسعار يتم بالتنسيق فيما بين الشركات في اليابان بمعنى أن الزيادة غالبا ما تتم بالتنسيق ما بين مصانع اطارات بريجستون ويوكوهاما وتويو ودنلوب وغيرها من شركات الإطارات اليابانية في اليابان ولذلك تكون الزيادة معممة على جميع وكلائهم في العالم ويتحملها المستهلك في نهاية المطاف !!

إطارات تويو

السيد ياسر زينة - المدير المالي في شركة الفجر (وكلاء اطارات تويو في الأردن) قال : اننا نتعرض عادة لمثل هذا الرفع من اليابان ويتم هذا الرفع بدون استشارتنا وهم دائما أصحاب المبادرة .

واشار إلى أن الرفع على اطارات تويو تم مرتين خلال فترة وجيزة فقد رفعت الاسعار اواخر العام الماضي بنسبة ٣.٥٪ تقريبا ورفعت مرة أخرى في شهر مارس الماضي حوالي ٣.٥٪ ايضا اي ان الرفع خلال الفترتين وصل ٧٪ . وقال انه لم يتم ابلاغهم حتى الآن عن رفع جديد في الأسعار . وعن اسباب ومبررات هذا الرفع قال السيد زينه ، انها كثيرة فحينا يقال أن السبب يعود لإرتفاع اسعار المواد الخام واسعار البترول نظرا لكون الإطارات تصنع من مشتقات البترول ، وحينا اخر بسبب ارتفاع كلفة الايدي العاملة .

وقال اننا نحاول مناقشة اليابانيين خاصة وان السوق الأردنية فيها منافسة قوية من اطارات صينية وكورية وغيرها واصبح سوق الإطارات اليابانية يتراجع في الأردن ، فمن كان يستورد بـ ٢ مليون سنويا هبط إلى مليون وإلى اقل في الوقت الحاضر .

وحول الأسعار قال السيد ياسر زينة ، أنها محددة من قبل وزارة التموين وفق معادلة حسابية ومع ذلك - يقول السيد زينة - أن الشركات الأردنية لا تطبق نسبة الربح التي تتبعها هذه المعادلة بل أقل منها واكد أن هامش الربح للتجار خاصة المستوردين للإطارات لا تتجاوز الـ ١٠٪ في أحسن حالاتها رغم أن قانون وزارة التموين يمنحها من ٣٠٪ إلى ٣٥٪ مشيرا إلى أن الشركات لو طبقت أسعار التموين فلن تستطيع البيع ابدا نظرا لإرتفاع الأسعار !!

الاطارات اليابانية لم تعد قادرة على المنافسة مع الاطارات الاسيوية الاخرى

الشركات اكتفت بهامش ربح لا يتجاوز الـ١٠٪ رغم أن قانون التموين يمنحها ٣٥٪

التوقف عن بيع الأحجام الكبيرة من الإطارات

معرض سيؤول الدولي (SITRA "92)

SITRA '92
SEOUL INTERNATIONAL TRADE FAIR '92

الاسواق

■ تشهد سيؤول عاصمة كوريا الجنوبية افتتاح معرض سيؤول التجاري الدولي - SITRA "92 - والمقام في الفترة ما بين ٢٩ ايلول ولغاية ٥ تشرين اول القادمين .

يشتمل المعرض على السيارات وقطع الغيار ومواد البناء والمنتجات الكهربائية والالكترونية ومولد التجميل والمواد الغذائية والاحذية والصناعات اليدوية والهدايا ولوازم المنزل والالات الموسيقية واللوازم الرياضية والقرطاسية ولعب الاطفال والاقمشة والملبوسات الجاهزة اضافة الى الاصناف العديدة الاخرى .

ويعد هذا المعرض الذي يقام مره كل عامين من اضخم واعرق المعارض التجارية الدولية الذي يشارك فيه كثير من الشركات الكورية والاجنبية حيث يعرضون احدث منتجاتهم .

مواقف ذات طوابق متعددة للحافلات

■ انشات شركة ميتسوبيشي اليابانية للصناعات الثقيلة مواقف ذات طوابق متعددة للحافلات هي الاولى من نوعها . وتتالف كل مجموعة من هذه المواقف من ثلاثة طوابق ، تستطيع تحمل حافلات تزن الواحدة منها ١٣ طنا . ومن الممكن ايقاف ٢١ حافلة في نفس الوقت ، وتبلغ قيمة كل مجموعة ٢٨٠ مليون ين ياباني

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

حالة عصبية

وتسير في اتجاهات متضاربة تسمح بنشوء ازمات من النوع الذي يؤثر ويتاثر ببعضه سريعا ، ويزيد في تشاؤم اصحاب هذه النظرية أن اسواق العقار العالمية الكبرى تعيش حالة قريبة من الإنهيار ، فقد خسر سوق طوكيو حوالي ٩ تريليون دولار وهو مبلغ يوازي قيمة كل الأسهم في بورصة من النوع فوق المتوسط .

اجواء التشاؤم العالمية اجتاحت ايضا خلال الاسبوعين الماضيين الدولار الأمريكي مما ادى إلى تدخل واسع من البنوك المركزية الرئيسة لدعمه بحوالي ٥٠٠ مليون دولار ، كذلك الاسترليني الذي واصل الإنخفاض إلى أدنى معدل له امام المارك منذ ديسمبر ١٩٩٠ .

اما المعادن الثمينة فقد خضعت هي الأخرى لنفس المناخ حيث خسر الذهب حوالي ١٥ دولارا والبلاتينيوم ١٦ دولارا وخسرت أونصة الفضة بحدود ٧.٥٪ قناعات السوق الدولية كانت تذهب باتجاه أن الذهب يبدو حاليا بدون مستقبل وان المستثمرين فيه مضطرون لشطب حوالي ٣٠٠ طن من استثماراتهم خلال هذه الفترة .

٥٠ ألف طلب

تقارب نهاية الموعد على الرغم من أن القصد من وضع البرنامج كان للحيلولة دون حدوث مثل هذا التزاحم .

السيد عوض الطراونة - مدير مديرية عمل عمان - قال في تصريح لـ "الأسواق" ، أن المديرية شهدت خلال الايام الأخيرة تزاحما منقطع النظير على الرغم من أن الفترة من ١٢ - ٢٠ آب كانت محددة في الأصل للمتخلفين عن تاريخ التسليم المحدد في البرنامج الذي سبق نشره في الصحف ووسائل الإعلام مما يعني أن اعدادا كبيرة لم تتقيد بالبرنامج وآثرت التاخر حتى الأيام الأخيرة !!

وقال السيد الطراونة أن المديرية تلقت حوالي ٥٠ الف طلب للحصول على تعويضات حتى الآن مشيرا إلى انه يصعب في الوقت الحاضر تحديد اعداد الطلبات لكل فئة على حدة (ا ، ب ، جـ) .

وحول إمكان تمديد المدة المحددة من قبل اللجنة العليا والتي تنتهي يوم غد الخميس ٢٠ آب قال السيد الطراونة ان ذلك عائد للجنة المختصة متمنيا الأ تكون هناك حاجة لمزيد من التمديد نظرا للضغط الشديد الذي تعرض له الموظفون في المديرية طوال الفترة المخصصة لإستقبال الطلبات .

الجمل : جمارك

يحدث تزاحم باللحظة الأخيرة .

واوضح أن السيارات التي مازالت تحمل اللوحة الاردنية السوداء والتي لم يتم التخليص عليها حتى الآن يبلغ عددها ٤٥١٧ سيارة منها ١٩٨٨ سيارة يرجع طرازها إلى عام ١٩٨٠ فما دون والمتبقي هو من طراز ١٩٨١ فما فوق اما عدد السيارات التي تم التخليص عليها حتى الآن فقد بلغ ١٣٥٠٠ سيارة منها ١٠٧ سيارات لعائدين من دول خليجية اخرى غير الكويت وهناك حوالي الف سيارة للعائدين من دول خليجية غير الكويت لم يتم التخليص عليها حتى الآن .

تخفيض الرسوم

من جانب آخر نفى السيد الجمل وجود اي تخفيض في الرسوم الجمركية المعلنة لسيارات الصالون كما تردد مؤخرا مؤكدا نبا الموافقة المبدئية الذي نشرته "الأسواق" في عدد سابق حول تخفيض منتظر على سيارات الشحن وبعض الآليات الأخرى .

تسوية

وردا على سؤال حول موضوع جمارك واردات البلاسيتك باثر رجعي ، اوضح مدير عام الجمارك انه قد تمت تسوية الموضوع ، اما بخصوص لوائح الإعفاءات والجمركة التي يشكو من عدم وضوحها بعض الصناعيين ومستوردي المعدات الزراعية ، قال السيد الجمل انه يوجد لدى مجلس التعاون الجمركي والذي تشارك فيه حوالي ١٣٧ دولة من كل انحاء العالم ما يسمى بالنظام المنسق . حيث يوجد دليل لكل رقم تعرفة ثم وصف لكل بند ، وهناك من جانب اخر دليل لقيمة الرسوم .

ولكل بند وصفه المعتمد والمتعارف عليه والأردن من اوائل الدول التي وقعت على تطبيق هذا النظام المنسق والذي بموجبه تدرس الفروقات في التقدير واي خلاف بيننا كدائرة جمارك وبين اي صانع او تاجر او مزارع على بند تعرفة معين فبإن بامكاننا العودة إلى هذا النظام المنسق ومركز التعرفة في بروكسل حيث يتم الفصل فيما إذا كانت هذه المعدات والتجهيزات تخضع لاي بند من بنود التعرفة .

تبسيط الإجراءات

وردا على سؤال حول الروتين والتعقيدات الإدارية في دائرة الجمارك ، كشف السيد الجمل عن تخصيص مركز جمركي جديد داخل جمارك عمان برئاسة مدير . وقد تم تجهيز المركز بالموظفين والتجهيزات الفنية اللازمة وبتوزيع منظم للتخصصات واعطي مدير هذا المركز صلاحيات واسعة تمكنه من انجاز المعاملات في اليوم نفسه دون العودة إلى مدير جمرك عمان اوالمدير العام ، ويأتي ذلك ، كما اوضح السيد الجمل ، في اطار ما بداته دائرة الجمارك من تبسيط للإجراءات في اكثر من مركز جمركي حيث اعطيت صلاحيات اوسع لمدراء المراكز المختلفة مع خطوات مواكبة يتم بموجبها توزيع العمل وتحديد صلاحيات مجموعات من الموظفين كل منها مختص بنوع من انواع البضائع .

واعلن السيد محمد الجمل عن مركز جمركي جديد للتخليص سيتم افتتاحه نهاية هذا الشهر ، كما اشار إلى هيكل تنظيمي جديد ودليل للموظف والمواطن والمسافر سيعلن عنها ايضا في نهاية هذا الشهر .

تحت الرعاية الملكية السامية :

الجمعة ينطلق سباق تسلق مرتفع الرمان

■ تحت الرعاية الملكية السامية ينطلق بعد غد يوم الجمعة ١٩٩٢/٨/٢١ سباق تسلق مرتفع الرمان بدعم من سلك كت حيث تم تسجيل (٤٦) متسابقا يضمون نخبة من نجوم هذه الرياضة الاردنية والعرب . ومن ابرزهم السيد / مضر الاسد من سوريا .

هذا وقد اغلق باب التسجيل لهذا السباق يوم السبت الماضي واعلنت القائمة النهائية للمتسابقين .

ومن الجدير بالذكر ان فحص السيارات قد تم في نادي السيارات الملكي الاردني يوم امس الثلاثاء تحت اشراف لجنة الفحص المكونة من السادة مصطفى شهابي ، عماد يارد ومازن بشوتي .

هذا وسيقوم نادي السيارات بالاشراف على تدريب رسمي اليوم الاربعاء ١٩ / آب ما بين الساعات ١٢,٠٠-١٧,٠٠ ويوم غد الخميس ٢٠ / آب ما بين الساعات ١٠,٠٠-١٣,٠٠ وسوف يقوم بالاشراف على تغطية البداية السيد يعقوب تابللو والانسة رجاء كيلاني وعلى تغطية النهاية السادة سعد قشوع ومحمد اديب الخياط .

سباق تسلق مرتفع الرمان

Friday, 21st. August 1992

Sponsored by SILK CUT برعاية

قائمة المسجلين للمشاركة

الاسم	نوع السيارة وطرازها	الفئة
خالد زكريا	بورش ٩١١	٦
محمود ابو الذهب	نيسان ٢٤٠ آر اس	٦
وليد شعبان	نيسان ٢٤٠ آر اس	٦
احمد قمق	فولكس واجن جولف GTi	٢
محمود قمق	نيسان ٢٤٠ آر اس	٦
ينال قمق	رينو ٥ تيربو	٦
معتز المفدي	رينو ٥ تيربو	٦
مضر الاسد		
خالد نعوي	فولكس واجن جولف GTi	٢
اسكندر موالحة	فولفو ٢٨٥ سبيشل	٦
ملاح النبالي	بي ام دبليو ٣٢٠	٣
اياد محادين	بي ام دبليو ٣٢٥ آي	٣
ثامر بسطامي	فورد فييستا XR2	١
بشار بسطامي	فورد فييستا XR2	١
رندة النابلسي	تويوتا كورولا GT	٤
سنان السعودي	دايهاتسو شاريد GTti	٢
وجيه الشيخاني	تويوتا كارينا	٢
غيث بلبيسي	تويوتا ستارلت	٤
صالح البابا	ميتسوبيشي سيلست	٥
ايهاب الدرفا	تويوتا كريسيدا	٢
ايهاب عماري	شيفرولية كمارو	٦
فؤاد خليل	شيفرولية كمارو	٦
سليم الدجاني	مرسيدس بنز ١٩٠/٢,٣	٣
راشد دهشان	شيفرولية كمارو	٦
احمد الاخلاصي	اوتوبيانكي ابارث	١
نبيل توقا	فيات ريتمو	١
مجدي الجلاد	تويوتا سيليكا	٤
محمد الشيخاني	تويوتا كورولا GT	٤
حسن الشيخاني	تويوتا كورولا GT	٤
بشارة قزعر	تويوتا كارينا	٢
وائل مكيلة	بي ام دبليو ٣٢٠	٢
مصطفى القرم	فورد فييستا XR2	١
مروان ابو حمد	تويوتا سيليكا GT	٥
زياد تادروس	ساب ٩٠٠ تيربو	٣
فراس جبري	تويوتا سيليكا TRD	٥
فيصل جبري	تويوتا سيليكا TRD	٥
بشار بارطو	رينو ٥ GT تيربو	٣
عبد القادر اباظة	بي ام دبليو ٣٢٠	٢
ريمون خليفل	تويوتا كورولا GT	٤
عادل محتي	بي ام دبليو M3	٦
عماد الحاج	بي ام دبليو M3	٦
ايلي روكز	لانسيا دلتا HF انتيجرال	٦
اميل عازار	لانسيا دلتا HF انتيجرال	٦
توفيق حلقون	بورش ٩١١ RS	٦
معروف ابو سمرة	بورش ٩١١ RS	٦
وائل ادهم	شيفرولية كمارو	٦

لم يتم بعد تحديد ترتيب الانطلاق .
تخضع هذه القائمة بموافقة وتدقيق وقرار اللجنة المختصة والفاحصين الفنيين بنادي السيارات الملكي الاردني.

سخانات ستاردي لوكس الشمسية
(شركة ابو سمعان التجارية الصناعية)

اخي المواطن — ان الطاقة عصب الحياة وبشرائكم (سخان شمسي) توفرون الهدر في الطاقة . — اختي المواطنة

لذا فإن سخان ستاردي لوكس يمدكم بالماء الساخن صيفا وشتاءً ، علما بأن السخان الشمسي مزود بهيتر كهربائي (١٥٠٠ واط) .
يتوفر لدينا سخانات متميزة عن غيرها وذلك لاحتواء المرآة ثمانية مواسير او اثناعشر ماسورة ، كما يتوفر لدينا شبك الحماية لمرايا جميع انواع السخانات الشمسية وصيانتها .
والشركة على استعداد تام لتلبية طلبات الاخوة المواطنين الكرام
للاستعلام والحجز يرجى الاتصال بالشركة على هاتف رقم ٨٤٣٨٧٧ او ص.ب (٦) عين الباشا

المدير العام

اسعار لاتصدق

GOODYEAR

بمناسبة وصول كميات جديدة من اطارات جود يير
تعلن
مؤسسة عليان لتجارة الاطارات
عن اسعارها التالية للمستهلك :

GRAND PRIX "S"

منشأ برازيلي
جميع الاطارات مكفولة

١٣ SR ١٥٥	٢١ ٧٥٠
١٣ SR ١٦٥	٢٢ ٧٥٠
١٣ R٧٨٧٥	٢٦ ٧٥٠
١٤ SR ١٧٥	٢٧ ...

وتطلب من كافة موزعي الاطارات في المملكة

الوكلاء والموزعين
مؤسسة عليان لتجارة الإطارات
المحطة تلفون ٦١١٤١٧ - ٦١١٤١٨

Genuine أصالة
الشميساني تلفون ٦٩٣٩٤٢